



NIT: 890000464-3  
**Secretaría de Salud**  
Salud Pública

SS-PSS-DP- 4175

Armenia, septiembre 06 de 2021

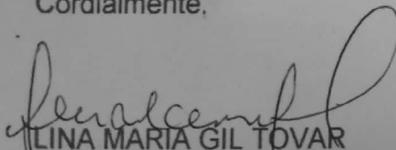
Señora  
Esperanza Riascos Gómez  
C.C. 29809516  
Celular 3147632475  
Armenia Quindío.

Asunto: Respuesta de Derecho de Petición.

Cordial saludo,

La secretaria de Salud del Municipio de Armenia informa, que a través de la oficina de Salud Pública el día 06 de abril de 2021 se inició Proceso Administrativo Sancionatorio al establecimiento de comercio proceso número 071-2021, ubicado en el Barrio el Nogal carrera 13-14 norte-07 de la ciudad de Armenia Quindío con número de Nit 700101927-5 de propiedad del señor WEITANG CHEN, por consiguiente esta solicitud será incorporada en la investigación administrativa, para que repose como prueba sumaria dentro del proceso.

Cordialmente,

  
LINA MARIA GIL TOVAR  
Secretaria de Salud  
Municipio de Armenia.

Proyectó y elaboro. Mary Luz Ibarra Gutiérrez -Abogada contratista secretaria.  
Reviso. Luz Geny Gutiérrez V. jefe de la oficina de salud pública- SS  
Reviso. Bladimir Morales C. P.U-SS 





NIT 890000464-3

**Departamento Administrativo de Planeación**  
Planificación y Ordenamiento del territorio

1191

Dr. Luzbel

01/08/21  
durf

DP-POT- 7147

Armenia, 26 de agosto de 2021

Doctora  
**Lina María Gil Tovar**  
Directora  
Secretaría de Salud  
Armenia Quindío

534-2141

SECRETARIA DE SALUD MUNICIPAL	
RECIBIDO	
Fecha	31 AGO 2021
Hora	11:30 AM
Firma	[Signature]

Asunto: Traslado por competencia.

Cordial saludo,

En atención al oficio allegado a este despacho por parte de la señora Esperanza Riascos Gómez y actuando de conformidad a sus competencias y en especial bajo los preceptos establecidos en la ley 1437 de 2011 sustituido su título II por la ley 1755 de 2015, respetuosamente traslado por competencia a su despacho, las peticiones realizadas por la señora antes mencionada, así mismo, es de anotar, que se realizó visita el día 12 de agosto del presente año, al predio ubicado en el edificio la Fogata carrera 13 14 norte 19 apartamento 102 y se evidencio que el restaurante Chino Fénix Dorado ubicado en la carrera 13 24 norte 07 esquina de propiedad de **Jiangiang Chen** y **Huilian Chen** con matricula inmobiliaria # 280 - 11527 está causando múltiples afectaciones a dicho apartamento, ya que este inmueble donde funciona el restaurante está en pésimas condiciones de salubridad e higiene, el cual puede ocasionar riesgo a la salud pública.

En consecuencia, este Departamento Administrativo de Planeación le agradece su valioso gestión y compromiso con la ciudad, recordando que juntos construimos una mejor Armenia PA TODOS.

Atentamente

[Signature]

**Andrés Pareja Gallo**  
Subdirector DAPM

Proyecto y Elaboro: ARQ Juan Diego Quintero DAPM  
Revisó y aprobó: [Signature] Rodrigo Restrepo Hernández L.P.3  
Anexo: [Signature] Memoria de Oficio Acta de visita.



IC: 001-1 Q3: 50719-1  
R-AM-SGI-001 V5 13/01/2020

PASAR A PROceso  
Sancionatorio  
Joan David to

Cr 16 # 15-28, Armenia Q - CAM Piso 3 C. P. 630004  
Tel-(6) 7417100 Ext. 318, Línea 018000 189264  
planeacion@armenia.gov.co

Nombre: Esperanza Riascos G.C. 13147632475

Nombre del Funcionario: Leit Enrique Valencia



ACTA DE INSPECCIÓN DE ZONA  
OBRAS PEQUEÑAS

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación, Ordenamiento del Territorio y Desarrollo Urbano

Código: R-DP-POT-056

Fecha: 22/12/2017

Versión: 001

Página 1 de 1

ACTA No:  
1306

Fecha:  
Día Mes Año  
12 08 21

Hora:  
Hora Minuto Am Pm  
05 34

Zona y/o Comuna:

Asunto:  
Visita de zona  
Visita por queja

DATOS GENERALES

DIRECCION DEL PREDIO:  
Apt: Afectado Edificio La fogata Carrera 13 14 Norte 19, Apt: 109  
PROPIETARIO:  
Esperanza Riascos Gomez  
QUIEN ATENDIO LA VISITA:  
Jose Miguel Garamillo Garamillo C.C. #: 29809506  
CÉLULAR:  
310 8409221 C.C. #: 7500554 TELEFONO FIJO  
RAZON DE LA VISITA:  
Derecho de petición

En su calidad de funcionario contratista del Departamento Administrativo de Planeación Municipal, con el fin de practicar la diligencia y/o asunto referenciado durante la cual se procedió de la siguiente manera:

DOCUMENTOS SOLICITADOS Y/O INFRACCIÓN EVIDENCIADA			Si	No
1	Tiene licencia de construcción			
2	Se solicita Licencia de Construcción			
3	Se solicita los Planos Aprobados			
4	Se solicita el Permiso de ocupación del Espacio Público			
5	Se ha iniciado obras con solo la radicación de la Licencia de Construcción.			
6	Se solicita la bitácora del supervisor de obra y no la presentan (Para obras con área de construcción mayores a 3.000 m <sup>2</sup> )			
7	Se está demoliendo una obra sin la debida Licencia de Construcción			
8	Se está construyendo por fuera del paramento			
9	Se está realizando un movimiento de tierra sin la Licencia de Construcción			
10	Se está depositando escombros sin el debido permiso			
11	Cuenta con las mallas de protección, y tiene los elementos de protección para el peatón			
12	Se encuentra instalada la valla de la Licencia de Construcción			
13	Lote sin cerramiento			

Nota: los documentos anteriormente mencionados no serán siempre requeridos en la visita, ya que se solicitan de acuerdo a la razón de la visita

OBSERVACIONES

Se observa que el Apt: 109 del edificio La fogata, se encuentra supremamente afectado ya que las aguas lluvias provenientes del restaurante chino Felix Dorado, se están pasando para dicho apartamento inundándolo y ocasionando múltiples afectaciones y perjuicios, el propietario de dicho restaurante nos permitió ingresar para de manera visual inspeccionar el sitio y se encontró que hay una habitación cerrada con una puerta que se encuentran dañadas. Así mismo dicho predio que tiene como nomenclatura Carrera 13 14 Norte 02 esquina que el dicho restaurante se encuentra en unas condiciones de salubridad pobres y antihigiénicas.

Anexo Fotos

REQUERIMIENTO

Conforme a lo anterior se solicita:

a) Comparecer a la Subdirección del Departamento Administrativo de Planeación Municipal Centro Administrativo Municipal Piso 3: SI NO Fecha: Hora

b) Allegar la documentación solicitada: SI NO

c) Retirar los elementos y/o intervenciones constructivas que obstaculicen el espacio público: SI NO El incumplimiento a la presentación de documentación que legalice las intervenciones desarrolladas genera la suspensión inmediata de actividades y/o tramite de apertura de proceso de Auto de Investigación.

Firma: JOSE MIGUEL GARAMILLO

Firma del Funcionario:

Nombre: Propietaria afectada  
Esperanza Riascos G.C. 13147032475

Nombre del Funcionario:

Luis Enrique Urdinola

Folios: 1

Anexos: 0

Canal: Correo Electrónico

Tipo: Petición

Punto Vive Digital: Ninguno

Eje Temático: DERECHO DE PETICION ( 30 DIAS )

Estado Actual: Asignado

Contenido:

Visita domiciliaria Julio 19 2020... Armenia Quindío Buenas tardes Soy Esperanza Riascos Gómez identificada con cédula de ciudadanía 266095116 y vengo gestionando una petición en planeación para una visita a mi apartamento debido a una humedad que se está presentando y el cual necesito una respuesta a la misma. Con este correo solicito por favor me realicen la llamada correspondiente el día que se vaya a realizar la visita con el fin de estar presente en la misma ya que el señor administrador del edificio la Fógala se encuentra convalciente. Anexo Acta Ac. 1153 Gracias por la atención prestada y espero pronta respuesta. ESPERANZA RIASCOS GOMEZ CEL 3147692475

Archivos Adjuntos: Ninguno

Correo Integrador: CRCE-2021-7894

Correspondencia recibida asociada:

2021RE4442