

SH-PGF-DF - 2027

Armenia, Quindío, 24 de enero del 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE PROCEDE A NOTIFICAR POR AVISO A CARLOS ROBERTO GUTIERREZ GIL CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO POR LA LEY 1437 DE 2011 ARTÍCULOS 68 Y 69.

Acto Administrativo y/o oficio a Notificar:	El oficio SH-PGF-DF-23238 del 08 de noviembre del 2023, mediante el cual se da respuesta a una petición relacionada al radicado 2023RE13585 del 17 de abril del 2023 bajo el asunto (Solicitud de corrección de nombre y número de identificación).
Fecha del Acto Administrativo y/o oficio:	08 de noviembre del 2023
Fecha del Aviso:	24 de enero del 2024
Autoridad que expidió el Acto Administrativo:	Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia
Sujeto a Notificar:	Carlos Roberto Gutiérrez
Funcionario Competente:	John Sebastián Ortega Cortés
Cargo:	Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia
Recursos:	Contra la presente decisión no procede ningún recurso.

El suscrito Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia, da a conocer el oficio SH-PGF-DF-23238 del 08 de noviembre del 2023, mediante el cual se da respuesta a una petición relacionada al radicado 2023RE13585 del 17 de abril del 2023 bajo el asunto (Solicitud de corrección de nombre y número de identificación), presentado por el señor Carlos Roberto Gutiérrez.

Se efectuó la notificación al sitio de correspondencia aportado a la petición para tal fin, sin embargo, la misma no pudo ser efectiva, razón por la cual, se procede a notificar por AVISO el contenido de la decisión citada, en cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 68 y 69 de la Ley 1437 de 2011, siendo fijada por el término de cinco (05) días: *a partir de su publicación.*



ALCALDÍA DE  
**ARMENIA**

El oficio SH-PGF-DF-23238 del 08 de noviembre del 2023 se publica para su notificación mediante la intranet.

### CONSTANCIA DE FIJACIÓN

En atención a lo descrito en el decreto 69 de la ley 1437 del 2011 "*Para dar cumplimiento a lo consagrado en el citado Artículo 69. Notificación por aviso. Si no pudiere hacerse la notificación personal al cabo de los cinco (5) días del envío de la citación, esta se hará por medio de aviso que se remitirá a la dirección, al número de fax o al correo electrónico que figuren en el expediente o puedan obtenerse del registro mercantil, acompañado de copia íntegra del acto administrativo.*

*El aviso deberá indicar la fecha y la del acto que se notifica, la autoridad que lo expidió, los recursos que legalmente proceden, las autoridades ante quienes deben interponerse, los plazos respectivos y la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso en el lugar de destino.*

*Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.*

*En el expediente se dejará constancia de la remisión o publicación del aviso y de la fecha en que por este medio quedará surtida la notificación personal". (Subrayas fuera de texto).*

  
John Sebastián ortega cortés  
Jefe Oficina de Conservación Catastro Armenia

Proyectó: María José Giraldo Gutiérrez – Abogada Contratista

Reviso: John Sebastián Ortega Cortés – Jefe Oficina Conservación Catastro 



R-AM-SGI-001 V8 19/01/2024

Carrera 15 # 13 – 11 Edif. Torre Bahía Plaza- Local 3 Armenia Q  
Tel-(606) 741 7100 – 01 8000 189264.  
Correo: catastro@armenia.gov.co



Nit: 890000464-3

**Secretaría de Hacienda Municipal**  
Subsecretaría de Catastro

SH-PGF-DF – 23238

(Al contestar cite este número de consecutivo)

Armenia, Quindío 08 de noviembre de 2023

Señor,  
Carlos Roberto Gutiérrez Gil  
Dirección: No aporta  
Celular: 3154098681  
Correo: No Aporta  
Armenia – Quindío

Asunto: Solicitud Corrección de Nombre y Número de Identificación

Cordial saludo,

En atención a la solicitud recibida en la Subsecretaría de catastro Armenia, bajo los radicados GO Catastral Armenia 2023-1907 del 18/04/2023 y Alcaldía Armenia 2023RE13585 del 17/04/2023, donde solicita "Corrección de Nombre y Número de Identificación" del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 280-47348, me permito informarle que una vez revisada la documentación aportada, es necesario que se adjunte a la actual petición, la documentación para efectos del trámite requerido, acorde con el decreto 254 de 2021 de la Alcaldía de Armenia, "por medio de la cual se deroga el decreto municipal 188 del 25 de julio de 2021 y se establecen los requisitos para los trámites y servicios para la gestión catastral del municipio de Armenia" y en especial lo determinado en su artículo No. 6 "Requisitos especiales para los diferentes tramites, por lo que se requiere la siguiente información:

- Escritura Pública número 3529 del día 20 de diciembre de 1983, emanada de la notaria segunda de Armenia.
- Escritura Pública 3028 del día 30 de junio de 1989, emanada por la notaria de tercera de Armenia.
- Escritura Pública 6900 del día 29 de diciembre de 1995, emanada por la notaria tercera de Armenia.

De conformidad con el Artículo 17 de la Ley 1437 del 2011, modificado por la Ley 1755 de fecha 30/06/2015, se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud si hecho el requerimiento de complementar los requisitos, los documentos o las informaciones, no dan respuesta en el término de un mes (1) mes. Acto seguido se archivará el expediente,





Nit: 890000464-3

**Secretaría de Hacienda Municipal**  
Subsecretaría de Catastro

sin perjuicio de que el interesado presente posteriormente una nueva solicitud con el lleno de todos los requisitos catastrales. El Decreto 254 puede ser consultado en su totalidad en la página web de la alcaldía de Armenia, [https://www.armenia.gov.co/wp-content/uploads/2021/11/GACETA\\_MUNICIPAL\\_2574\\_SEPT\\_27.pdf](https://www.armenia.gov.co/wp-content/uploads/2021/11/GACETA_MUNICIPAL_2574_SEPT_27.pdf)

De requerir información adicional, puede acudir a la oficina de atención al usuario de la Subsecretaría de Catastro localizadas en la Carrera. 15 Numero 13 – 11 Local 3, comunicarse a los teléfonos 606-7417100, la Línea Gratuita: 01 8000 189 264 o escribimos al correo electrónico [catastro@armenia.gov.co](mailto:catastro@armenia.gov.co).

Cordialmente,

  
**John Sebastián Ortega Cortes**  
Jefe de Conservación Catastral  
Subsecretaría de Catastro Armenia.

Proyectó y elaboró: Juan Diego Rivera Giraldo. Reconocedor UAECD – Operador de Catastro Armenia.  
Revisó: María Andrea Villalba Yate. Control de calidad UAECD - Operador Catastro Armenia.  
Aprobó: Juan C. Alvarado S. Líder técnico UAECD - Operador Catastro Armenia.

