



TOMO 10

Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-570

Armenia, 10 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: MA 10 CASA 1 LA ESMERALDA

Ficha Catastral No: 01-03-0755-0004-000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

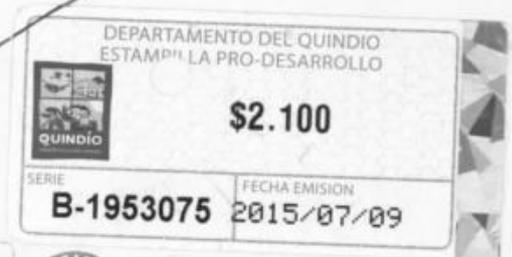
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

walter Galois

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

Fecha: 09 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario \_\_\_\_\_

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-03-0755-0004-000 Estrato 3

Dirección LA ESMERALDA MZ 10 CASA 1

Elaboró: DIEGO ANGULO Revisó y Aprobó: [Signature]

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel - (6) 741 71 00 Ext. 318, 320

~~01~~  
1570

4  
2

2



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-350

Armenia, 05 Marzo del 2014

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubica en: LA ESMERALDA MZ 10 CASA 1

Ficha Catastral No: 01-03-0755-0004-000

Corresponde al estrato socio: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.000 (Resolución 1627 de diciembre 27 del 2005 y (Decreto 00844 del 05 de diciembre de 2013) y estampilla pro-desarrollo de \$2.000 (Decreto 000874 del 18 de diciembre del 2013)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

CARLOS ALBERTO MENDOZA P  
SUBDIRECTOR

Proyectó y Revisó Jairo A. *ofm*  
Elaboró Valentina G. *Vela*

R-AM-PGG-001-Versión 8  
Fecha: 15/10/2013

**Armenia**  
Un Paraíso  
Para Invertir, Vivir y Disfrutar  
ALCALDÍA de ARMENIA





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-571

Armenia, 10 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CARRERA 10 No. 4-66 BUENOS AIRES

Ficha Catastral No: 01-06-0000-0001-0036-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Carlos Alberto Mendoza Parra*  
Director

*Angela M. Gomez*

Revisó/ *Jairo A O*  
Elaboró *Deyanira G*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

~~S72~~  
S71

Fecha: 09 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario LOZ EMERITA ANDRACK AVONDO

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-06-0000-0001-0036-0000-00000 Estrato 2

Dirección K10 4 66 Bv / BUENAS AVES

Elaboró: DIEGO ARGENTIN Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6899118

fapr-201666775

01: INFORMACION DEL PREDIO		02: PERIODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 28893988	TELÉFONO: 7468895	AÑO: 697,307	PAGO TRIMESTRE: 7,546
NOMBRE: LUZ EMERITA ANDRADE ARAGON		FECHA DE EXPEDICIÓN: 13 FEB 2015	FECHA DE VENC.: 31-MAR-2015
DIRECCIÓN: K 10 + 66 BR BUENOS AIRES		ESTRATO: 2	PERIODO COBRADO: ENE-MAR/2015
DIRECCIÓN COBRO: BUENOS AIRES 9 66		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL: -
03: DATOS PREDIO		Impuestos Plus! Fecha Imresion: 13-FEB-2015 08:14	
FICHA CÓDIGO: 01-06-0000-0001-0036-0000-00000			
AVALUO ACTUAL: 11,609,000			

04: DETALLE DE LA DEUDA				05: RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2009	9,507,000	47,535	<b>Saldo Anterior:</b>	669,038	669,038
Recargos predial	2009	0	151,215	Predial	2,903	11,609
Papelaría	2009	0	5,000	Sobretasa Ambiental	4,352	17,414
Sobretasa Ambiental	2009	9,507,000	14,261	Sobretasa Bomberil	291	1,161
Recargos S.Ambiental	2009	0	45,368			
Predial	2010	9,992,000	49,960			
Recargos predial	2010	0	112,344			
Papelaría	2010	0	5,200			
Sobretasa Ambiental	2010	9,992,000	14,988			
Recargos S.Ambiental	2010	0	33,700			
Papelaría	2011	0	5,400			
Sobretasa Ambiental	2011	10,292,000	15,438			
Recargos S.Ambiental	2011	0	29,883			
Sobretasa Ambiental	2013	11,013,000	16,520			
Recargos S.Ambiental	2012	0	10,622			
Papelaría	2012	0	5,700			
Sobretasa Ambiental	2012	10,589,000	15,884			
Predial	2013	11,013,000	11,013			
Recargos predial	2013	0	3,956			
Recargos S.Ambiental	2013	0	5,988	<b>Menos Descuento:</b>		1,915
<b>TOTALES</b>			<b>669,038</b>		<b>675,584</b>	<b>697,307</b>

400000

06.OBSERVACIONES	TESORERO (a) GENERAL
<b>Contribuir es CONSTRUIR. Un compromiso de todos para el desarrollo de ARMENIA</b>	
<b>FACTURA VALIDA HASTA EL 31 DE MARZO 2015</b>	

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha Imresion: 13-FEB-2015 08:14



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-572

Armenia, 10 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: MZ 1 CASA 1 LA ALMEDA

Ficha Catastral No: 01-04-0000-0190-0001-5000-00000

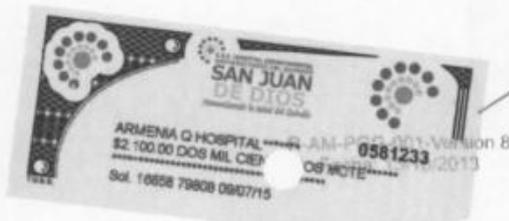
Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*X - Angel B. Rios*  
Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO OCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

*Original*  
~~88~~

Fecha: 09 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario MARIA EDELMIRA MARIA SANCHEZ

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-06-0000-0190-0001-5000-00002 Estrato 1

Dirección MZ 1 CSL Urb. La Alameda

Elaboró: DIEGO ANDRADA

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

**Armenia**  
*Un Paraíso*  
ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No.

6958472

fapr-201722496

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	22107801	TELÉFONO:	
NOMBRE:	MARIA EDELMIRA MARIN SANCHEZ	PAGO AÑO:	PAGO TRIMESTRE:
DIRECCIÓN:	MZ 1 CS 1 UR LA ALAMEDA	31,814	8,491
DIRECCIÓN COBRO:	MZ 1 CS 1 UR LA ALAMEDA	FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.:
03. DATOS PREDIO		26 MAR 2015	31-MAR-2015
FICHA CÓDIGO:	01-04-0000-0190-0001-5000-00002	ESTRATO:	PERÍODO COBRADO:
AVALUO ACTUAL:	13,065,000	1	ENE-MAR/2015
		DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
		A	

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Ambiental	4,898	19,598
				Predial	3,267	13,065
				Sobretasa Bomberil	326	1,307
				Menos Descuento:		2,156
TOTALES			0		8,491	31,814

06. OBSERVACIONES

TESORERO (a) GENERAL

FACTURA VALIDA HASTA EL 30 DE ABRIL 2015..



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-573

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CARRERA 18 No. 11-38 APARTAMENTO 1 EDIFICIO MEJIA

Ficha Catastral No: 01-06-0000-0011-0902-9000-00012

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Luis Gabriel De los Rias

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

573

11

Fecha: 13 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Libardo DE LOS RIOS Carda

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-05-00-00-0011-0902-9-00-00-0012 Estrato 3

Dirección K18 11 38 A.P. 1 ED MESIG

Elaboró: Diego Angarita Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 764017  
fapr-201802489

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERIODO DE COBRO	
NIT o C.C:	4349064	PAGO AÑO:	155,653
NOMBRE:	LIBARDO DE LOS RIOS URIBE	TELÉFONO:	
DIRECCION:	K 18 11 38 AP 1 ED MEJIA	PAGO TRIMESTRE:	127,095
DIRECCION COBRO:	K 18 11 38 AP 01	FECHA DE EXPEDICIÓN:	13 JUL 2015
03. DATOS PREDIO		FECHA DE VENC:	31 JUL 2015
FICHA CÓDIGO:	01-06-00-00-0011-0902-9-00-00-0012	ESTRATO:	3
AVALUO ACTUAL:	20,921,000	PERIODO COBRADO:	
		DESTINACION:	
		CÓDIGO POSTAL:	
<small>Impuestos Plus Fecha Imposion: 13-JUL-2015 11:09</small>			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Predial	94,144	125,526
				Sobretasa Ambiental	23,536	31,382
				Sobretasa Bomberil	9,415	12,553
			0	Menos Descuento:		13,808
<b>TOTALES</b>					127,095	155,653

06. OBSERVACIONES	TESORERO (a) GENERAL
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015	

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus Fecha Imposion: 13-JUL-2015 11:09



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-574

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: MZ C CASA 2 ETAPA 1 CIUDADELA EL POBLADO

Ficha Catastral No: 01-01-0000-1419-0023-0000-00000

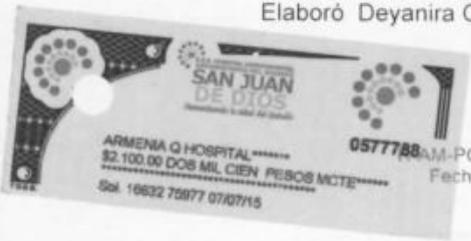
Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Guillermo de Campo S.*  
**Carlos Alberto Mendoza Parra**  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

574

14

Fecha: 13 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario JOSE ALEX MONALES GONZALEZ

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

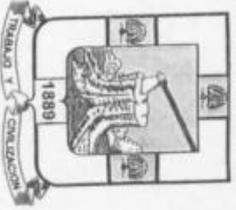
No. Ficha catastral 01010000141900730000000000 Estrato 2

Dirección MZ C CSZ ET. 11 Urb. Cavallero de la Poblada

Elaboró: DIEGO ANGARITA

Revisó y Aprobó: [Signature]

14



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.464-3  
CAMBIO DE RÉSQUITO DE INGRESO

No. 1637331 A

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 0113 1637331

Caja: 013 Valor Pagado

38,900.00

Fecha 27-FEB-2015

Avalúo:

15,975,000.00 Estrato: 2

Sueto 01 01010000141900230000000000

JOSE ARBEY MORALES GONZALEZ

Tercero: MZ C CS 2 ET I UR CIU DADELA EL POB

Acuerdo : -

Dir. Cobro MZ C CS 2 ET I UR CIU DADELA EL POB

Obra : .

Concepto	Valor	Periodo	Valor
----------	-------	---------	-------

1001 Predial	15975	2015	38,900.00
--------------	-------	------	-----------

1004 Sobretasa Ambiental	23963		
--------------------------	-------	--	--

1010 Sobretasa Bomberil	1598	Total:	38,900.00
		Dcto.	2,636.00

Valor a Favor: 0.00

Observacio DIC 2015

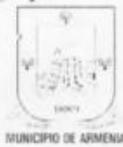
Elaboro DCMESA - DIANA CATALINA MESA GUTIERREZ

Fecha del Sistema 27-FEB-2015 04:44 PM

Terminal WORK\SAEARMENIA:SAE

BANCO DE COLOMBIA  
ALMACEN  
3 27 FEB 2015 3

Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la ficha catastral y el valor del timbre correspondan a la transacción.  
Este recibo no es válido sin la impresión del timbre o firma y sello del cajero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-575

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: VIA A MONTENEGRO KILOMETRO 4 LOTE PANTANILLO

Ficha Catastral No: 00-01-0000-0000-0739-0000-00000

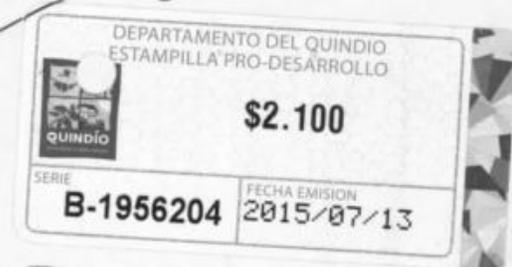
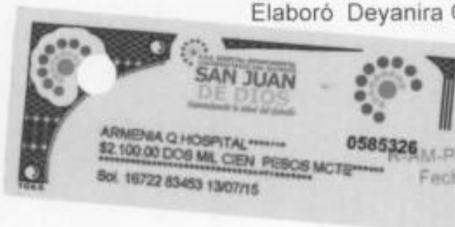
Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*3.311089*  
Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

575 17

Fecha: 13 JUL 2014

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Jorge Ivan Puerto Lopez

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 00-01-00-00-0000-0739-0-00-00-0000 Estrato 3

Dirección VIA MONTENEGRO SAN 4 LO PANTANILLO

Elaboró: DIEGO ANGLITA

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7039875

fapr-201802348

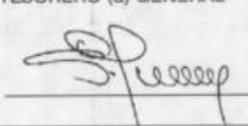
01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: <b>7548475</b>	TELÉFONO: <b>7390021</b>	PAGO AÑO: <b>998,461</b>	PAGO TRIMESTRE: <b>308,346</b>
NOMBRE: <b>JORGE IVAN PULIDO LOPERA</b>		FECHA DE EXPEDICIÓN: <b>13 JUL 2015</b>	FECHA DE VENC.: <b>31-JUL-2015</b>
DIRECCION: <b>LO PANTANILLO</b>		ESTRATO: <b>0</b>	PERÍODO COBRADO: <b>JUL-SEP/2015</b>
DIRECCION COBRO: <b>LO PANTANILLO</b>		DESTINACION: <b>A</b>	CODIGO POSTAL: <b>-</b>
03. DATOS PREDIO		Impuestos Plus! Fecha Impresión: 13-JUL-2015 09:31	
FICHA CÓDIGO: <b>00-01-00-00-0000-0739-0-00-00-0000</b>			
AVALUO ACTUAL: <b>21,525,000</b>			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2013	20,765,000	125,568	<b>Saldo Anterior:</b>	<b>625,217</b>	<b>625,217</b>
Recargos predial	2013	0	54,652	Sobretasa Bomberil	25,830	34,440
Sobretasa Ambiental	2013	20,765,000	24,487	Sobretasa Ambiental	24,216	32,288
Recargos S.Ambiental	2013	0	10,655	Predial	258,300	344,400
Predial	2014	20,898,000	319,456			
Sobretasa Ambiental	2014	20,898,000	31,347	<b>Menos Descuento:</b>		<b>37,884</b>
Recargos S.Ambiental	2014	0	4,500			
Sobretasa Bomberil	2013	0	12,557			
Recargo Bomberos	2013	0	5,462			
Sobretasa Bomberil	2014	0	31,946			
Recargo Bomberos	2014	0	4,587			
<b>TOTALES</b>			<b>625,217</b>		<b>933,563</b>	<b>998,461</b>

06. OBSERVACIONES

**PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015**

TESORERO (a) GENERAL



- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 13-JUL-2015 09:31



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 7039875

fapr-201802348

NOMBRE: **JORGE IVAN PULIDO LOPERA**

NIT o C.C.: **7548475**

DIRECCION: **LO PANTANILLO**

FICHA CATASTRAL: **00-01-00-00-0000-0739-0-00-00-0000**

Pago TOTAL PERIODO **933,563**



(415)7709998002159(8020)0000000000007039875(3900)00000933563(96)20150731  
Pago TOTAL AÑO

**998,461**



(415)7709998002159(8020)0000000000007039875(3900)00000998461(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-576

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CARRERA 16A BARRIO URIBE

Ficha Catastral No: 01-02-0046-0002-001

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

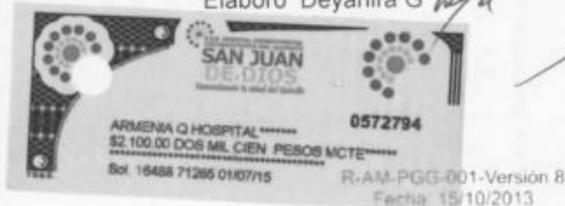
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

JAVIERO

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIALIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

576

20

Fecha: 13 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario JULIO CESAR ZOLA GARCIA

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01 010200460002001

Estrato 1

Dirección R 16A Br. Urubé

Elaboró: DIEGO ANGUITA

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.464-3  
CAM - Piso 1ro.

21  
No. 1453249 A

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 0107 1453249 Caja: 07 Valor Pagado 12,304.00  
Fecha 21-ENE-2013  
Avaluo: 5,053,000.00 Estrato: 1  
Sueto 01 010200460002001 ZULUAGA GIRALDO JULIO CESAR  
Tercero:  
Dirección K 16A BR. URIBE Acuerdo: -  
Dir. Cobro K 16A BR. URIBE Obra: -

Concepto	Valor	Periodo	Valor
1001 Predial	5053	2013	12,304.00
1010 Sobretasa Bomberil	505		
1004 Sobretasa Ambiental	7500	Totals	12,304.00
		Octo.	834.00
Valor a Favor:	0.00		
Observación dic. 2013			

Elabora YSOTO - YENNY PATRICIA SOTO  
Terminal TESORERIA/DCCI-05:yenny

Fecha del Sistema  
21-ENE-2013 11:58 AM



Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la ficha catastral y el valor del timbre corresponda a la transacción.  
Este recibo no es válido sin la impresión del timbre o firma y sello del cajero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-577

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 15 CASA 1 ETAPA 2 ROJAS PINILLA

Ficha Catastral No: 01-03-0602-0019-054

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

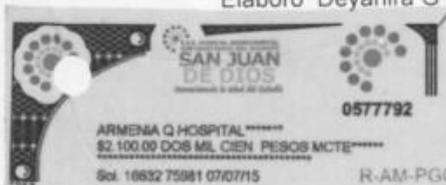
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

~~Carlos Alberto Mendoza Parra~~  
Director

Alvaro E Hernandez  
+ 4532443  
6

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011
Fecha: 17/03/2014
Versión: 003
Página 1 de 2

2014

23

S77

Fecha: 13 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario ALVARO ENRIQUE HERNANDEZ MOLINA

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDIO  OTRA

No. Ficha catastral 01-02-0602-0019-054 Estrato 2

Dirección M2 15 CS 1 ET II Urb. POJAS PINILLAS

Elaboró: DIEGO ARGENTA Revisó y Aprobó: [Signature]



# MUNICIPIO DE ARMENIA

NIT. 890.000.464-3

## IMPUESTO PREDIAL

01. FACTURA No.: 102063871

02. Valor A Pagar: 1,223,228

Año: 249,412

Bimestre: 45,732

Fecha de Expedición: 20 FEB 2009

Fecha de Vencimiento: 31-MAR-2009

Meses Deuda: 18

Periodo Cobrado: ENE-FEB/2009

Valor Descuento: 19,204

### 03. INFORMACIÓN DEL PREDIO

Nombre: <b>HERNANDEZ MOLINA ALVARO-ENRIQUE *</b>	Ficha Código: <b>01-03-0602-0019-054</b>
<b>X83791</b>	Identificación: <b>X83791</b>
Dirección: <b>MZ 15 CS 1 ET II UR ROJAS PINILLA</b>	
Dirección Cobro: <b>MZ 15 CS 1 ET II UR ROJAS PINILLA</b>	
Avalúo Actual: <b>34,916,000</b>	Teléfono:

### 04. DATOS LIQUIDACIÓN

Estrato: <b>2</b>	Destinación: <b>01</b>
<b>TARIFA</b>	
Predial: <b>000</b>	C.R.Q.: <b>000</b>

### 05. ACUERDO DE PAGO

Acuerdo de Pago No.:	TASA INTERÉS	No. de Cuotas:
Fecha Inicial:		Valor Acuerdo:
Fecha Final:		Saldo Acuerdo:

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 20-FEB-2009 14:19

### 06. DETALLE DEUDA

CONCEPTO	VIGENCIA	AVLÚO	TARIFA	VALOR
1001	2006	30,744,000	.000	153,720
1002	2006	0	.000	118,999
1003	2006	0	.000	4,080
1004	2006	30,744,000	.000	46,116
1005	2006	0	.000	35,700
1001	2007	31,974,000	.000	159,870
1002	2007	0	.000	75,006
1003	2007	0	.000	4,350
1004	2007	31,974,000	.000	47,961
1005	2007	0	.000	22,501
1001	2008	34,916,000	.000	166,265
1002	2008	0	.000	26,097
1003	2008	0	.000	4,650
1004	2008	34,916,000	.000	49,880
1005	2008	0	.000	7,829
1010	2006	0	.000	15,372
1015	2006	0	.000	11,900
1010	2007	0	.000	15,987
1015	2007	0	.000	7,500
1010	2008	0	.000	16,627
1015	2008	0	.000	2,610
<b>TOTAL A PAGAR:</b>				<b>993,020</b>

### 07. RESUMEN

CONCEPTO	TOTAL BIMESTRE	TOTAL AÑO
<b>Saldo Anterior:</b>	<b>993,020</b>	<b>993,020</b>
1001	29,095	174,580
1003	5,000	5,000
1004	8,729	52,374
1010	2,908	17,458
<b>Menos Desccto :</b>		<b>19,204</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>1,038,752</b>	<b>1,223,228</b>

### 08. RESUMEN ACUERDO DE PAGO

CONCEPTO	VALOR CUOTA	VALOR TOTAL ACUERDO
<b>TOTAL:</b>	<b>0</b>	

09.

**Pague antes del 31 DE MARZO DEL 2009 toda la vigencia y obtenga 10% DE DESCUENTO**

*Oscar Grajales V*

TESORERO GENERAL



LA PRESENTE FACTURA PRESTA SERVICIO EJECUTIVO ART. 133 LEY 142 DE 1994. TODOS LOS EFECTOS SE ASUMEN A LA LETRA DE CAMBIO

PIXEL PUBLICIDAD TEL. 7414849



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-578

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ A CASA 10 BARRIO EL PLACER

Ficha Catastral No: 01-02-0000-0132-0019-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Sandra González

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



R-AM-PGG-001-Version 8  
Fecha: 15/10/2013





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

S 78

26

Fecha: 10 JUL 2013

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Sandra Milena González Mendoza

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-02-00-00-0132-0019-0-00-00-000 Estrato 3

Dirección MZA CS 10 BE EL PLAZO

Elaboró: Diego Angarita

Revisó y Aprobó: [Signature]

26



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7039747  
fapr-201802228

<b>01. INFORMACIÓN DEL PREDIO</b>		<b>02. PERÍODO DE COBRO</b>	
NIT o C.C.: SANDRA MILENA GONZALEZ MENDOZA	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 728.852	PAGO TRIMESTRE: 161.454
NOMBRE: MZ A CS 10 BR EL PLACER		FECHA DE EXPEDICIÓN: 10 JUL 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCION: MZ A LO 10 EL PLACER		ESTRATO: 3	PERÍODO COBRADO: JUL-SEP 2015
DIRECCION COBRO:		DESTINACION:	CODIGO POSTAL:
<b>03. DATOS PREDIO</b>		Impuestos Plus! Fecha Impresión: 10-JUL-2015 15:34	
FICHA CODIGO: 01-02-00-00-0132-0019-0-00-00-0000			
AVALUO ACTUAL: 26,577,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2013	25,128,000	150,768	<b>Saldo Anterior:</b>	531,119	531,119
Recargos predial	2013	0	65,616	Sobretasa Bomberil	11,959	15,946
Sobretasa Ambiental	2013	25,128,000	37,692	Predial	119,596	159,462
Recargos S Ambiental	2013	0	16,408	Sobretasa Ambiental	29,899	39,866
Predial	2014	25,803,000	154,818			
Recargos predial	2014	0	22,216			
Sobretasa Ambiental	2014	25,803,000	38,705	<b>Menos Descuento:</b>		17,541
Recargos S Ambiental	2014	0	5,556		692,573	728,852
Sobretasa Bomberil	2013	0	15,077			
Recargo Bomberos	2013	0	6,561			
Sobretasa Bomberil	2014	0	15,482			
Recargo Bomberos	2014	0	2,220			
<b>TOTALES</b>						

**06. OBSERVACIONES**  
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 7039747  
CUENTA DE COBRO No. fapr-201802228

SANDRA MILENA GONZALEZ MENDOZA  
NOMBRE: 41932905  
NIT o C.C.: MZ A CS 10 BR EL PLACER  
DIRECCION: 01-02-00-00-0132-0019-0-00-00-0000  
FICHA CATASTRAL:



LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-579

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: MZ 19 CA 15 BARRIO LA ISABELA

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0133-0016-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

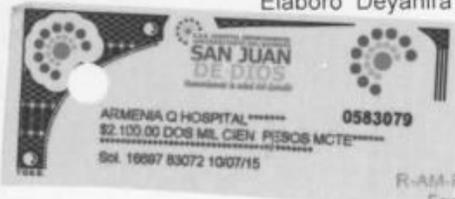
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*El vic. deinde quibet*

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



R-AM-PGG-001-Versión 8  
Fecha: 15/10/2013





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011  
 Fecha: 17/03/2014  
 Versión: 003  
 Página 1 de 2

2017/03/17

29

579

Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario MAVIA NOVEIDA GUISGIES RODRIGUEZ

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-0133-0016-0-00-00-000 Estrato 3

Dirección M2 19 CS 15. Av la Isabela

Elaboró: OLEGA ANGLAYA , Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6983647

fapr-201746406

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 24995332	TELÉFONO: 3148854209	PAGO AÑO: 1,748,621	PAGO TRIMESTRE: 260,601
NOMBRE: MARIA NOREIDA GRISALES TABARES		FECHA DE EXPEDICIÓN: 05 JUN 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCIÓN: MZ 19 CS 15 BR LA ISABELA		ESTRATO: 3	PERÍODO COBRADO: ABR-JUN/2015
DIRECCIÓN COBRO: MZ 19 CS 15 BR LA ISABELA		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL: -
03. DATOS PREDIO			
FICHA CÓDIGO: 01-01-00-00-0133-0016-0-00-00-0000			
AVALUO ACTUAL: 64,346,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2013	61,080,000	366,480	Saldo Anterior:	1,269,887	1,269,887
Recargos predial	2013	0	158,500	Predial	193,038	386,076
Sobretasa Ambiental	2013	61,080,000	91,620	Sobretasa Bomberil	19,304	38,608
Recargos S.Ambiental	2013	0	39,872	Sobretasa Ambiental	48,259	96,519
Predial	2014	62,472,000	374,832			
Recargos predial	2014	0	53,792			
Sobretasa Ambiental	2014	62,472,000	93,708			
Sobretasa Bomberil	2013	0	36,648			
Recargo Bomberos	2013	0	15,952			
Sobretasa Bomberil	2014	0	37,493			
<b>TOTALES</b>				Menos Descuento:		42,469
					1,530,488	1,748,621

06. OBSERVACIONES	TESORERO (a) GENERAL
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015	

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 11-JUN-2015 17:31



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6983647

fapr-201746406

Pago TOTAL PERIODO  
1,530,488



(415)7709998002159(8020)00000000000006983647(3900)000001530488(96)20150731

Pago TOTAL AÑO  
1,748,621



(415)7709998002159(8020)00000000000006983647(3900)000001748621(96)20150731

NOMBRE: MARIA NOREIDA GRISALES TABARES

NIT o C.C.: 24995332

DIRECCIÓN: MZ 19 CS 15 BR LA ISABELA

FICHA CATASTRAL: 01-01-00-00-0133-0016-0-00-00-0000

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, réclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-580

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CALLE 2A No. 20-115 LAS PALMAS

Ficha Catastral No: 01-05-0000-0022-0032-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

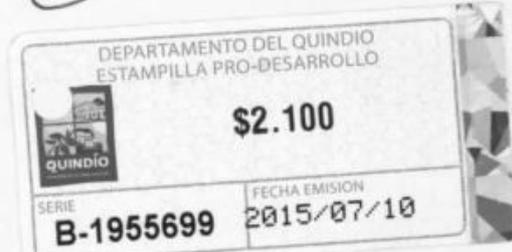
Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten Signature]*  
Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



R-AM-PGG-001-Versión 8  
Fecha: 15/10/2013





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

2015/03/10

32

580

Fecha: Julio 10 - 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Carreina manCera

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-05-00-00-0022-0032-0-00-00-0000 Estrato 1

Dirección Calle 2A No. 20 - 115 - Las palmas

Elaboró: Diego

Revisó y Aprobó: [Signature]

32



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6855617  
ap-r-201624223

<b>01. INFORMACIÓN DEL PREDIO</b>		<b>02. PERÍODO DE COBRO</b>	
NIT o C.C.: 39840280	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 174,723	PAGO PERÍODO ESTRE: 49,515
NOMBRE: CARMELINA MANGERA		FECHA DE EMISIÓN: 06 FEB 2015	FECHA DE VIGENCIA: 31 JUL 2015
DIRECCION: C 2A 20 115 BR LAS PALMAS		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO: ENE-MAR 2015
DIRECCION COBRO: C 2A 20 115 BR LAS PALMAS		DESTINACION:	CODIGO POSTAL:
<b>03. DATOS PREDIO</b>		Impuestos Pysal Fecha Imresion: 10-JUL-2015 16:09	
FICHA CODIGO: 01-05-00-00-0022-0032-0-00-00-0000			
AVALUO ACTUAL: 27,471,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Ambiental	10,610	42,443
				Sobretasa Bomberil	3,537	14,148
				Predial	35,368	141,475
			0	Menos Descuento:		23,343
<b>TOTALES</b>					49,515	174,723

**06. OBSERVACIONES**

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6855617  
ap-r-201624223

NOMBRE: CARMELINA MANGERA  
NIT o C.C.: 39840280  
DIRECCION: C 2A 20 115 BR LAS PALMAS  
FICHA CATASTRAL: 01-05-00-00-0022-0032-0-00-00-0000



LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-581

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CALLE 30 No. 15-08--16-CARRERA 15 No. 59-26 BARRIO URIBE

Ficha Catastral No: 01-02-0000-0033-0027-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

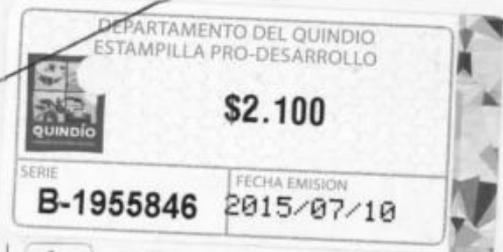
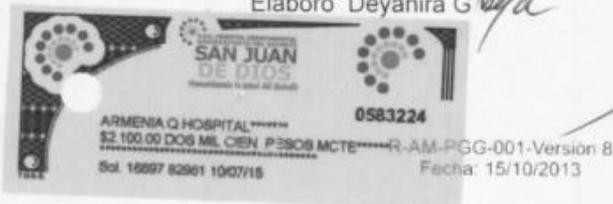
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Carlos Alberto Mendoza-Parra*  
Director

*x Haroldo Cantor A.*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

2017.11.14.1

35

581

Fecha: 17 0 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario MARILU Cantor ANGEL

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01020000003300270000000000 Estrato 1

Dirección C 30 15 08 16. K 15 29 56

Elaboró: Diego Angarita Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.464-3  
CAM - Piso 1ro.

No. 1644113 A

COMPROBANTE DE INGRESO

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01502 1644113      Caja: 502      Valor Pagado      192.018.00  
Fecha 13-MAR-2015

Avaluo: 31.096.000.00      Estrato: 1  
Buieto 01      01020000003300270000000000      MARILU CANTOR ANGEL

Tercero: " "      Acuerdo: --  
Dirección C 30 15 08 16 K 15 29 56      Obra: ..  
Dir. Cobro C 30 15 02 BR URIBE

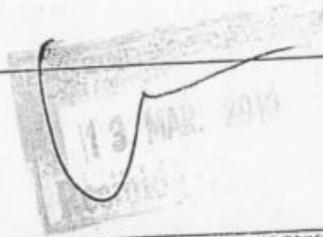
Concepto	Valor	Periodo	Valor
010 Sobretasa Bomberil	15548	2015	192.018.00
004 Sobretasa Ambiental	46644		
001 Predial	155480	Total:	192.018.00
		Dcto.	25.654.00

Valor a Favor: 0.00

Observacio DIC 2015

Elaboro VCGAVI -- VIVIANA CAROLINA GAVIRIA  
Terminal WORK\SAE2-PC:Administrador

Fecha del Sistema  
13-MAR-2015 02:55 PM



Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido sin la  
Impresión del timbre o firma y  
sello del cajero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-582

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CALLE 36 No. 27-40 BARRIO SANTANDER

Ficha Catastral No: 01-02-0000-0192-0019-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

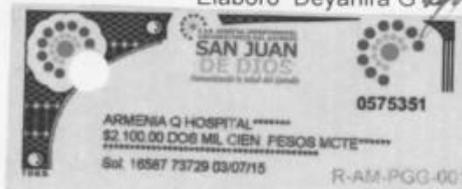
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Carlos Alberto Mendoza Parra*

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



R-AM-PGG-001-Versión 8  
Fecha: 15/10/2013





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

582

38

Fecha: 10 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario ANYI CAROLINA BENAOL VALENCIA

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-02-00-00-0192-0019-0-00-00-0009 Estrato 1

Dirección C. 36 27 UD Br. Santander

Elaboró: DIEGO ANGARITA

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7039716

fapr-201802198

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 4359490	TELÉFONO:	PAGO AÑO: <b>154,201</b>	PAGO TRIMESTRE: <b>125,512</b>
NOMBRE: JOSE YAMED MEDINA		FECHA DE EXPEDICIÓN: <b>10 JUL 2015</b>	FECHA DE VENC.: <b>31-JUL-2015</b>
DIRECCIÓN: C 36 27 40 BR SANTANDER		ESTRATO: <b>1</b>	PERÍODO COBRADO: <b>JUL-SEP/2015</b>
DIRECCIÓN COBRO: C 36 27 40		DESTINACIÓN: <b>A</b>	CÓDIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO			
FICHA CÓDIGO: 01-02-00-00-0192-0019-0-00-00-0000			
AVALUO ACTUAL: 23,907,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				<b>Saldo Anterior:</b>	0	0
				Sobretasa Bomberil	8,965	11,954
				Sobretasa Ambiental	26,896	35,861
				Predial	89,651	119,535
				<b>Menos Descuento:</b>		13,149
<b>TOTALES</b>			0		<b>125,512</b>	<b>154,201</b>

06. OBSERVACIONES	TESORERO (a) GENERAL
<b>PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015</b>	

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 7039716  
fapr-201802198

NOMBRE: JOSE YAMED MEDINA  
NIT o C.C.: 4359490  
DIRECCIÓN: C 36 27 40 BR SANTANDER  
FICHA CATASTRAL: 01-02-00-00-0192-0019-0-00-00-0000

Pago TOTAL PERIODO **125,512**



(415)7709998002159(8020)0000000000007039716(3900)000000125512(96)20150731  
Pago TOTAL AÑO

**154,201**



(415)7709998002159(8020)0000000000007039716(3900)000000154201(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-583

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 8 CASA 11 ETAPA 3 BARRIO LOS QUINDOS

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0416-0011-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

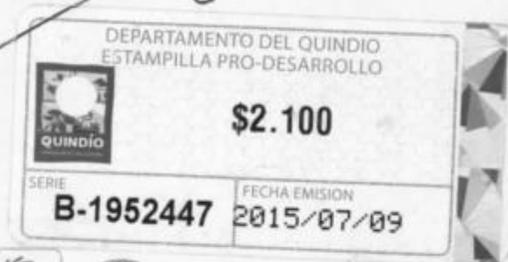
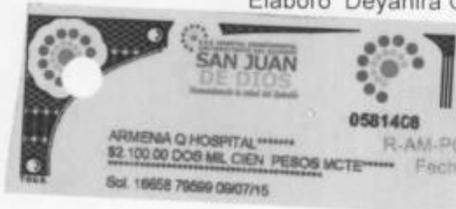
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Maura Alejandra Reyes Orozco.*

**Carlos Alberto Mendoza Parra**  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

583

Fecha:

10 JUL 2015

Hora:

Solicitante y/o Propietario

WILLIAM REYES PEVEZ

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-0416-0011-0-00-00-0000 Estrato 3

Dirección M2 8 CS II ET III Bv LOS QUINDOS

Elaboró:

DIEGO ANGUIRITA

Revisó y Aprobó:

JAPEZ

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel - (6) 741 71 00 Ext. 318, 320

100  
41

41

ARMENIA  
 Uu. Párrafo  
 ALCALDÍA DE ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
 SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
 CUENTA DE COBRO No. 6986363

fapir-201749122

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO

NIT o C.C.: X121174 TELEFONO:  
 NOMBRE: WILLIAM REYES PEREZ  
 DIRECCION: MZ 8 CS 11 ET III BR LOS QUINDOS  
 DIRECCION COBRO: MZ 8 CS 11 ET III BR LOS QUINDOS  
 03. DATOS PREDIO  
 FICHA CÓDIGO: 01-01-00-00-0416-0011-0-00-00-0000  
 AVALUO ACTUAL: 7,706,000

02. PERIODO DE COBRO

PAGO AÑO: PAGO TRIMESTRE:  
 34,446 18,493  
 FECHA DE EXPEDICION: 05 JUN 2015 FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015  
 ESTRATO: 3 PERIODO COBRADO: ABR-JUN/2015  
 DESTINACION: A CODIGO POSTAL:

IMPUESTOS PREDIALES Fecha Impuesto: 12 JUN 2015 12:34

04. DETALLE DE LA DEUDA			05. RESUMEN			
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Ambiental	5,779	11,559
				Sobretasa Bomberil	1,156	2,312
				Predial	11,558	23,118
				Menos Descuento:		
<b>TOTALES</b>			0		18,493	34,446

06. OBSERVACIONES

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

*[Handwritten Signature]*

- CONTRIBUYENTE -



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-584

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: BLOQUE 3 APARTAMENTO 307 C C BOSQUES DE GIBRALTAR

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0747-0901-9000-00102

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

*Handwritten signature: + Mauricio de la Torre*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G

ARMENIA Q HOSPITAL \*\*\*\*\*  
\$2.100.00 DOS MIL CIEEN PESOS MCTE\*\*\*\*\*  
Sol. 18897 62979 1007/15

0583178  
R-AM-PGG-001-Versión B  
Fecha: 15/10/2013

DEPARTAMENTO DEL QUINDIO  
ESTAMPILLA PRO-DESARROLLO

**\$2.100**

SERIE <b>B-1955841</b>	FECHA EMISION <b>2015/07/10</b>
---------------------------	------------------------------------





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

SS4

44

Fecha: 10 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario MELVA NOHORA ALONSO CALDERON

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-0747-0901-9-00-00-0102 Estrato 1

Dirección BQ 3 AP 307 C.C. BOSQUES DE GABVALTA

Elaboró: DIEGO ARGUINO

Revisó y Aprobó: [Signature]

40



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7039058

fap-201801555

45

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 33817982	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 21,449	PAGO TRIMESTRE: 16,797
NOMBRE: MELVA NOHORA ALONSO GALDERON		FECHA DE EXPEDICIÓN: 07 JUL 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCION: BQ 3 AP 307 C.G. BOSQUES DE GIBRAL		ESTRATO: 1	PERÍODO COBRADO: JUL-SEP/2015
DIRECCION COBRO: BQ 3 AP 307 C.C. BOSQUES DE GIBRAL		DESTINACION: A	CODIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO			
FICHA CODIGO: 01-01-00-00-0747-0901-9-00-00-0102			
AVALUO ACTUAL: 8,614,000			

Impuestos Predial Fecha Imposicion: 07-Jul-2015 10:39

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Predial	6,460	8,614
				Sobretasa Ambiental	9,691	12,921
				Sobretasa Bomberil	646	861
				Menos Descuento:		947
0					16,797	21,449
<b>TOTALES</b>						

06.OBSERVACIONES	TESORERO (a) GENERAL
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015	

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Predial Fecha Imposicion: 07-Jul-2015 10:39



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-585

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ D CASA 21 VILLA HERMOSA

Ficha Catastral No: 01-03-0000-0658-0021-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

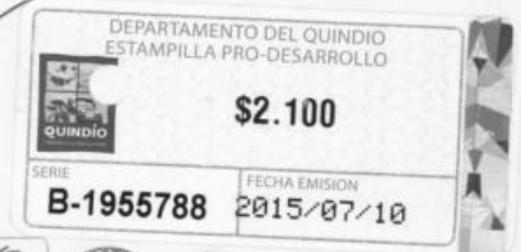
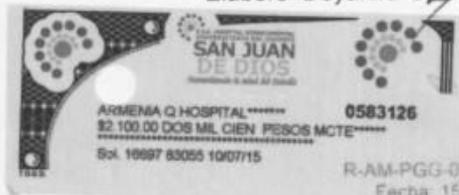
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Carlos Alberto Mendoza Parra*  
Director

*X Cecilia Galea*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

585

47

Fecha: 10 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario LEON BRUNO HERRERA

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QJINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-03-0000-0658-0021-0000-00000 Estrato 2

Dirección M2 D CS 21 URB UCC HERRERA

Elaboró: DIEGO ANGLADE

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6918814

fapr-201684549

01. INFORMACION DEL PREDIO		02. PERIODO DE COBRO	
NIT o C.C:	2837012	TELÉFONO:	
NOMBRE:	LEON BRAVO HERRERA		PAGO AÑO:
DIRECCION:	MZ D CS 21 UR VLL HERMOSA		PAGO TRIMESTRE:
DIRECCION COBRO:	MZ D LO 21 V HERMOSA		40,541
03. DATOS PREDIO		FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.:
FICHA CÓDIGO:	01-03-0000-0658-0021-0000-00000		25 FEB 2015
AVALUO ACTUAL:	16,649,000		31-MAR-2015
		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO:
		2	ENE-MAR/2015
		DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
		A	

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Ambiental	6,242	24,974
				Sobretasa Bomberil	417	1,665
				Predial	4,163	16,649
				Menos Descuento:		2,747
<b>TOTALES</b>					<b>10,822</b>	<b>40,541</b>

06.OBSERVACIONES

TESORERO (a) GENERAL

FACTURA VALIDA HASTA EL 30 DE ABRIL 2015..

- CONTRIBUYENTE -



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-586

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 29 CASA 4 CIUDADELA LA PATRIA

Ficha Catastral No: 01-03-0000-0837-0025-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*J. SEBASTIAN TUBON*  
**Carlos Alberto Mendoza Parra**  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



R-AM-PGG-001-Versión 8  
Fecha: 15/10/2013



Original

11

50

586



SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011  
Fecha: 17/03/2014  
Versión: 003  
Página 1 de 2

Fecha: 02 JUL 2015 Hora: 2:03

Solicitante y/o Propietario JOHN FREDDY RAMIREZ ARIAS

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01030000083700250000000000 Estrato 21

Dirección M2 29 LO 4<sup>to</sup> Urb. Ciudadela la Patria

Elaboró: DIEGO ANGARITA

Revisó y Aprobó: ESTA PARA REVOLUCIÓN  
[Signature]

69





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-587

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 21 CAS 11 CIUDADELA SIMON BOLIVAR

Ficha Catastral No: 01-01-0000-1253-0009-0000-00000

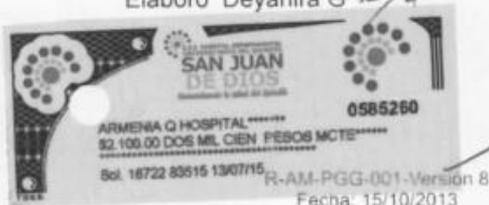
Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Carlos Alberto Mendoza Parra*  
Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



152



# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIALIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

SS 7.

100  
S3

Fecha: 13 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario LOS FERRANDO RUIZ RIVERA

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-1253-0009-0-00-00-0000 Estrato 1

Dirección MZ 21 CS 11 ED. II Urb. Ciudadela Simon Bolivar

Elaboró: DIEGO ANGELO

Revisó y Aprobó: [Signature]

S3



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6993984

fapr-201756743

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.:	4372278	TELÉFONO:	
NOMBRE:	LUIS FERNANDO RAMIREZ BERNAL		
DIRECCIÓN:	MZ 21 CS 11 ET II UR CIUDADELA SIM		
DIRECCIÓN COBRO:	MZ 21 CS 11 ET II UR CIUDADELA SIM		
03. DATOS PREDIO		PAGO AÑO:	PAGO TRIMESTRE:
FICHA CÓDIGO:	01-01-00-00-1253-0009-0-00-00-0000	2,349,650	6.021
AVALUO ACTUAL:	4,632,000	FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.:
		05 JUN 2015	31-JUL-2015
		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO:
		1	ABR-JUN/2015
		DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
		A	

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2013	4,316,000	4,316			
Recargos predial	2013	0	1,876			
Sobretasa Ambiental	2013	4,316,000	6,474			
Recargos S Ambiental	2013	0	2,816			
Predial	2014	4,497,000	4,497			
Recargos predial	2014	0	645			
Sobretasa Ambiental	2014	4,497,000	6,746			
Recargos S Ambiental	2014	0	968			
Sobretasa Bomberil	2006	0	3,505			
Recargo Bomberos	2006	0	34,154			
Sobretasa Bomberil	2007	0	3,644			
Recargo Bomberos	2007	0	28,190			
Sobretasa Bomberil	2008	0	3,791			
Recargo Bomberos	2008	0	21,493			
Sobretasa Bomberil	2009	0	3,980			
Recargo Bomberos	2009	0	13,863			
Sobretasa Bomberil	2010	0	4,100			
Recargo Bomberos	2010	0	10,181			
Sobretasa Bomberil	2011	0	4,587			
Recargo Bomberos	2011	0	9,888			
<b>TOTALES</b>			<b>2,338,116</b>		<b>2,344,137</b>	<b>2,349,650</b>

06. OBSERVACIONES

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -

firmas y Puntos Fecha Impresión: 17-08-2015 14:50



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6993984

fapr-201756743

NOMBRE: LUIS FERNANDO RAMIREZ BERNAL  
NIT o C.C.: 4372278  
DIRECCIÓN: MZ 21 CS 11 ET II UR CIUDADELA SIM  
FICHA CATASTRAL: 01-01-00-00-1253-0009-0-00-00-0000

Pago TOTAL PERIODO  
2,344,137



(415)7709998002159(8020)0000000000006993984(3900)00002344137(96)20150731  
Pago TOTAL AÑO

2,349,650



(415)7709998002159(8020)0000000000006993984(3900)00002349650(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
IFAS - ACUERDO 017 / 2012
CLASIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

La fecha de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe acudir al Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-588

Armenia, 13 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: MZ N CASA 13 BARRIO 25 DE MAYO

Ficha Catastral No: 01-02-0000-0384-0017-5000-00001

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *Deja*

*X MONICA DIAZ*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

588

56

Fecha: 13 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Yolanda Gonzalez Robledo

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-02-00-00-0384-0017-5-00600-0001 Estrato 2

Dirección M2 N CS 13 Urb. 25 DE MAYO

Elaboró: Diego Andres Angarita, Revisó y Aprobó: [Signature]

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel - (6) 741 71 00 Ext. 318. 320

Pendiente X que los estampillos son del 2014



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6976469  
fapr-201739572

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 41885568	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 66,444	PAGO TRIMESTRE: 4,032
NOMBRE: YOLANDA GONZALEZ ROBLEDO		FECHA DE EXPEDICIÓN: 19 MAY 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCIÓN: MZ N CS 13 UR 25 DE MAYO		ESTRATO: 2	PERÍODO COBRADO: ABR-JUN/2015
DIRECCIÓN COBRO: MZ N CS 13 UR 25 DE MAYO		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO		Impuestos Plus! Fecha Impresión: 19-MAY-2015 10:33	
FICHA CÓDIGO: 01-02-00-00-0384-0017-5-00-00-0001			
AVALUO ACTUAL: 1,152,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2011	563,000	2,815	Saldo Anterior:	59,014	59,014
Recargos predial	2011	0	6,070	Sobretasa Bomberil	288	576
Papelería	2011	0	5,400	Predial	2,880	5,760
Sobretasa Ambiental	2011	563,000	845	Sobretasa Ambiental	864	1,728
Recargos S.Ambiental	2011	0	1,815			
Predial	2012	1,224,000	5,630			
Recargos predial	2012	0	4,177			
Papelería	2012	0	5,700			
Sobretasa Ambiental	2012	1,224,000	1,690			
Recargos S.Ambiental	2012	0	1,252			
Predial	2013	1,273,000	6,365			
Recargos predial	2013	0	2,768			
Sobretasa Ambiental	2013	1,273,000	1,910			
Recargos S.Ambiental	2013	0	835			
Predial	2014	1,118,000	5,590			
Recargos predial	2014	0	800			
Sobretasa Ambiental	2014	1,118,000	1,677			
Recargos S.Ambiental	2014	0	240			
Sobretasa Bomberil	2011	0	282			
Recargo Bomberos	2011	0	610	Menos Descuento:		634
			<b>59,014</b>		<b>63,046</b>	<b>66,444</b>

TOTALES

06. OBSERVACIONES

**PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015**

TESORERO (a) GENERAL

*[Signature]*

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6976469  
fapr-201739572

NOMBRE: YOLANDA GONZALEZ ROBLEDO  
NIT o C.C.: 41885568  
DIRECCIÓN: MZ N CS 13 UR 25 DE MAYO  
FICHA CATASTRAL: 01-02-00-00-0384-0017-5-00-00-0001

Pago TOTAL PERIODO **63,046**



(415)7709998002159(8020)0000000000006976469(3900)000000063046(96)20150731

Pago TOTAL AÑO **66,444**



(415)7709998002159(8020)0000000000006976469(3900)000000066444(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe pagar el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-589

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 8 CASA 1 BARRIO LOS QUINDOS

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0170-0001-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

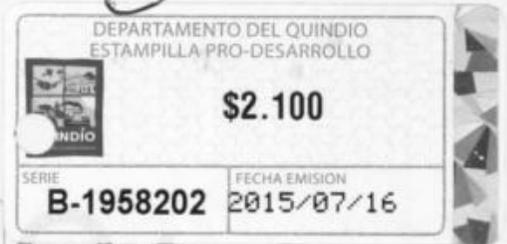
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

*Maria Nancy Soto*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *DA*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

589

126  
59

Fecha: 16 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Juan Bautista Soto

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 0101000001700001000000000 Estrato 3

Dirección Mz B CS L B Los Quindas

Elaboró: DIEGO ANGLADA Revisó y Aprobó: [Signature]

59



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.464-3

CAM - Piso 1ro

No. 1674195 A

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01502 1674195 Caja: 502 Valor Pagado 265,016.00

Fecha 01-JUL-2015

Sujeto 01 01010000017000010000000000 Avaluo: 38,378,000.00 Estrato: 3  
Tercero: JUAN BAUTISTA SOTO

Dirección MZ 8 CS 1 BR LOS QUINDOS

Acuerdo : -

Dir. Cobro MZ 8 CS 01 BR QUINDOS

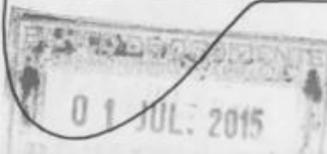
Obra : -

Concepto	Valor	Periodo	Valor
1010 Sobretasa Bomberil	17271	2015	207,818.00
1001 Predial	172701	2003	57,198.00
1003 Papelería	19920		
1004 Sobretasa Ambiental	80454	Total:	265,016.00
		Dcto.	25,330.00
Valor a Favor:	0.00		

Observacio DIC 2015

Elaboro VCGAVI - VIVIANA CAROLINA GAVIRIA  
Terminal WORK\SAEARMENIA:SAE

Fecha del Sistema  
01-JUL-2015 02:01 PM



Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido sin la  
Impresión del timbre o firma y  
sello del cajero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-590

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CALLE 9 No. 14-31 AVENIDA BOLIVAR

Ficha Catastral No: 01-06-0000-0028-0008-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: CUATRO (4) MEDIO

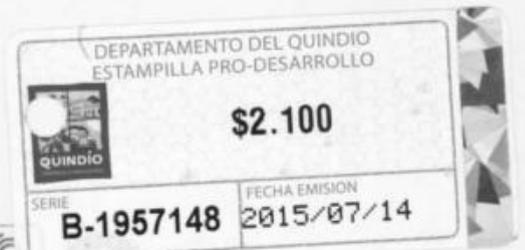
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

*Francisco Robayo*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *Deyanira*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

124  
62

590

Fecha: 14 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario INVERSIONES RACA SAS

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-06-0000-0028-0008-0000-0000 Estrato 4

Dirección C 9 14 31 AV. Bolívar

Elaboró: Diego Angarita

Revisó y Aprobó: JMB



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6391237RIL  
fapr-201662396

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: <b>INVERSIONES PACA S A S</b>	TELÉFONO:	PAGO ANTERIOR: <b>2,670,960</b>	PAGO TRIMESTRE: <b>772,546</b>
NOMBRE: <b>C 9 14 31 A BOLIVAR</b>		FECHA DE EMISIÓN: <b>10 FEB 2015</b>	FECHA DE VENCIMIENTO: <b>31 MAR 2015</b>
DIRECCIÓN: <b>C 9 14 31 A BOLIVAR</b>		ESTRATO:	PENALIZADO:
DIRECCIÓN COBRO:		DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO		Impuestos Plus! Fecha Impresión: 10-FEB-2015 17:15	
FICHA CÓDIGO: <b>01-06-0000-0028-0008-0000-00000</b>			
AVALUO ACTUAL: <b>210,217,000</b>			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				<b>Saldo Anterior:</b>	0	0
				Sobretasa Ambiental	78,830	315,326
				Predial	630,651	2,522,604
				Sobretasa Bomberil	63,065	252,260
				<b>Menos Descuento:</b>		416,230
			0		<b>772,546</b>	<b>2,673,960</b>
<b>TOTALES</b>						

06. **CONSTRUIR. Un compromiso de todos para el desarrollo de ARMENIA**

FACTURA VALIDA HASTA EL 31 DE MARZO 2015

TESORERO (a) GENERAL

*[Signature]*

- CONTRIBUYENTE -



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-591

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: EL DESCANSO SANT ANA VEREDA EL RIN

Ficha Catastral No: 00-03-0000-00002325-0000-00000

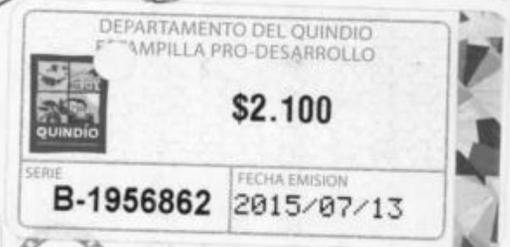
Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *eyu*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIAL-ECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

Fecha: 14 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Rosario Alcayde Arzate

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 000300000000232500000000 Estrato 2

Dirección El Descanso Santa Ana Vereda El Rihia

Elaboró: Diego Angarita, Revisó y Aprobó: [Firma]

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel – (6) 741 71 00 Ext. 318, 320

591

132  
65

COMPROBANTE DE INGRESO

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01501 1628559 Caja: 501 Valor Pagado 639,339.00  
Fecha 16-FEB-2015

Sujeto 01 0003000000002325000000000 Avaluos: 38,842,000.00 Estratos: 0  
Tercero: ROSALBA ALZATE ALZATE

Dirección EL DESCANSO SANTA ANA Acuerdo : -  
Dir. Cobro EL DESCANSO EL RHIN Obra : .

Concepto	Valor	Periodo	Valor
1010 Sobretasa Bomberil	62147	2015	639,339.00
1001 Predial	621472		
1004 Sobretasa Ambiental	58263		
		Total:	639,339.00
		Octo.	102,543.00

Valor a Favor:

Observacio

Usuario JSALMA - JUAN SEBASTIAN ALMILGA  
Terminal WORK\SAE4-PC:Administrador

Fecha del Sistema  
16-FEB-2015 02:33 PM





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-592

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ H CASA 9 ETAPA 3 VERACRUZ

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0962-0009-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

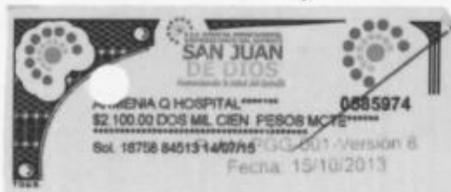
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

*Diana Zapata  
11.956391.*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *deya*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

485  
68

592

Fecha: 14 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario YOLY ANDREA ZAPATA S/ERVA

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-0962-0009-0-0000-0000 Estrato 2

Dirección M2 H CS 4 ET III Urb. VERACRUZ

Elaboró: DIEGO ANGLADA Revisó y Aprobó: [Signature]

10



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 899.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6991475

fapr-201754234

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	1094879015	TELÉFONO:	
NOMBRE:	YULY ANDREA ZAPATA SIERRA		
DIRECCIÓN:	MZ H CS 9 ET III UR VERACRUZ II		
DIRECCIÓN COBRO:	MZ H LO 9 UR VERACRUZ II ET III		
03. DATOS PREDIO		PAGO AÑO:	PAGO TRIMESTRE:
FICHA CÓDIGO:	01-01-00-00-0962-0009-0-00-00-0000	204,452	110,942
AVALUO ACTUAL:	31,698,000	FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.:
		05 JUN 2015	31-JUL-2015
		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO:
		2	ABR-JUN/2015
		DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
		A	-

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Ambiental	23,773	47,547
				Sobretasa Bomberil	7,925	15,849
				Predial	79,244	158,490
				Menos Descuento:		17,434
<b>TOTALES</b>			0		<b>110,942</b>	<b>204,452</b>

06.OBSERVACIONES	TESORERO (a) GENERAL
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015	

- CONTRIBUYENTE -



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-593

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CALLE 35 No. 31-59

Ficha Catastral No: 01-02-0179-0006-000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira *[Handwritten signature]*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

593

438  
71

Fecha: 15 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario LUZ MELI CARRILLO DE ORTIZ

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63007010201790006000 Estrato 1

Dirección Call 35 # 31-59 B/ Jazmin o Santa Maria

Elaboró: OREGO ANGARITA Revisó y Aprobó: [Signature]

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

**Nro Matrícula: 280-7518**

Impreso el 15 de Julio de 2015 a las 11:36:53 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA  
FECHA APERTURA: 4/7/1975 RADICACIÓN: 75-003921 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 2/7/1975

COD CATASTRAL: 630010201790006900

COD CATASTRAL ANT: 01-2-179-006

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE DE TERRENO, CONSTANTE DE CUATRO METROS DE FRENTE, POR DIEZ Y SEIS METROS DE CENTRO, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR EL FRENTE, CON LA PROYECTADA CALLE TREINTA Y CUATRO, POR UN COSTADO, CON PREDIO DE MAXIMINO LOPEZ Y POR EL CENTRO Y EL OTRO COSTADO, CON PREDIO DEL MISMO MAXIMINO LOPEZ.

**COMPLEMENTACIÓN:**

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

- 1) BARRIO EL JAZMINO SANTA MARIA
- 2) CALLE 35 # 31-59

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)  
280-37521

**ANOTACIÓN: Nro: 001** Fecha: 20/1/1956 Radicación  
DOC: ESCRITURA 11 DEL: 4/1/1956 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 150  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GARRIDO DE ORTIZ LUCILA  
DE: OSORIO DE GÓMEZ OFELIA

A: MARIN ANA MARIA (SIC) X

**ANOTACIÓN: Nro: 002** Fecha: 27/6/1975 Radicación: 75-003921  
DOC: ESCRITURA 498 DEL: 19/6/1975 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 5.200  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 313 DONACION NUDA PROPIEDAD

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MARIN VDA. DE OCAMPO ANA MARIA (SIC)

A: DELGADO OCAMPO JORGE ELIECER X

**ANOTACIÓN: Nro: 003** Fecha: 27/6/1975 Radicación  
DOC: ESCRITURA 498 DEL: 19/6/1975 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 310 USUFRUCTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: MARIN VDA. DE OCAMPO ANA MARIA X

**ANOTACIÓN: Nro: 004** Fecha: 14/3/1989 Radicación: 89-003155  
DOC: ESCRITURA 1169 DEL: 10/3/1989 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 003

ESPECIFICACION: CANCELACION : 710 CANCELACION USUFRUCTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: MARIN VDA. DE OCAMPO ANA MARIA



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-594

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CALLE 19 No. 28-20 CASA 11 EDIFICIO PLAZUELA DE LAS AMERICAS

Ficha Catastral No: 01-03-0000-0029-0902--000-00010

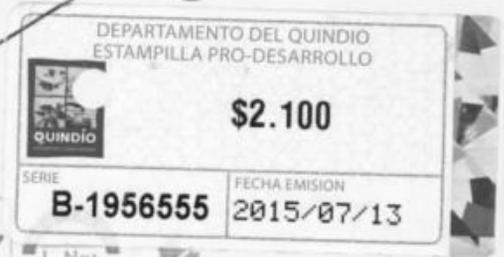
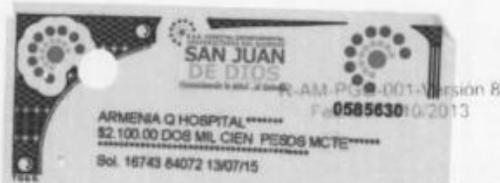
Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATOCOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

Original  
74  
594

Fecha: 15 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario MARTIN DE RUIZ TEJADA

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-03-00-00-0029-0902-9-00-00-0010 Estrato 3

Dirección C 19 28 20 CS 11 ED PLAZUELA DE LA AMERICAS

Elaboró: DIEGO ANGLITA Revisó y Aprobó: [Signature]

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel - (6) 741 71 00 Ext. 318. 320



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7001299

fapr-201764058

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 40177031	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 18,929,538	PAGO TRIMESTRE: 293,417
NOMBRE: MATILDE RUIZ-TEJADA		FECHA DE EXPEDICIÓN: 05 JUN 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCIÓN: C 19 28 20 CS 11 ED PLAZUELA DE LA		ESTRATO: 3	PERÍODO COBRADO: ABR-JUN/2015
DIRECCIÓN COBRO: C 19 28 20 CS 11 ED PLAZUELA DE LA		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO			
FICHA CÓDIGO: 01-03-00-00-0029-0902-9-00-00-0010			
AVALUO ACTUAL: 72,449,000			

Impuestos Predial Fecha Impresión: 18 JUN 2015 10:29

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Recargos predial	2008		0			
Papelería	2008		0			
Sobretasa Ambiental	2008	51,436,000	77,154			
Recargos S Ambiental	2008		0			
Predial	2009	54,008,000	270,040			
Recargos predial	2009		0			
Papelería	2009		0			
Sobretasa Ambiental	2009	54,008,000	81,012			
Recargos S Ambiental	2009		0			
Predial	2010	55,628,000	278,140			
Recargos predial	2010		0			
Papelería	2010		0			
Sobretasa Ambiental	2010	55,628,000	83,442			
Recargos S Ambiental	2010		0			
Predial	2011	57,297,000	286,485			
Recargos predial	2011		0			
Papelería	2011		0			
Sobretasa Ambiental	2011	57,297,000	85,946			
Recargos S Ambiental	2011		0			
Predial	2012	65,011,000	325,052			
<b>TOTALES</b>			<b>18,390,517</b>		<b>18,683,934</b>	<b>18,929,538</b>

06. OBSERVACIONES

TESORERO (a) GENERAL

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Predial Fecha Impresión: 18 JUN 2015 10:29



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 7001299  
fapr-201764058

NOMBRE: MATILDE RUIZ TEJADA  
NIT o C.C.: 40177031  
DIRECCIÓN: C 19 28 20 CS 11 ED PLAZUELA DE LA  
FICHA CATASTRAL: 01-03-00-00-0029-0902-9-00-00-0010

Pago TOTAL PERIODO 18,683,934



(415)7709998002159(8020)0000000000007001299(3900)000018683934(96)20150731

Pago TOTAL AÑO 18,929,538



(415)7709998002159(8020)0000000000007001299(3900)000018929538(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, réclamela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



176

**Departamento Administrativo de Planeación**

**DP-POT-EST-595**

Armenia, 16 de Julio de 2015

**EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN**

**C E R T I F I C A:**

Que el predio ubicado en: **MZ 26 CASA 27 URBANIZACION LA VIRGINIA**

Ficha Catastral No: **01-01-0000-0662-0011-0000-00000**

Corresponde al estrato socioeconómico: **DOS (2) BAJO**

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

**Carlos Alberto Mendoza Parra**  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *deya*

R-AM-PGG-001-Versión 8  
Fecha: 15/10/2013





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-595

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: MZ 26 CASA 27 URBANIZACION LA VIRGINIA

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0662-0011-0000-00000

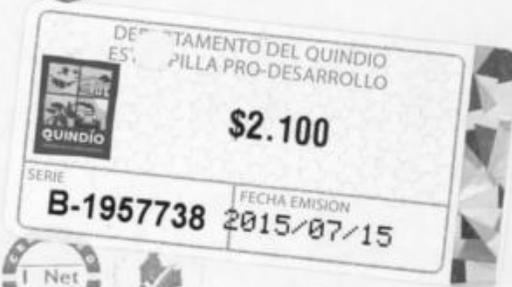
Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

595

145  
78

Fecha: 15 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Juan Carlos GONZALEZ CELIS

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-0662-0011-0-00-00-000 Estrato 2

Dirección MZ 26 CS 27.ª Urb La Virginia

Elaboró: DIEGO ANGLADE

Revisó y Aprobó: [Signature]

X



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 704074 BERIL  
fapr-201803180

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 72167102	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 5,502	PAGO TRIMESTRE:
NOMBRE: JUAN CARLOS ACOSTA CELIS		FECHA DE EXPEDICIÓN: 15 JUL 2015	FECHA DE VIGENCIA: 31 JUL 2015
DIRECCIÓN: MZ 26 CS 27 UR LA VIRGINIA		ESTRATO: 2	PERÍODO DE COBRO: JUL-SEP-2015
DIRECCIÓN COBRO: MZ 26 CS 27 UR LA VIRGINIA		DESTINACIÓN: A	CODIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO		Impuestos Plus! Fecha Impresión: 15-JUL-2015 09:48	
FICHA CÓDIGO: 01-01-00-00-0662-0011-0-00-00-0000			
AVALUO ACTUAL: 20,009,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Bomberil	0	1,179
				Predial	0	11,791
				Sobretasa Ambiental	0	3,538
				Menos Descuento:		11,006
TOTALS					0	5,502

06. OBSERVACIONES

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 15-JUL-2015 09:48



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-596

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CALLE 50C No. 39-41 URB LINDARAJA

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0401-0004-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

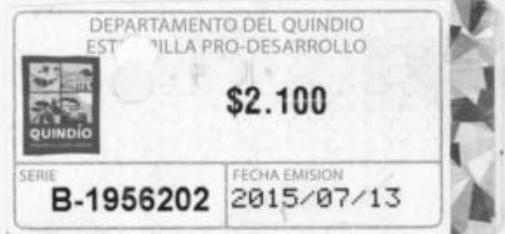
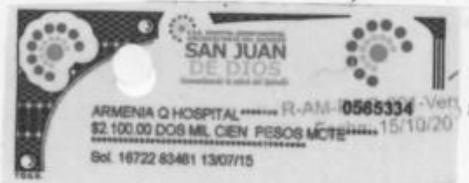
Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*Margarita Grande*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

0596

749  
81

Fecha: 15 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario \_\_\_\_\_

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-0000-0401-0004 0000-0000 Estrato 2

Dirección C 500 39 41 Env. Landaveroja

Elaboró: Diego Angarita

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6787538

fapr-201556267

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 41898479	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 137,042	PAGO TRIMESTRE: 38.838
NOMBRE: MARGARITA GRANADOS RAMOS		FECHA DE EXPEDICIÓN: 06 FEB 2015	FECHA DE VENC.: 31-MAR-2015
DIRECCIÓN: C 50C 39 41 UR LINDARAJA		ESTRATO: 2	PERÍODO COBRADO: ENE-MAR/2015
DIRECCIÓN COBRO: C 50C 39 41		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO			
FICHA CÓDIGO: 01-01-0000-0401-0004-0000-00000			
AVALUO ACTUAL: 22,193,000			

Impuestos Plus! Fecha Imresion: 06-FEB-2015 13:25

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Predial	27,742	110,965
				Sobretasa Ambiental	8,321	33,290
				Sobretasa Bomberil	2,775	11,097
				Menos Descuento:		18,310
<b>TOTALES</b>					<b>38,838</b>	<b>137,042</b>

06. OBSERVACIONES

**Contribuir es CONSTRUIR. Un compromiso de todos para el desarrollo de ARMENIA**

FACTURA VALIDA HASTA EL 31 DE MARZO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha Imresion: 06-FEB-2015 13:25



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6787538  
fapr-201556267

NOMBRE: MARGARITA GRANADOS RAMOS  
NIT o C.C.: 41898479  
DIRECCIÓN: C 50C 39 41 UR LINDARAJA  
FICHA CATASTRAL: 01-01-0000-0401-0004-0000-00000

Pago TOTAL PERIODO 38,838



(415)7709998002159(8020)0000000000006787538(3900)00000038838(96)20150331

Pago TOTAL AÑO

137,042



(415)7709998002159(8020)0000000000006787538(3900)000000137042(96)20150331

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA.ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-597

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: MZ 29 CASA 23LA FACHADA

Ficha Catastral No: 01-01-0000-1339-0007-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

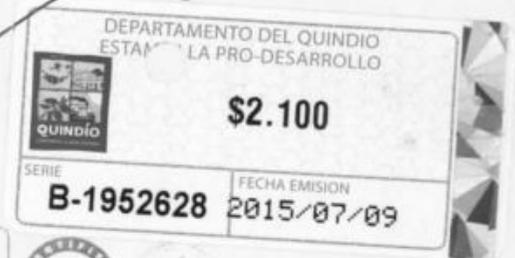
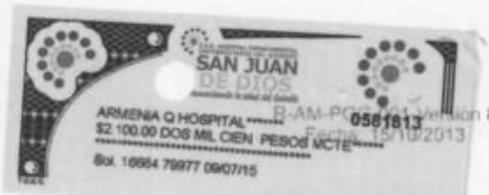
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Gloria Parra*

**Carlos Alberto Mendoza Parra**  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011  
Fecha: 17/03/2014  
Versión: 003  
Página 1 de 2

597

ASB  
84

Fecha: 14 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Glenn Lorena Mejía

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-0000-1339-0007-0000-00000 Estrato 2

Dirección MZ 29 Casa 23 La Fachada

Elaboró: Defensor

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6994681

fapr-201757440

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C.: 41897849	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 414,363	PAGO TRIMESTRE: 9.912
NOMBRE: ANA ROSA QUINTERO MONTOYA		FECHA DE EXPEDICIÓN: 05 JUN 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCIÓN: MZ 29 CS 23 ET III UR LA FACHADA		ESTRATO: 2	PERÍODO COBRADO: ABR-JUN/2015
DIRECCIÓN COBRO: MZ 29 CS 23 ET III UR LA FACHADA ✓		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL:
03. DATOS PREDIO			
FICHA CÓDIGO: 01-01-00-00-1339-0007-0-00-00-0000 -			
AVALUO ACTUAL: 7,626,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Sobretasa Bomberil	2012		4,820			
Recargo Bomberos	2012		3,577			
Sobretasa Bomberil	2013		2,148			
Recargo Bomberos	2013		932			
Sobretasa Bomberil	2014		740			
Recargo Bomberos	2014		104			
<b>TOTALES</b>			<b>395,374</b>		<b>405,286</b>	<b>414,363</b>

06. OBSERVACIONES

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6994681  
fapr-201757440

NOMBRE: ANA ROSA QUINTERO MONTOYA  
NIT o C.C.: 41897849  
DIRECCIÓN: MZ 29 CS 23 ET III UR LA FACHADA  
FICHA CATASTRAL: 01-01-00-00-1339-0007-0-00-00-0000

Pago TOTAL PERIODO 405,286



(415)7709998002159(8020)0000000000006994681(3900)000000405286(96)20150731

Pago TOTAL AÑO

414.363



(415)7709998002159(8020)0000000000006994681(3900)000000414363(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-598

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: VILLA JULIANA EL RHIN LA VEREDA

Ficha Catastral No: 00-03-0000-0000-2410-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



86

*Handwritten signature*



# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

598

155  
87

Fecha: 14 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario JAMES PADILLA MORA

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 00-03-0000-0000-2410-0000-00000 Estrato 3

Dirección Villa Juliana EL RHIN "Vereda"

Elaboró: DIEGO ANGLAVITA Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6949269

fapr-201713728

**01. INFORMACIÓN DEL PREDIO**

NIT o C.C.: 6244329  
NOMBRE: JAMES PADILLA MOTOA  
DIRECCIÓN: VILLA JULIANA EL RHIN  
DIRECCIÓN COBRO: VLL JULIANA EL RHIN

TELÉFONO:

**02. PERÍODO DE COBRO**

PAGO AÑO: 1,029,985  
PAGO TRIMESTRE: 298,795

FECHA DE EXPEDICIÓN: 12 MAR 2015  
FECHA DE VENC.: 31-MAR-2015

**03. DATOS PREDIO**

FICHA CÓDIGO: 00-03-0000-0000-2410-0000-00000

AVALUO ACTUAL: 62,575,000

ESTRATO: 0  
PERÍODO COBRADO: ENE-MAR/2015

DESTINACIÓN: A  
CÓDIGO POSTAL:

Impuestos Plus! Fecha impresión: 12-MAR-2015 14:33

**04. DETALLE DE LA DEUDA**

CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR
			0

*\$ 1,029,985*

511 18 MAR. 2015  
PROCESADO

**05. RESUMEN**

CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Saldo Anterior:	0	0
Sobretasa Ambiental	23,465	93,863
Predial	250,300	1,001,200
Sobretasa Bomberil	25,030	100,120
Menos Descuento:		165,198

TOTALES

298,795 1,029,985

**06. OBSERVACIONES**

FACTURA VALIDA HASTA EL 30 DE ABRIL 2015..

TESORERO (a) GENERAL

*[Signature]*

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha impresión: 12-MAR-2015 14:33



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-599

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 6 CASA 30 VILLA DEL CENTENARIO

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0754-0015-0000-00000

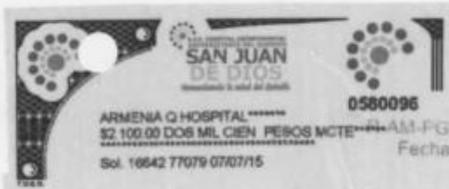
Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*K. J. H. O. M. E. N. D. O. Z. A. P. A. R. R. A.*  
Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *Deyanira G*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

Fecha:

15 JUL 2015

Hora:

Solicitante y/o Propietario ALIEL RODRIGO COMELO VILLARRAGA

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-0754-0015-0-00-00-0000

Estrato 2

Dirección MZ G CS 30 Urb. VLL DEL ESPERANZO

Elaboró:

DIEGO ANGARITO

Revisó y Aprobó:

JAVIER B

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel – (6) 741 71 00 Ext. 318, 320

158  
90

399

90



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

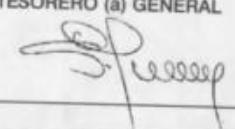


IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6864189  
fapr-201632795

<b>01. INFORMACIÓN DEL PREDIO</b>		<b>02. PERÍODO DE COBRO</b>	
NIT o C.C.: 79906587	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 126,397	PAGO TRIMESTRE: 35,821
NOMBRE: ARIEL RODRIGO CAMELO VILLARRAGA		FECHA DE EXPEDICIÓN: 06 FEB 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCION: MZ G CS 30 UR VLL DEL CENTENARIO		ESTRATO: 2	PERÍODO COBRADO: ENE-MAR 2015
DIRECCION COBRO: MZ G CS 30 UR VLL DEL CENTENARIO		DESTINACION: A	CODIGO POSTAL:
<b>03. DATOS PREDIO</b>		Impuestos Plus! Fecha Impresion: 15-JUL-2015 16:18	
FICHA CODIGO: 01-01-00-00-0754-0015-0-00-00-0000			
AVALUO ACTUAL: 20,469,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
			0	Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Bomberil	2,558	10,235
				Sobretasa Ambiental	7,676	30,704
				Predial	25,587	102,345
				Menos Descuento:		16,887
<b>TOTALES</b>					<b>35,821</b>	<b>126,397</b>

**06. OBSERVACIONES**  
**PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015**

TESORERO (a) GENERAL  


- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6864189  
fapr-201632795

NOMBRE: ARIEL RODRIGO CAMELO VILLARRAGA  
 NIT o C.C.: 79906587  
 DIRECCION: MZ G CS 30 UR VLL DEL CENTENARIO  
 FICHA CATASTRAL: 01-01-00-00-0754-0015-0-00-00-0000

Pago TOTAL PERIODO **35,821**



(415)7709998002159(8020)00000000000006864189(3900)000000035821(96)20150731

Pago TOTAL AÑO **126,397**



(415)7709998002159(8020)00000000000006864189(3900)000000126397(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
- ACUERDO 017 / 2012
ACCIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
ESTADO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si el pago de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe presentar el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



12 92

Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-600

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 11 No. 37B BOSQUES DE PINARES

Ficha Catastral No: 01-01-0675-0005-000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

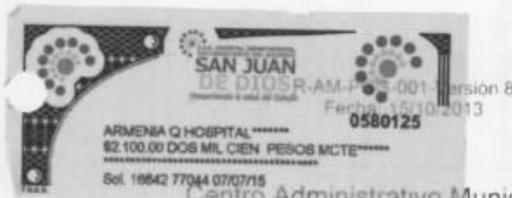
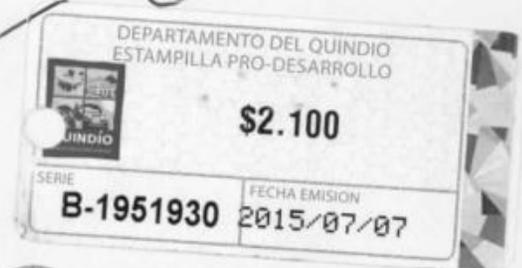
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Handwritten signature of Carlos Alberto Mendoza Parra*

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *Handwritten signature*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

Original  
H  
93

600

Fecha: 14 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario 102 Amparo Marcelanda Lombio

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 010106750005000 Estrato 2

Dirección M2 11 No. 37B B BOSQUES DE PINARES

Elaboró: \_\_\_\_\_ Revisó y Aprobó: [Signature]



## CERTIFICADO DE NOMENCLATURA

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio  
Ordenamiento del Territorio y Desarrollo Urbano

Código: R-DP-POT-SUB-002

Fecha: 26/10/2012

Versión: 005

Página 1 de 1

Armenia, 08 de Julio de 2015.

DP-POT-NOM-330

LA SUBDIRECCIÓN DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

### CERTIFICA:

Que al inmueble identificado con ficha catastral 010106750005000, con matrícula inmobiliaria 280-201005 ubicado en. MANZANA 11 No 37B BARRIO BOSQUES DE PINARES CASAS BOSQUES DE PINARES – PROPIEDAD HORIZONTAL VIVIENDA TRES (3), se le ha asignado conforme al artículo 243 del Acuerdo Municipal No. 019 de 2009 (PCT / 2009-2023), la numeración consecuyente y existente en el sector y a la información catastral, la siguiente nomenclatura urbana:

### MANZANA 11 No 37B BARRIO BOSQUES DE PINARES

Observaciones:

- Esta nomenclatura no define propiedad, titularidad, ni legaliza actuaciones sobre el predio.
- Trámite realizado de acuerdo a certificado de tradición y a escritura pública No. 1094 del 06 de Mayo de 2015, Notaría Tercera de Armenia.
- Esta nomenclatura está sujeta a modificaciones según estudios a realizar.
- Esta certificación se expide por solicitud de LUZ AMPARO MARULANDA LONDOÑO

Atentamente,

Claudia Milena Hincapié Alvarez  
Subdirectora

Nota. En la copia se adhiere y anula estampilla pro-hospital de \$2.100 según resolución N°1627 de Diciembre del 2005 (Decreto 654 del 16 de Dic de 2014); y estampilla pro-desarrollo de \$2.100 Ordenanza 0031 del 2004, Decreto 199 de 28 de Febrero del 2005, Art. 11 Literal B y C y (Decreto 655 del 16 de Dic de 2014).

Proyectó: Edwin Lerma.  
Elaboró: Edwin Lerma.  
Revisó: Claudia M. H. A.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-601

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: CARRERA 20 No. 32-17 BARRIO POPULAR

Ficha Catastral No: 01-02-0000-0420-0014-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Carlos Alberto Mendoza Parra  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

601

164  
96

Fecha: 15 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Olga Bibiana Quintana Gallego

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-02-0000-0420-0014-0000-00000 Estrato 1

Dirección K20 32 17 BE POPULAS

Elaboró: DIEGO ANGUITA

Revisó y Aprobó: [Signature]

96



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

**Armenia**  
Un Paraíso  
ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6900273

fapr-201667807

<b>01. INFORMACIÓN DEL PREDIO</b>		<b>02. PERÍODO DE COBRO</b>	
NIT o C.C.: 41940023	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 206,128	PAGO TRIMESTRE: 58,417
NOMBRE: OLGA BIBIANA QUINTERO GALLEGO		FECHA DE EXPEDICIÓN: 13 FEB 2015	FECHA DE VENC.: 31-MAR-2015
DIRECCIÓN: K 20 32 17 BR POPULAR		ESTRATO: 1	PERÍODO COBRADO: ENE-MAR/2015
DIRECCIÓN COBRO: K 20 32 17 BR POPULAR		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL: -
<b>03. DATOS PREDIO</b>		Directorio Civil Fecha Inmersion: 13 FEB 2015 13:28	
FICHA CÓDIGO: 01-02-0000-0420-0014-0000-00000			
AVALUO ACTUAL: 33,381,000			

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Bomberil		
				Predial	4,172	16,691
				Sobretasa Ambiental	41,727	166,905
					12,518	50,072
TOTALES				Menos Descuento:		27,540
					58,417	206,128

**06. OBSERVACIONES**  
Contribuir es **CONSTRUIR**. Un compromiso de todos para el desarrollo de **ARMENIA**  
FACTURA VALIDA HASTA EL 31 DE MARZO 2015

TESORERO (a) GENERAL  
*[Signature]*

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.464-3

98

No. 1635968 A

CAM - Piso 1ro.

COMPROBANTE DE INGRESO

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01502 1635968      Caja: 502      Valor Pagado 206.128.00  
Fecha 26-FEB-2015

Quieto 01      Avaluo: 33.381.000.00 Estrato: 1  
Cerceros: 01020000042000140000000000  
OLGA BIBIANA QUINTERO GALLEGO

Dirección K 20 32 17 BR POPULAR  
Dir. Cobro K 20 32 17 BR POPULAR

Acuerdo : -  
Obra : .

Concepto	Valor	Periodo	Valor
001 Predial	166905	2015	206.128.00
004 Sobretasa Ambiental	50072		
010 Sobretasa Bomberil	16691	Total:	206.128.00
Valor a Favor:	0.00	Dcto.	27.540.00

Reservación DIC 2015

Elaboro VCGAVI - VIVIANA CAROLINA GAVIRIA  
Terminal WORK\SAE2-PC:Administrador

Fecha del Sistema  
26-FEB-2015 03:58 PM

26 FEB 2015

Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido sin la  
impresión del timbre o firma y  
sello del cajero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-602

Armenia, 16 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ W LOTE 13 CALLE 50 VILLA LILIANA ETAPA TRES

Ficha Catastral No: 01-03-1007-0014-0000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Jorge Luis Hurtado*  
**Carlos Alberto Mendoza Parra**  
Director

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

602

168  
100

Fecha: 16 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Jorge Luis Hartog

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63001/01,03,10070014000 Estrato 3

Dirección MZ W LOTE 13 Calle 50 y 51 Carr 10 y 39 Urb. Villa Uragua III Exp.

Elaboró: DIEGO ANQUITA Revisó y Aprobó: [Signature]

120

101

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 3122778451511669 Nro Matrícula: 280-119949

Impreso el 18 de Junio de 2015 a las 03:57:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: MONTEVIDEO  
FECHA APERTURA: 22/5/1997 RADICACIÓN: 97-10300 CON: ESCRITURA DE 21/5/1997

COD CATASTRAL: 63001010310070014009  
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1029 DE FECHA 19-05-97 EN NOTARIA 1A. DE ARMENIA LOTE 13 MNZA W CON AREA DE 6.00 METROS DE FRENTE, POR 10.00 METROS DE FONDO, AREA TOTAL 60.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

**COMPLEMENTACIÓN:**

1.)-GARAY GIRALDO & CIA. LTDA. VERIFICO LOTEOPOR ESCRITURA 2181 DEL 22 DE OCTUBRE DE 1.996 DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 24 DE OCTUBRE DE 1.996.-----II. GARAY GIRALDO & CIA LTDA, ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A RAFAEL GARAY JARA (SIC), EN \$7.459.000.00 POR ESCRITURA #933 DE 8 DE ABRIL DE 1985, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA REGISTRADA EL 10 DE ABRIL DE 1985.- III. RAFAEL GARAY, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION SEGUN REMATE VERIFICADO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EL 20 DE FEBRERO DE 1951, EN LICENCIA JUDICIAL PARA VENDER BIENES DE JAIME Y GABRIEL LOPEZ VELASQUEZ, REGISTRADA EL 5 DE MARZO DE 1951, SE LE HIZO LA ADJUDICACION EN \$99.000.00.-

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

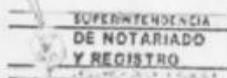
1) MANZANA W LOTE #13 CALLES 50 Y 51 CRAS. 40 Y 39 URB. VILLA LILIANA VII ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de integración y otros)  
280-117128

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/11/1996 Radicación 96-22406  
DOC: ESCRITURA 2443 DEL: 27/11/1996 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GARAY GIRALDO Y CIA LTDA X  
A: BANCO POPULAR

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/5/1997 Radicación 97-10300  
DOC: ESCRITURA 1029 DEL: 19/5/1997 NOTARIA 1A. DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 912 RELOTEO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: GARAY GIRALDO & CIA. LTDA. NIT# 8900030415 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 3/4/1998 Radicación 1998-7380  
DOC: ESCRITURA 788 DEL: 30/3/1998 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 14.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO OTORGADO POR EL INURBE POR RES#1246-01657 DE 12=30=97  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GARAY GIRALDO & CIA. LTDA. NIT# 8900030415  
A: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181 X  
A: MEDINA CASTAIO ANDRES ANTONIO CC# 14953159 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Certificado Generado con el Pin No: 3122778451511669

Nro Matrícula: 280-119949

Impreso el 18 de Junio de 2015 a las 03:57:15 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 3/4/1998 Radicación 1998-7380

DOC: ESCRITURA 788 DEL: 30/3/1998 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181 X

DE: MEDINA CASTAIO ANDRES ANTONIO CC# 14953159 X

A: BANCO POPULAR

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 3/4/1998 Radicación 1998-7380

DOC: ESCRITURA 788 DEL: 30/3/1998 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181 X

DE: MEDINA CASTAIO ANDRES ANTONIO CC# 14953159 X

A: A SU FAVOR, EN FAVOR DE LOS HIJOS MENORES QUE ACTUALMENTE TIENEN Y DE LOS DEMAS QUE LLEGARENA A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 3/4/1998 Radicación 1998-7380

DOC: ESCRITURA 788 DEL: 30/3/1998 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181 X

A: MEDINA CASTAIO ANDRES ANTONIO CC# 14953159 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/8/1998 Radicación 1998-16964

DOC: ESCRITURA 1907 DEL: 14/8/1998 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 909 LIBERACION HIPOTECA - EN CUANTO A ESTE Y 33 INMUEBLES MAS.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR

A: SOCIEDAD GARAY GIRALDO & CIA. LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 6/6/2003 Radicación 2003-12010

DOC: OFICIO 710 DEL: 30/5/2003 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR S.A.

A: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181 X

A: MEDINA CASTAIO ANDRES ANTONIO CC# 14953159 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 11/8/2004 Radicación 2004-15166

DOC: OFICIO 1016 DEL: 28/6/2004 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 8

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR S.A.

A: JIMENEZ VARON MELIDA X

A: MEDINA CASTAIO ANDRES ANTONIO X

102

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Certificado Generado con el Pin No: 3122778451511669 Nro Matrícula: 280-119949

Impreso el 18 de Junio de 2015 a las 03:57:15 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 23/11/2007 Radicación 2007-280-6-22875  
DOC: ESCRITURA 3983 DEL: 22/11/2007 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE PATRIMONIO DE FAMILIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181 X  
A: MEDINA CASTAÑO ANDRES ANTONIO CC# 14953159 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 23/11/2007 Radicación 2007-280-6-22875  
DOC: ESCRITURA 3983 DEL: 22/11/2007 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181 X  
A: MEDINA CASTAÑO ANDRES ANTONIO CC# 14953159 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 23/11/2007 Radicación 2007-280-6-22875  
DOC: ESCRITURA 3983 DEL: 22/11/2007 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 12.400.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181  
DE: MEDINA CASTAÑO ANDRES ANTONIO CC# 14953159  
A: HORTUA JORGE LUIS CC# 16232910 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 9/1/2014 Radicación 2014-280-6-355  
DOC: ESCRITURA 14 DEL: 7/1/2014 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO POPULAR S.A. NIT# 860007738-9  
A: JIMENEZ VARON MELIDA CC# 24805181  
A: MEDINA CASTAÑO ANDRES ANTONIO CC# 14953159

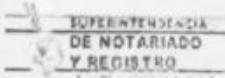
NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....  
.....  
.....



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA

CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Certificado Generado con el Pin No: 3122778451511669

Nro Matrícula: 280-119949

Impreso el 18 de Junio de 2015 a las 03:57:15 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 57372 impreso por: 57372

TURNO: 2015-280-1-52153 FECHA: 18/6/2015

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS



103

Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-603

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 5 CASA 11BARRIO LOS QUINDOS

Ficha Catastral No: 01-01-0000-0214-0011-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

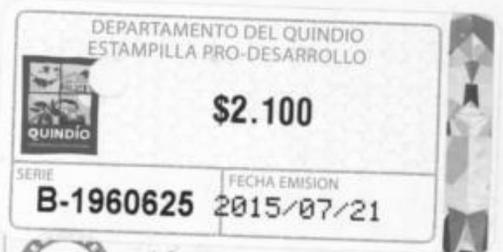
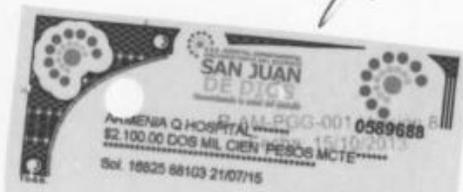
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*(Signature)*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*Leysi Johanna Olayo H.*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





772  
104

603

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario LEIDY STHANA OLAYA HERRANDEZ

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-0000-0214-0011-0000-00000 Estrato 2

Dirección M2 5 CS LL BK: Los Quindos

Elaboró: DIEGO ANGARITA

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 105

6926946

fapr-2016921E

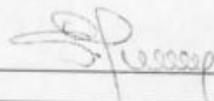
01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	41937808	TELÉFONO:	
NOMBRE:	LEIDY JHOANA OLAYA HERNANDEZ		
DIRECCIÓN:	MZ 5 CS 11 BR LOS QUINDOS		
DIRECCIÓN COBRO:	MZ 5 LO 11 LOS QUINDOS		
03. DATOS PREDIO		PAGO AÑO:	PAGO TRIMESTRE:
FICHA CÓDIGO:	01-01-0000-0214-0011-0000-00000	132.262	10.171
AVALUO ACTUAL:	15,645,000	FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.:
		27 FEB 2015	31-MAR-2015
		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO:
		2	ENE-MAR/2015
		DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
		A	-

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2013	14,637,000	14,637			
Recargos predial	2013	0	5,309	<b>Saldo Anterior:</b>	94,166	94,166
Sobretasa Ambiental	2013	14,637,000	21,956	Sobretasa Ambiental	5,867	23,468
Recargos S.Ambiental	2013	0	7,964	Sobretasa Bomberil	392	1,565
Predial	2014	15,189,000	15,189	Predial	3,912	15,645
Recargos predial	2014	0	1,080			
Sobretasa Ambiental	2014	15,189,000	22,784			
Recargos S.Ambiental	2014	0	1,620			
Sobretasa Bomberil	2013	0	1,464			
Recargo Bomberos	2013	0	536			
Sobretasa Bomberil	2014	0	1,519			
Recargo Bomberos	2014	0	108			
				<b>Menos Descuento:</b>		2,582
<b>TOTALES</b>			94,166		104,337	132,262

06.OBSERVACIONES

TESORERO (a) GENERAL

FACTURA VALIDA HASTA EL 30 DE ABRIL 2015..



- CONTRIBUYENTE -



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-604

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 67 CAA 29 LA FACHADA

Ficha Catastral No: 01-01-1364-0001-000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

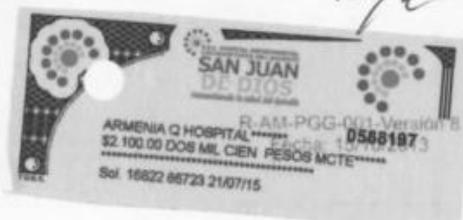
Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

X *Rodrigo Escobar*  
7.521.659

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011
Fecha: 17/03/2014
Versión: 003
Página 1 de 2

125  
107

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

604

Solicitante y/o Propietario SERRA GROSALLES COIS ANGEL

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-1364-0001-000 Estrato 2

Dirección MZ 67 CG 29.5-01 II Urb. La Fajada

Elaboró: Diego Angarita Revisó y Aprobó: [Signature]

107



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6747022

6747022

fapr-201519097

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	7525525	TELÉFONO:	
NOMBRE:	SERNA GRAJALES LUIS-ANGEL		PAGO AÑO: 29.674
DIRECCIÓN:	MZ 67 CS 29 ET II UR LA FACHADA		PAGO TRIMESTRE: 29.674
DIRECCIÓN COBRO:	MZ 67 CS 29 ET II UR LA FACHADA		FECHA DE EXPEDICIÓN: 10 NOV 2014
03. DATOS PREDIO		FECHA DE VENC.: 31-DIC-2014	
FICHA CÓDIGO:	01-01-1364-0001-000	ESTRATO: 2	PERÍODO COBRADO: OCT-DIC/2014
AVALUO ACTUAL:	11,413,000	DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL: -

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Predial	11,413	11,413
				Sobretasa Ambiental	17,120	17,120
				Sobretasa Bomberil	1,141	1,141
				Menos Descuento:		0
<b>TOTALES</b>					<b>29,674</b>	<b>29,674</b>

06. OBSERVACIONES

**Contribuir es CONSTRUIR. Un compromiso de todos para el desarrollo de ARMENIA**

TESORERO (a) GENERAL

*[Signature]*

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Pstul Fecha Impresión: 18-NOV-2014 11:48



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6747022

fapr-201519097

NOMBRE: SERNA GRAJALES LUIS-ANGEL

NIT o C.C: 7525525

DIRECCIÓN: MZ 67 CS 29 ET II UR LA FACHADA

FICHA CATASTRAL: 01-01-1364-0001-000

Pago TOTAL PERIODO 29.674



(415)7709998002159(8020)0000000000006747022(3900)000000029674(96)20141231

Pago TOTAL AÑO

29.674

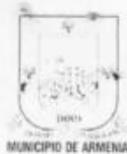


(415)7709998002159(8020)0000000000006747022(3900)000000029674(96)20141231

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

El cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe presentar el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-605

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CALLE 30 No. 13-20/24

Ficha Catastral No: 01-02-0031-0016-000

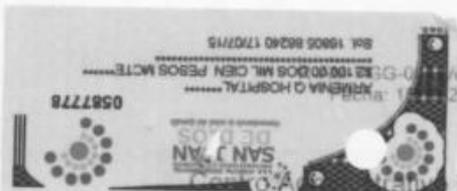
Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición

*[Handwritten signature]*  
**Claudia Milena Hincapié**  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O *[Signature]*  
Elaboró Deyanira G *[Signature]*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

605  
110  
478

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario JORGE MEGIO

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63001010200310010000 Estrato 1

Dirección CALLE 30 13-20. ✓ 24

Elaboró: DIEGO ANGUIRITA Revisó y Aprobó: [firma]

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel – (6) 741 71 00 Ext. 318, 320

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matricula: 280-19493

Impreso el 21 de Julio de 2015 a las 11:12:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA  
FECHA APERTURA: 2/11/1977 RADICACIÓN: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 25/10/1977

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 63001010200310016000  
COD CATASTRAL ANT: 01-02-0031-0016-000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, CONSTANTE DE 10.70 METROS DE FRENTE, POR 7.90 METROS DE DE FONDO O CENTRO, ALINDERADO ASI:  
POR EL FRENTE O SUR, CON LA CALLE TREINTA (30); POR EL FONDO O NORTE, CON PROPIEDAD DE GASPAR ALVAREZ  
CASTRO; POR LA DERECHA ENTRANDO U ORIENTE, CON PROPIEDAD DE EDGAR GOMEZ BOTERO; Y POR LA IZQUIERDO ENTRANDO U  
OCCIDENTE, CON PREDIO DE LUIS EDUARDO ZAMORA.

COMPLEMENTACIÓN:

RECEPCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO  
CALLE 30 13-20/24

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)  
280-10353

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 22/6/1971 Radicación  
DOC: ESCRITURA 952 DEL: 11/6/1971 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 70.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: HINCAPIE RAMIREZ RODRIGO  
A: ECHEVERRY PENAGOS ABELARDO X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 5/8/1971 Radicación  
DOC: ESCRITURA 1293 DEL: 3/7/1971 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 83.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ECHEVERRY PENAGOS ABELARDO X  
BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 5/8/1971 Radicación  
DOC: ESCRITURA 1293 DEL: 3/7/1971 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA : 520 ADMINISTRACION A 20 AÑOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ECHEVERRY PENAGOS ABELARDO X  
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 29/12/1971 Radicación  
DOC: ESCRITURA 3167 DEL: 24/12/1971 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 85.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: ECHEVERRY PENAGOS ABELARDO  
A: MARIN ARIAS ALBA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 280-19493

Impreso el 21 de Julio de 2015 a las 11:12:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página.

ANOTACIÓN: Nro: 005      Fecha 29/12/1971      Radicación  
DOC: ESCRITURA 3167      DEL: 24/12/1971      NOTARIA 2 DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 915 SUBROGACION HIPOTECA Y ADMINISTRACION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MARIN ARIAS ALBA      X  
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 006      Fecha 3/9/1979      Radicación 79-005251  
DOC: ESCRITURA 790      DEL: 28/8/1979      NOTARIA 1 DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 120.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MARIN ARIAS ALBA      CC# 24568705  
A: MARIN ARIAS CELINA      CC# 24565781      X

ANOTACIÓN: Nro: 007      Fecha 15/4/1986      Radicación 86-03471  
DOC: ESCRITURA 533      DEL: 11/3/1986      NOTARIA 1 DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 707.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: MARIN ARIAS CELINA  
A: MARIN ARIAS ALBA ELENA      X

ANOTACIÓN: Nro: 008      Fecha 23/1/1990      Radicación 90-000809  
DOC: ESCRITURA 91      DEL: 16/1/1990      NOTARIA 2 DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 83.000  
Se cancela la anotación No. 002  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO  
A: ECHEVERRI PENAGOS ABELARDO

ANOTACIÓN: Nro: 009      Fecha 23/1/1990      Radicación  
DOC: ESCRITURA 91      DEL: 16/1/1990      NOTARIA 2 DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 003  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 840 CANCELACION ADMINISTRACION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO  
A: ECHEVERRI PENAGOS ABELARDO

ANOTACIÓN: Nro: 010      Fecha 23/1/1990      Radicación  
DOC: ESCRITURA 91      DEL: 16/1/1990      NOTARIA 2 DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 005  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION SUBROGACION DEUDA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO  
A: MARIN ARIAS ALBA      X

ANOTACIÓN: Nro: 011      Fecha 13/2/1990      Radicación 1795  
DOC: ESCRITURA 595      DEL: 8/2/1990      NOTARIA 3 DE ARMENIA      VALOR ACTO: \$ 1.000.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

Nro Matrícula: 280-19493

Impreso el 21 de Julio de 2015 a las 11:12:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARIN ARIAS ALBA ELENA X

A: ALZATE BUITRAGO ANA

ANOTACIÓN: Nro: 012 Fecha 27/1/1992 Radicación 92-000973  
DOC: ESCRITURA 260 DEL: 23/1/1992 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 1.500.000

Se cancela la anotación No, 011

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE BUITRAGO ANA

A: MARIN ARIAS ALBA ELENA X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 19/2/2003 Radicación 2003-3537  
DOC: ESCRITURA 521 DEL: 18/2/2003 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 7.644.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARIN ARIAS ALBA ELENA C.C.#24.568.705

A: ARIZA ECHEVERRY MILLE MAYERLY CC# 41951315 X

A: ARIZA PARRA PEDRO JOSE CC# 7520779 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 5/5/2010 Radicación 2010-280-6-7915  
DOC: ESCRITURA 868 DEL: 29/4/2010 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 8.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARIZA PARRA PEDRO JOSE CC# 7520779

DE: ARIZA ECHEVERRY MILLE MAYERLY CC# 41951315

A: HURTADO RAMIREZ ANDRES FELIPE CC# 1094893589 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 30/11/2011 Radicación 2011-280-6-21513  
DOC: ESCRITURA 4341 DEL: 2/11/2011 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 30.000.000

ESPECIFICACION: OTRO 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - SEGUN LICENCIA DE  
CONSTRUCCION N° 2010-1240 CURADURIA URBANA 1-DE ARMENIA DE-09-06-2010

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: HURTADO RAMIREZ ANDRES FELIPE CC# 1094893589 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 30/11/2011 Radicación 2011-280-6-21513  
DOC: ESCRITURA 4341 DEL: 2/11/2011 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HURTADO RAMIREZ ANDRES FELIPE CC# 1094893589 X

A: VEGA ALZATE JAIME CC# 18465022

A: VEGA ALZATE ARIEL CC# 18463128

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 1/2/2013 Radicación 2013-280-6-1641  
DOC: OFICIO 083 DEL: 30/1/2013 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - 2012-470

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA ALZATE ARIEL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Nro Matrícula: 280-19493

Impreso el 21 de Julio de 2015 a las 11:12:37 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: VEGA ALZATE JAIME

A: HURTADO RAMIREZ ANDRES FELIPE X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 11/9/2014 Radicación 2014-280-6-15290  
DOC: ESCRITURA 3185 DEL: 10/9/2014 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA CON CUANTÍA  
INDETERMINADA (ART. 47 DCTO. 960/1970)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA ALZATE ARIEL CC# 18463128

DE: VEGA ALZATE JAIME CC# 18465022

A: HURTADO RAMIREZ ANDRES FELIPE CC# 1094893589 X

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 11/9/2014 Radicación 2014-280-6-15291  
DOC: OFICIO 0632 DEL: 9/9/2014 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION DE  
ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 17

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO HIPOTECARIO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VEGA ALZATE JAIME CC# 18465022

DE: VEGA ALZATE ARIEL CC# 18463128

A: HURTADO RAMIREZ ANDRES FELIPE CC# 1094893589 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 11/9/2014 Radicación 2014-280-6-15292  
DOC: ESCRITURA 3186 DEL: 10/9/2014 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 43.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HURTADO RAMIREZ ANDRES FELIPE CC# 1094893589

A: MEJIA VILLEGAS JORGE ANDRES CC# 89005094 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 11/9/2014 Radicación 2014-280-6-15292  
DOC: ESCRITURA 3186 DEL: 10/9/2014 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BONILLA VALENCIA PAOLA ANDREA CC# 33818903

A: MEJIA VILLEGAS JORGE ANDRES CC# 89005094 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*21\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 20 No. corrección: 1 Radicación: 2014-280-3-1011 Fecha: 1/10/2014  
EL NUMERO DE ESCRITURA CORREGIDA, "19493, POR "3186". VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

Anotación Nro: 21 No. corrección: 1 Radicación: 2014-280-3-1011 Fecha: 1/10/2014  
EL NUMERO DE ESCRITURA CORREGIDA, "19493, POR "3186". VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5

Nro Matrícula: 280-19493

Impreso el 21 de Julio de 2015 a las 11:12:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58596 impreso por: 58596  
TURNO: 2015-280-1-61668 FECHA:21/7/2015  
NIS: 3YQb1EkQV4IX2jraZ7S75PjxdIN2xUfi17GBNFsJzfhzjVuZQesqiQ==  
Verificar en: <http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/>  
EXPEDIDO EN: ARMENIA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-606

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 62 CASA 2 LA FACHADA

Ficha Catastral No: 01-01-0000-1354-0021-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

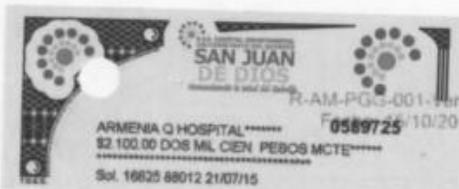
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*Rodrigo Escobar*  
7.521.659

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

606

105  
115

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario WILSON HERNANDEZ OCAMPO

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDIO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-00-00-1354-0021-0-00-00-0000 Estrato 2

Dirección M2 62 ES 2 ET. II urb. la fachada

Elaboró: DIEGO ANGELITA Revisó y Aprobó: [Signature]

[Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6994950

fapr-201757709

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERIODO DE COBRO	
NIT o C.C:	7527785	TELÉFONO:	
NOMBRE:	WILSON HERNANDEZ OCAMPO		PAGO AÑO: 19,440
DIRECCIÓN:	MZ 62 CS 2 ET II UR LA FACHADA		PAGO TRIMESTRE: 10.149
DIRECCIÓN COBRO:	MZ 62 CS 2 ET II UR LA FACHADA		FECHA DE EXPEDICIÓN: 05 JUN 2015
03. DATOS PREDIO		FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015	
FICHA CÓDIGO:	01-01-00-00-1354-0021-0-00-00-0000		ESTRATO: 2
AVALUO ACTUAL:	7,807,000		PERÍODO COBRADO: ABR-JUN/2015
		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL: -

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Bomberil	391	781
				Sobretasa Ambiental	5,855	11,711
				Predial	3,903	7,807
				Menos Descuento:		859
<b>TOTALES</b>					<b>10,149</b>	<b>19,440</b>

06. OBSERVACIONES	TESORERO (a) GENERAL
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015	

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6994950  
fapr-201757709

NOMBRE: WILSON HERNANDEZ OCAMPO  
NIT o C.C: 7527785  
DIRECCIÓN: MZ 62 CS 2 ET II UR LA FACHADA  
FICHA CATASTRAL: 01-01-00-00-1354-0021-0-00-00-0000

Pago TOTAL PERIODO 10,149



(415)7709998002159(8020)0000000000006994950(3900)000000010149(96)20150731

Pago TOTAL AÑO 19,440



(415)7709998002159(8020)0000000000006994950(3900)000000019440(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-607

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ D CASA 9 ETAPA 2 VILLA CAROLINA

Ficha Catastral No: 01-03-0000-1069-0010-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

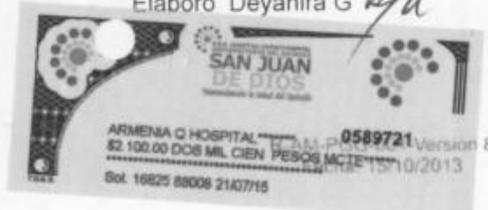
Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*Rodrigo Echeverri*  
7.521.659

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

118

607

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario STEFANY YAIRANA CUELLAR SEMA

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-03-00-00-1069-0010-0-00-00-0000 Estrato 3

Dirección M2 D CS 9 ET 10-04 VLL CAROLINA

Elaboró: DIEGO ANGARITA Revisó y Aprobó: JAYRA

1/0



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7038924

fapr-201801424

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	STEFANY TATIANA CUELLAR SERNA	TELÉFONO:	
NOMBRE:	MZ D CS 9 ET II UR VLL CAROLINA	PAGO AÑO:	61,551
DIRECCIÓN:	MZ D CS 9 ET II UR VLL CAROLINA	PAGO TRIMESTRE:	49,043
DIRECCION COBRO:		FECHA DE EXPEDICIÓN:	06 JUL 2015
		FECHA DE VENC.:	31-JUL-2015
03. DATOS PREDIO		ESTRATO:	2
FICHA CÓDIGO:	01-03-00-00-1069-0010-0-00-00-0000	PERÍODO COBRADO:	JUL-SEP/2015
AVALUO ACTUAL:	17,985,000	DESTINACIÓN:	A
		CÓDIGO POSTAL:	

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 06-JUL-2015 11:03

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Predial	26,191	34,922
				Sobretasa Ambiental	20,233	26,978
				Sobretasa Bomberil	2,619	3,492
			0	Menos Descuento:		3,841
<b>TOTALES</b>					<b>49,043</b>	<b>61,551</b>

06. OBSERVACIONES  
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 06-JUL-2015 11:03

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. fapr-201801424

NOMBRE: STEFANY TATIANA CUELLAR SERNA  
NIT o C.C.: 1094898065  
DIRECCION: MZ D CS 9 ET II UR VLL CAROLINA  
FICHA CATASTRAL: 01-03-00-00-1069-0010-0-00-00-0000

Pago TOTAL PERIODO 49,043



(415)7709998002159(8020)0000000000007038924(3900)000000049043(96)20150731

Pago TOTAL AÑO 61,551



(415)7709998002159(8020)0000000000007038924(3900)000000061551(96)20150731

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe pagar el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA PRECENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-608

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 62 CAA 1 LA FACHADA

Ficha Catastral No: 01-01-1354-0020-000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*Rodrigo Encher*  
*7.521.659*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONOMICO

Código: R-DF-FOI-EST-011  
 Fecha: 17/03/2014  
 Versión: 003  
 Página 1 de 2

Departamento Administrativo de Planeación  
 Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

608

121

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario LOPEZ VALENCIA ROSA MARIA

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-010113540020000 Estrato 2

Dirección M2 02 CS I BA II Urb La Fachada

Elaboró: DIEGO ANGELO Revisó y Aprobó: [Signature]

14



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES

NIT. 890.000.464-3

CAM - Piso 1ro.

CONFESIONANTE DE INGRESOS

No. 1587338 A

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 0107 1587338 Caja: 07 Valor Pagado 18.874.00  
Fecha 10-ABR-2014

Sujeto 01 010113540020000 Avalúo: 7.080.000,00 estrato: 2  
Tercero: LUPEZ VALENCIA ROSA-MARÍA

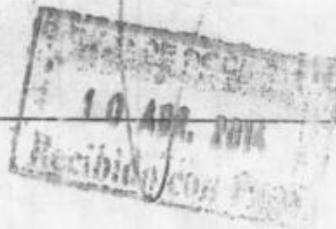
Dirección MZ 62 CS 1 ET II UR LA FACHADA Acuerdo :  
Dir. Cobro MZ 62 CS 1 ET II UR LA FACHADA Dora :.

Concepto	Valor	Periodo	Valor
1001 Predial	7580	2014	18.874.00
1010 Sobretasa Bomberil	758		
1004 Sobretasa Ambiental	11370	Totals	18.874.00
		Dcto.	834.00
Valor a Favor:	0.00		

Observacio dic 2014

Elaboro YSOTO - YENNY PATRICIA SOTO  
Terminal WORK\SAE2-FC:Administrador

Fecha del Sistema  
10-ABR-2014 09:01 AM



Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido sin la  
impresión del timbre o firma y  
sello del cajero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-609

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CALLE 2 No 1-19- CASA 2 EL CAIMO

Ficha Catastral No: 02-00-0000-0006-0001-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

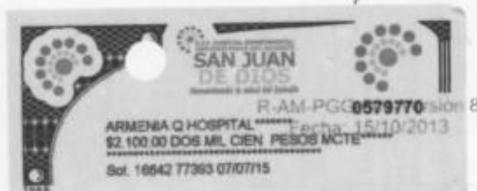
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
*x Juan Franco*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONOMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DF-PT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

609

192  
124

Fecha: 17 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Autia Condono Franco

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 02-00-00-00-0006-0001-0-00-00-0000 Estrato 2

Dirección CIL 2 1 19 CS. 32 El Cejino

Elaboró: DIEGO ANDRES ANGUIRA Revisó y Aprobó: [Signature]

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel - (6) 741 71 00 Ext. 318, 320

124



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7041114

fapr-201803538

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	24485279	TELÉFONO:	
NOMBRE:	NUBIA LONDONO FRANCO	PAGO AÑO:	3,333,800
DIRECCION:	C 2 1 19 CS 2 EL CAIMO	PAGO TRIMESTRE:	962,165
DIRECCION COBRO:	C 2 1 03 11 19 EL CAIMO	FECHA DE EXPEDICION:	17 JUL 2015
		FECHA DE VENC.:	31-JUL-2015
03. DATOS PREDIO		ESTRATO:	0
FICHA CODIGO:	02-00-00-00-0006-0001-0-00-00-0000	PERÍODO COBRADO:	JUL-SEP/2015
AVALUO ACTUAL:	94,330,000	DESTINACION:	A
		CODIGO POSTAL:	

Impuestos Plus! Fecha Impresion: 17-JUL-2015 10:52

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2013	88,749,000	443,745	Saldo Anterior:	2,165,051	2,165,051
Recargos predial	2013	0	193,121	Sobretasa Ambiental	106,121	141,495
Sobretasa Ambiental	2013	88,749,000	133,124	Predial	778,222	1,037,630
Recargos S Ambiental	2013	0	57,940	Sobretasa Bomberil	77,822	103,763
Predial	2014	91,583,000	887,490			
Recargos predial	2014	0	127,368			
Sobretasa Ambiental	2014	91,583,000	137,375			
Recargos S Ambiental	2014	0	19,716			
Sobretasa Bomberil	2013	0	44,375			
Recargo Bomberos	2013	0	19,311			
Sobretasa Bomberil	2014	0	88,749			
Recargo Bomberos	2014	0	12,737			
				Menos Descuento:		114,139
			2,165,051		3,127,216	3,333,800
<b>TOTALES</b>						

Impuestos Plus! Fecha Impresion: 17-JUL-2015 10:52

06. OBSERVACIONES

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 7041114  
fapr-201803538

NOMBRE: NUBIA LONDONO FRANCO

NIT o C.C: 24485279

DIRECCION: C 2 1 19 CS 2 EL CAIMO

FICHA CATASTRAL: 02-00-00-00-0006-0001-0-00-00-0000

Pago TOTAL PERIODO 3,127,216



(415)7709998002159(8020)00000000000007041114(3900)000003127216(96)20150731

Pago TOTAL AÑO 3,333,800



(415)7709998002159(8020)00000000000007041114(3900)000003333800(96)20150731

LIQUIDACION
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-610

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: MZ 8 CASA 2 CIUDADELA LA PATRIA

Ficha Catastral No: 01-03-0000-0888-0017-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
Mirlelly Gomez

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A *[Signature]*  
Elaboró Deyanira G *[Signature]*





Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

610

495  
127

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario MIRLETTY GOMEZ Cardona

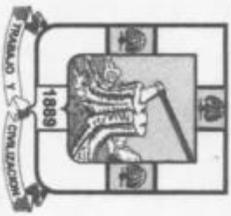
Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01 03000008880017000000000 Estrato 2

Dirección M28 CS 2 Urb: Ciudadela La Patria

Elaboró: DIEGO ANGLADA Revisó y Aprobó: [Signature]

127



**MUNICIPIO DE ARMENIA**  
**SECRETARIA DE HACIENDA**  
**IMPUESTOS MUNICIPALES**  
**NIT. 890.000.464-3**

**CAMBIO DE TIPO DE INGRESO**

**No. 1642253 A**

**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO**

Documento 01501 1642253 Cata: 501 Valor Pagado 32.301,00

Fecha 10-MAR-2015 Avaluo: 13.265.000,00 Estrato: 2

Miembro 01 0103000008880017000000000 MIRELLY GOMEZ CARDONA Acuerdo: -

Dirección MZ 8 CS 2 UR CIUADADELA LA PATRIA Obra: .

Concepto	Valor	Periodo	Valor
004 Sobretasa Ambiental	19898	2015	32.301,00
001 Predial	13265		
010 Sobretasa Bomber11	1327	Total:	32.301,00
Valor a Favor:	0,00	Dcto.	2.189,00
Reservacio DIC 2015			

Elaboro JSALVA - JUAN SEBASTIAN ALMANSA Fecha del Sistema 10-MAR-2015 09:43 AM  
 Terminal WDRK\SAE4-FC\Administrador



2 10 MAR 2015 2

Estimado Contribuyente:  
 Verifique que el número de la  
 ficha catastral y el valor del  
 timbre correspondan a la  
 transacción.  
 Este recibo no es válido sin la  
 impresión del timbre o firma y  
 sello del calero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-611

Armenia, 22 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CARRERA 19 No. 32-82-

Ficha Catastral No: 01-02-0091-0015-000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

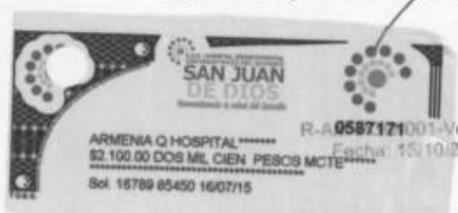
Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*[Handwritten signature]*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

611

130

Fecha: 17 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Marta Blanca Duque

Trámite arife: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63-00-1010-2009-1001-5000 Estrato 1

Dirección Cam 19 32-82. El Cafetal

Elaboró: Diego Anguilla Revisó y Aprobó: [Signature]

[Signature]

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 280-13549

Impreso el 9 de Julio de 2015 a las 10:31:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA

FECHA APERTURA: 13/8/1976 RADICACIÓN: 76-004415 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 10/8/1976

COD CATASTRAL: 63001010200910015000

COD CATASTRAL ANT: 01-02-0091-0015-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO ALINDERADO ASI: PARTIENDO DEL LINDERO CON PROPIEDAD QUE ERA DEL SEÑOR MIGUEL GIRALDO, EN LA CARRERA 19, SIGUESE DICHO LINDERO HACIA EL CENTRO; EN EXTENSION DE 30 VARAS; DE AQUI SE VOLTEA A ESCUADRA HACIA LA DERECHA, LINDANDO CON EL MISMO PREDIO, EN EXTENSION DE 7 1/2 VARAS, HASTA LLEGAR A LINDERO CON PROPIEDAD QUE ERA DE BALTAZAR AGUDELO; DE AQUI SE VOLTEA HACIA LA IZQUIERDA, LINDANDO CON EL PREDIO QUE ERA DE BALTAZAR AGUDELO, EN EXTENSION DE 10 VARAS, A ENCONTRAR LINDERO CON PREDIO QUE ERA DE JULIA GALLEG0; DE AQUI SE VOLTEA HACIA LA IZQUIERDA, LINDANDO CON DICHO PREDIO, EN EXTENSION DE 15 VARAS A ENCONTRAR LINDERO CON PREDIO DEL SR. EULOGIO RIOS; LUEGO SE VOLTEA HACIA LA IZQUIERDA, SIGUIENDO EL LINDERO CON PREDIO DE DICHO RIOS, EN EXTENSION DE 40 VARAS, A SALIR A LA CARRERA 19; Y LUEGO, SIGUIENDO DICHA CARRERA, EN EXTENSION DE 7 VARAS Y MEDIA, A ENCONTRAR EL LINDERO CON PREDIO QUE ERA DEL SR. MIGUEL GIRALDO, PUNTO DE PARTIDA.-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CARRERA 19 32-82 BRRIO, EL CAFETAL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001	Fecha 19/7/1963	Radicación	SUPERINTENDENCIA
DOC: ESCRITURA 555	DEL 3/7/1963	NOTARIA 3 DE ARMENIA	VALOR ACTO: \$ 10.000
ESPECIFICACION:	MODO DE ADQUISICION	101 COMPRAVENTA	DE NOTARIADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE: FLÓREZ DE GASTA O MARIA			
A: RESTREPO VILLA OFELIA	X		Y REGISTRO
A: RESTREPO VILLA ARIEL	X		

ANOTACIÓN: Nro: 002	Fecha 6/8/1976	Radicación 76-004415	LA CLASE DE LA OFICINA
DOC: SENTENCIA S.N.	DEL 8/6/1976	JDO. 2 CIVIL DEL CTO. DE ARMENIA	VALOR ACTO: \$ 21.700
ESPECIFICACION:	MODO DE ADQUISICION	150 SUCESION LA MITAD	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE: RESTREPO VILLA ARIEL			
A: RESTREPO VILLA ARIEL	X		

ANOTACIÓN: Nro: 003	Fecha 12/12/1978	Radicación 78-008998	
DOC: ESCRITURA 2563	DEL 6/12/1978	NOTARIA 3 DE ARMENIA	VALOR ACTO: \$ 150.000
ESPECIFICACION:	MODO DE ADQUISICION	101 COMPRAVENTA	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)			
DE: RESTREPO VILLA OFELIA CC# 24449478			
A: GODOY ARANGO GABRIELA	CC# 24458184	X	

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 25/5/1981 Radicación 81-003942

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página. 2

Nro Matrícula: 280-13549

Impreso el 9 de Julio de 2015 a las 10:31:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1149 DEL: 21/5/1981 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 100.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GODOY ARANGO GABRIELA  
A: GUTIERREZ AGUDELO JULIO CESAR CC# 1240340 X

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 17/7/1981 Radicación 81-5322  
DOC: ESCRITURA 1560 DEL: 14/7/1981 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 110.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GUTIERREZ AGUDELO JULIO CESAR  
A: GODOY GODOY SATURIA CC# 24458241 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/2/2001 Radicación 2001-4323  
DOC: ESCRITURA 700 DEL: 23/2/2001 NOTARIA 2. DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 30.049.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - (MODO DE ADQUIRIR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GODOY GODOY SATURIA CC# 24458241  
A: GODOY GABRIELA CC 24458184 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 5/12/2014 Radicación 2014-280-6-20850  
DOC: ESCRITURA 4290 DEL: 4/12/2014 NOTARIA PRIMERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 75.800.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GODOY GABRIELA CC 24458184  
A: DUQUE DE HERNANDEZ MARIA BLANCA CC# 24995255 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*7\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: 2014-280-3-1285 Fecha: 13/12/2014

EL NOMBRE CORREGIDO "GRABIELA" POR "GABRIELA". VALE. ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58596 Impreso por: 58596

TURNO: 2015-280-1-58269 FECHA: 9/7/2015

NIS: 3YQb1EkQV4kT84XAfL968/jxdIN2xUfiAXUOWd8yZoT3qRL2j9JRAg==

Verificar en: <http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA

232

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 280-13549

Impreso el 9 de Julio de 2015 a las 10:31:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-612

Armenia, 23 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CARRERA 27 No. 17-03 BARRIO TIGREROS

Ficha Catastral No: 01-03-0000-0387-00050000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O *[Signature]*  
Elaboró Deyanira G *[Signature]*



134



### SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011
Fecha: 17/03/2014
Versión: 003
Página 1 de 2

012

Fecha: 22 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Gabriela de Jesus Rendon Castro

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-03-0000-0384-0005-0000-00000 Estrato 2

Dirección K 27 17-03 BR. Tigreiros

Elaboró: Jorge Manuel V. Revisó y Aprobó: Jays

134



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.464-3  
CAM - Piso 1ro.

No. 1627740 A

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Número 01501 1627740      Catastral 501      Valor Pagado 30,183.00  
Fecha 11-FEB-2015  
Municipio 01      01030000038700030000000000      Avaluador 12,395,000.00 Estrator 2  
GABRIELA DE JESUS NENDON CASTRO  
Dirección K 27 17 03 NR TIBERIOS      Acuerdo : -  
Cobro K 27 17 03 LD 32 TIBERIOS      Obra : -

Concepto	Valor	Periodo	Valor
00 Sobretasa Bamberil	1240	2015	30,183.00
01 Predial	12395		
04 Sobretasa Ambiental	18593	Total:	30,183.00
Valor a Favor:	0.00	Dcto.	2,045.00

Operador JSALING - JUAN SEBASTIAN ALJANSA      Fecha del Sistema  
Terminal WPK-SAE4-F Administrador      11-FEB-2015 11:38 AM



Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido sin la  
impresión del timbre o firma y  
sello del cajero.



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

**Armenia**  
Ver Paraíso  
ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6895379

6895379

fapr-201663400

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	34522974	TELÉFONO:	
NOMBRE:	GABRIELA DE JESUS RENDON CASTRO		
DIRECCIÓN:	K 27 17 03 BR TIGREROS		
DIRECCIÓN COBRO:	K 27 17 03 LO 32 TIGREROS		
03. DATOS PREDIO		PAGO AÑO:	PAGO TRIMESTRE:
FICHA CÓDIGO:	01-03-0000-0387-0005-0000-00000	30,183	8,057
AVALUO ACTUAL:	12,395,000	FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.:
		11 FEB 2015	31-MAR-2015
		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO:
		2	ENE-MAR/2015
		DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
		A	

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Sobretasa Bomberil	310	1,240
				Predial	3 098	12,395
				Sobretasa Ambiental	4,649	18,593
				Menos Descuento:		2,045
<b>TOTALES</b>			<b>0</b>		<b>8,057</b>	<b>30,183</b>

06. OBSERVACIONES

Contribuir es CONSTRUIR. Un compromiso de todos para el desarrollo de ARMENIA

FACTURA VALIDA HASTA EL 31 DE MARZO 2015

- CONTRIBUYENTE -

TESORERO (a) GENERAL



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6895379  
fapr-201663400

NOMBRE: GABRIELA DE JESUS RENDON CASTRO

NIT o C.C: 34522974

DIRECCIÓN: K 27 17 03 BR TIGREROS

FICHA CATASTRAL: 01-03-0000-0387-0005-0000-00000

Pago TOTAL PERIODO

8,057



Pago TOTAL AÑO

30,183



LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO

BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

\*Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.

37

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página 1

Nro Matrícula: 280-46867

Impreso el 10 de Febrero de 2015 a las 04:00:06 pm "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA FECHA APERTURA: 29/9/1983 RADICACIÓN: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 14/9/1983 COD CATASTRAL: 63001010303870005000 ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS: LOTE DE TERRENO CONSTANTE DE UN AREA DE 60.00 METROS CUADRADOS, ALINDERADO ASI: AL NORTE EN LONGITUD DE DOCE (12.00) METROS CON LA CALLE DIECISIETE (17), AL SUR EN LONGITUD DE DOCE (12.00) METROS CON LOTE DE LA URBANIZACION TIGREROS DE NOMENCLATURA 17-07 DE PROPIEDAD DE LA EDUA, AL ORIENTE EN LONGITUD DE CINCO (5.00) METROS CON LOTE DE LA URBANIZACION IDENTIFICADO CON LA NOMENCLATURA 17-04 DE PROPIEDAD DE LA EDUA, AL OCCIDENTE EN LONGITUD DE CINCO (5.00) METROS CON LA CARRERA VEINTISIETE (27).

COMPLEMENTACIÓN: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LIMITADA ADQUIRIO MAYOR PORCION EN \$1.800.000.00 POR APORTE (AUMENTO) QUE LE HIZO EL MUNICIPIO DE ARMENIA, POR ESCRITURA 1364 DE 15 DE JUNIO DE 1983 DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 17 DE JUNIO DE 1983. II. EL MUNICIPIO DE ARMENIA ADQUIRIO MAYOR PORCION EN \$9.000.00 POR COMPRA A TULIA MACIAS V DE DUQUE, POR ESCRITURA 865 DE 14 DE OCTUBRE DE 1938 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 19 DE OCTUBRE DE 1938, EN LOS LIBROS 1 TOMO 1 Y DUPLICADO DEL 1, FOLIOS 186 VTO. Y 35 RESPECTIVAMENTE, PARTIDAS NROS. 1491 Y 25.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO 1) LOTE 32 MANZANA 5 URB/TIGREROS 2) CARRERA 27 17-03



MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros) 280-44715

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 6/9/1983 Radicación DOC: ESCRITURA 2270 DEL: 30/8/1983 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0 ESPECIFICACION: OTRO 999 RELOTEO PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) A: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LTDA NIT# 90001425 X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 31/5/1984 Radicación 84-005216 DOC: ESCRITURA 692 DEL: 28/3/1984 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 40.000 ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICIÓN: 101 COMPRAVENTA PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA LIMITADA A: OCAMPO GOMEZ MARIA FRANCHELLY X A: ZAPATA AGUDELO JAIRO X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 31/5/1984 Radicación DOC: ESCRITURA 692 DEL: 28/3/1984 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 192.712 ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: OCAMPO GOMEZ MARIA FRANCHELLY X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matricula: 280-46867

Impreso el 10 de Febrero de 2015 a las 04:00:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ZAPATA AGUDELO JAIRO X  
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 31/5/1984 Radicación  
DOC: ESCRITURA 692 DEL: 28/3/1984 NOTARIA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: OCAMPO GOMEZ MARIA FRANCELLY X  
DE: ZAPATA AGUDELO JAIRO X  
A: HIJOS QUE LLEGAREN A TENER  
A: ZAPATA OCAMPO GLORIA ELIZABETH  
A: ZAPATA OCAMPO EYMY JANETH  
A: ZAPATA OCAMPO JAIVER DEYVER

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 23/1/1990 Radicación 90-000855  
DOC: ESCRITURA 285 DEL: 23/1/1990 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 192.712  
Se cancela la anotación No. 003  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL  
A: OCAMPO GOMEZ MARIA FRANCELLY X  
A: ZAPATA AGUDELO JAIRO X

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 12/12/1990 Radicación 0015245  
DOC: ESCRITURA 4017 DEL: 7/9/1990 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No. 004  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: ZAPATA OCAMPO EIMY JYNEI (SIC)  
A: ZAPATA OCAMPO JAIBER DEYBER  
A: ZAPATA OCAMPO GLORIA ELIZABETH

ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 12/12/1990 Radicación  
DOC: ESCRITURA 4017 DEL: 7/9/1990 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 713.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICIÓN : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: OCAMPO GOMEZ MARIA FRANCELLY  
DE: ZAPATA AGUDELO JAIR O JAIRO  
A: PALACIOS DE BONILLA LIBIA X

ANOTACIÓN: Nro: 008 Fecha 12/12/1990 Radicación 015246  
DOC: ESCRITURA 5478 DEL: 12/12/1990 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA 4017 DE SEPTIEMBRE 9 DE 1990 DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, EN CUANTO AL NOMBRE CORRECTO DE UNO DE LOS BENEFICIARIOS  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: ZAPATA OCAMPO EIMY JYNEI

138

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matricula: 280-46867

Impreso el 10 de Febrero de 2015 a las 04:00:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 5/8/1996 Radicación 96-14267
DOC: ESCRITURA 4067 DEL: 1/8/1996 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 2.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALACIOS DE BONILLA LIBIA CC# 29083652 X
A: MUÑOZ PEREZ MARTHA CECILIA CC# 24487503

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 30/10/1996 Radicación 96-20187
DOC: ESCRITURA 2.238 DEL: 30/10/1996 NOTARIA 1A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 2.000.000
Se cancela la anotación No. 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ PEREZ MARTHA CECILIA CC# 24487503
A: PALACIOS DE BONILLA LIBIA CC# 29083652 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 4/12/1996 Radicación 96-22804
DOC: ESCRITURA 6345 DEL: 3/12/1996 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 3.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALACIOS DE BONILLA LIBIA CC# 29083652 X
A: DUQUE DE HERNANDEZ MARIA BLANCA CC# 24995255

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 7/5/1997 Radicación 97-9349
DOC: ESCRITURA 2351 DEL: 6/5/1997 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 4.547.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PALACIOS DE BONILLA LIBIA CC# 29083652
A: RENDON DE CASTRO GABRIELA DE JESUS CC# 34522974 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 6/9/2000 Radicación 2000-17183
DOC: ESCRITURA 3882 DEL: 1/9/2000 NOTARIA 3A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 3.000.000
Se cancela la anotación No. 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - POR ADJUDICATARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALDARRIAGA VELASQUEZ MARIA LILIANA CC# 41904240
A: PALACIOS DE BONILLA LIBIA

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 10/5/2002 Radicación 2002-9927
DOC: ESCRITURA 1313 DEL: 7/5/2002 NOTARIA 4A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - SIN LIMITE EN CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RENDON DE CASTRO GABRIELA DE JESUS CC# 34522974 X
A: TABORDA TANGARIFE MARIA INMACULADA CC# 22201756

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 3/6/2005 Radicación 2005-9999
DOC: ESCRITURA 1453 DEL: 1/6/2005 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 14

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Nro Matrícula: 280-46867

Impreso el 10 de Febrero de 2015 a las 04:00:06 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA "CUANTIA INDETERMINADA"  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TABORDA TANGARIFE MARIA INMACULADA CC# 22201756

A: RENDON DE CASTRO GABRIELA DE JESUS X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*15\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 51850 Impreso por: 51850

TURNO: 2015-280-1-12487 FECHA: 10/2/2015

NIS: 3YQb1EkQV4njvsnPncJ1g/jxdIN2xUfiVBJ6FPXTb88cbwtQIRRJXw==

Verificar en: <http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA

SUPERINTENDENCIA

NOTARIADO

REGISTRO

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-614

Armenia, 23 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CARRERA 26 No. 19-15

Ficha Catastral No: 01-03-0035-0005-000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

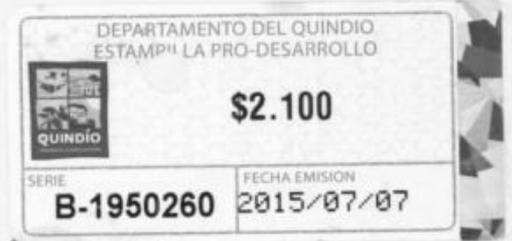
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*[Handwritten signature]*  
21892219 Avenida

Revisó/ Jairo A O *[Signature]*  
Elaboró Deyanira G *[Signature]*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

8  
614  
140

Fecha: 22 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Fernei Navarjo

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63001010300350005000 Estrato 3

Dirección Cra 26 19-15 calle 19

~~Calle 16 No. 25-15 B/Son Jose~~

Elaboró: Jorge Manuel V. Revisó y Aprobó: [Signature]

111

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

141

Página: 1

Nro Matrícula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA  
FECHA APERTURA: 18/11/1977 RADICACIÓN: CON: SIN INFORMACION DE 16/11/1977

COD CATASTRAL: 63001010300350005000

COD CATASTRAL ANT: 01-3-035-005

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO CONSTANTE DE SIETE METROS DE FRENTE, POR DIEZ Y OCHO METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS DE FONDO, SOLAR QUE ES UN POCO IRREGULAR, PUES EL FONDO, SE AMPLIA EN LA LONGITUD DE NUEVE METROS CON TREINTA CENTIMETROS, ALINDERADO ASI: POR EL FRENTE, CON LA CALLE DIEZ Y NUEVE; POR UN COSTADO: CON LA CARRERA VEINTISEIS; POR EL OTRO COSTADO, CON PREDIO DE TERESA HOYOS DE GIRALDO; Y POR EL CENTRO, CON LOTE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR DUQUE.-

COMPLEMENTACIÓN:

1. JOSE NOEL DUQUE, ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A CIELO SALAZAR DE DUQUE, EN \$28.000.00 POR ESCRITURA NO. 2575 DE 28 DE NOVIEMBRE DE 1968, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 17 DE DICIEMBRE DE 1968. 2. CIELO SALAZAR DE DUQUE, ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA GOMEZ FERNANDEZ, EN \$20.000.00 POR ESCRITURA NO. 1393 DE 10 DE JULIO DE 1.968 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 17 DE JULIO DE 1968. 3. OLGA GOMEZ FERNANDEZ, ADQUIRIO EN PARTICION CON HERNANDO GOMEZ FERNANDEZ, POR ESCRITURA 1072 DE 28 DE MAYO DE 1968 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 10 DE JUNIO DE 1968. 4. OLGA Y HERNANDO GOMEZ FERNANDEZ, ADQUIRIERON EL INMUEBLE MATERIA DE PARTICION ASI: EN LA SUCESION DE JACOBO SANCHEZ OSPINA, CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EN SENTENCIA DE 25 DE FEBRERO DE 1.952, REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1.952. SE LES ADJUDICO A JOSE HAROLD, NUBIELA, RUBIEL, JACOBO DE JESUS, ANA MARIELA, MARIA NANCY, MIRIAM, DIDIER Y MERCEDES SANCHEZ SANCHEZ, EN \$25.000.00 EL INMUEBLE POR ESCRITURA NO. 228 DE 17 DE FEBRERO DE 1.965 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1.965. JOSE HAROLD, RUBIEL, NUBIELA, JACOBO DE JESUS Y ANA MARIELA SANCHEZ SANCHEZ, VENDIERON A HERNANDO BERNARDO, JOSE AGOBARDO, ORLANDO, OLGA Y ALEJANDRO GOMEZ FERNANDEZ, EN LA PROPORCIÓN DE LA MITAD PARA EL PRIMERO Y LA OTRA MITAD PARA LOS CINCO RESTANTES SUS CUOTAS. SE HIZO LA VENTA EN \$10.000.00 SEGUN REMATE VERIFICADO EN EL JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EL 23 DE FEBRERO DE 1.965, REGISTRADO EL 1 DE MARZO DE 1.965 EN LA LICENCIA JUDICIAL PARA VENDER BIENES DE LOS MENORES MIRIAM, MARIA NANCY, DIDIER Y MERCEDES SANCHEZ SANCHEZ, SE LES ADJUDICO A HERNANDO GOMEZ FERNANDEZ LA MITAD Y A BERNARDO, JOSE AGOBARDO, ORLANDO, OLGA Y ALEJANDRO GOMEZ FERNANDEZ LA OTRA MITAD DE LOS DERECHOS DE ESTOS. EN \$12.000.00, POR ESCRITURA 1097 DE 28 DE JUNIO DE 1967 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 5 DE JULIO DE 1967. JOSE AGOBARDO GOMEZ FERNANDEZ, VENDIO A LIBIA AGUDELO DE GOMEZ, EN \$3000 SU DERECHO, POR ESCRITURA NO. 1401 DE 14 DE AGOSTO DE 1967 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 23 DE AGOSTO DE 1967. ALEJANDRO GOMEZ FERNANDEZ, VENDIO A OLGA GOMEZ FERNANDEZ, EN \$3.000.00 SU DERECHO DE QUINTA PARTE SOBRE LA MITAD DEL INMUEBLE, POR ESCRITURA NO. 310 DE 14 DE FEBRERO DE 1968 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 17 DE FEBRERO DE 1968. BERNARDO Y ORLANDO GOMEZ FERNANDEZ Y LIBIA AGUDELO DE GOMEZ, VENDIERON A OLGA GOMEZ FERNANDEZ, TRES DERECHOS DE QUINTA PARTE EN LA MITAD DEL INMUEBLE EN \$9.000.00

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CARRERA 26 19-15 CALLE 19

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 2/9/1971 Radicación  
DOC. ESCRITURA 2151 DEL: 17/8/1971 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 35.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: DUQUE JOSE NOEL

A: GIRALDO DE HERNANDEZ GERARDINA X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 16/6/1972 Radicación  
DOC: ESCRITURA 834 DEL: 8/6/1972 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 50.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GIRALDO DE HERNANDEZ GERARDINA  
A: BERRIO LONDOIO NAIN X  
A: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY X  
A: BERRIO LONDOIO NESTOR X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 12/12/1980 Radicación 008200  
DOC: ESCRITURA 2848 DEL: 5/12/1980 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 500.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERRIO LONDOIO NESTOR  
DE: BERRIO LONDOIO NAIN  
DE: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY  
A: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 12/12/1980 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2848 DEL: 5/12/1980 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 300.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN 210 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X  
A: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY  
A: BERRIO LONDOIO NESTOR  
A: BERRIO LONDOIO NAIN

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 12/12/1980 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2848 DEL: 5/12/1980 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICION RESOLUTORIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X  
A: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY  
A: BERRIO LONDOIO NESTOR  
A: BERRIO LONDOIO NAIN

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 18/9/1984 Radicación 008518  
DOC: ESCRITURA 2386 DEL: 6/9/1984 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 300.000  
Se cancela la anotación No, 004 , Se cancela la anotación No, 005  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERRIO LONDOIO NESTOR  
DE: BERRIO DE GIRALDO RUBY  
DE: BERRIO LONDOIO NAIM (SIC)  
A: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

142 144

Nro Matrícula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 4/1/1990 Radicación 000144  
DOC: ESCRITURA 2634 DEL: 29/12/1989 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE DE FORMA IRREGULAR. DE 4 MTS.  
DE FRENTE POR UN CENTRO QUE EN SU MAYOR EXTENSION MIDE 8.70 MTS. HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON TERESA HOYOS.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO  
A: ECHEVERRI DE OSPINA NICEFORA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/8/2014 Radicación 2014-280-6-13477  
DOC: ESCRITURA 2069 DEL: 11/8/2014 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 60.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - SE EXCLUYE UN LOTE  
CONSTANTE DE 4.00 MTS DE FRENTE POR UN CENTRO QUE EN SU MAYOR EXTENSION MIDE 8.70 MTS HASTA ENCONTRAR EL  
LINDERO CON TERESA HOYOS.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO CC# 2585249  
A: NARANJO ZULUAGA YOVANY CC# 89006207 X NUDA PROPIEDAD  
A: NARANJO ZULUAGA FERNEY CC# 13447875 X NUDA PROPIEDAD  
A: NARANJO ZULUAGA MAGNOLIA CC 41889912 X NUDA PROPIEDAD  
A: ZULUAGA DE NARANJO ROSA ELENA CC# 24445024 USUFRUCTO VITALICIO A TITULO GRATUITO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

003->280-72374 CARRERA 26 CLS. 19 Y 20

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58596 impreso por: 58596

TURNO: 2015-280-1-61982 FECHA: 22/7/2015

NIS: 3YQb1EkQV4muswZzpi9PYvjxdIN2xUfisexJYiyBH16vEhqHQ7jk9Hw==

Verificar en: <http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

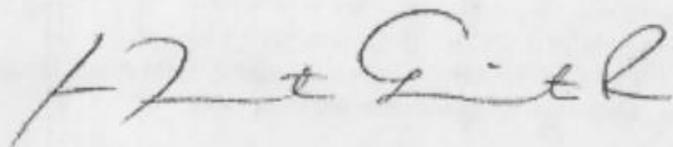
Página: 4

Nro Matrícula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-615

Armenia, 23 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: CARRERA 26 No.19-15

Ficha Catastral No: 01-03-0035-0005-000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Signature]*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*[Handwritten Signature]*  
41872257 1/2015

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





## SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

12  
5144

Fecha: 22 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Fernán Naranjo

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63001010300350005000

Estrato 3

Dirección Carre 26 19-15 Calle 19

Elaboró: Jorge Manuel V.

Revisó y Aprobó: [Signature]

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA  
FECHA APERTURA: 18/11/1977 RADICACIÓN: CON: SIN INFORMACION DE 16/11/1977

COD CATASTRAL: 63001010300350005000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 01-3-035-005

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO CONSTANTE DE SIETE METROS DE FRENTE, POR DIEZ Y OCHO METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS DE FONDO, SOLAR QUE ES UN POCO IRREGULAR, PUES EL FONDO, SE AMPLIA EN LA LONGITUD DE NUEVE METROS CON TREINTA CENTIMETROS, ALINDERADO ASI: POR EL FRENTE, CON LA CALLE DIEZ Y NUEVE; POR UN COSTADO: CON LA CARRERA VEINTISEIS; POR EL OTRO COSTADO, CON PREDIO DE TERESA HOYOS DE GIRALDO; Y POR EL CENTRO, CON LOTE QUE SE RESERVA EL VENDEDOR DUQUE.

COMPLEMENTACIÓN:

1. JOSE NOEL DUQUE, ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A CIELO SALAZAR DE DUQUE, EN \$28.000.00 POR ESCRITURA NO. 2575 DE 28 DE NOVIEMBRE DE 1968, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 17 DE DICIEMBRE DE 1968. 2. CIELO SALAZAR DE DUQUE, ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA GOMEZ FERNANDEZ, EN \$20.000.00 POR ESCRITURA NO. 1393 DE 10 DE JULIO DE 1968 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 17 DE JULIO DE 1968. 3. OLGA GOMEZ FERNANDEZ, ADQUIRIO EN PARTICION CON HERNANDO GOMEZ FERNANDEZ, POR ESCRITURA 1072 DE 28 DE MAYO DE 1968 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 10 DE JUNIO DE 1968. 4. OLGA Y HERNANDO GOMEZ FERNANDEZ, ADQUIRIERON EL INMUEBLE MATERIA DE PARTICION ASI EN LA SUCESION DE JACOBO SANCHEZ OSPINA, CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EN SENTENCIA DE 25 DE FEBRERO DE 1.952, REGISTRADA EL 22 DE MARZO DE 1.952. SE LES ADJUDICO A JOSE HAROLD, NUBIELA, RUBIEL, JACOBO DE JESUS, ANA MARIELA, MARIA NANCY, MIRIAM, DIDIER Y MERCEDES SANCHEZ SANCHEZ, EN \$25.000.00 EL INMUEBLE POR ESCRITURA NO. 228 DE 17 DE FEBRERO DE 1.965 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 25 DE FEBRERO DE 1.965. JOSE HAROLD, RUBIEL, NUBIELA, JACOBO DE JESUS Y ANA MARIELA SANCHEZ SANCHEZ, VENDIERON A HERNANDO BERNARDO, JOSE AGOBARDO, ORLANDO, OLGA Y ALEJANDRO GOMEZ FERNANDEZ, EN LA PROPORCION DE LA MITAD PARA EL PRIMERO Y LA OTRA MITAD PARA LOS CINCO RESTANTES SUS CUOTAS. SE HIZO LA VENTA EN \$10.000.00 SEGUN REMATE VERIFICADO EN EL JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EL 23 DE FEBRERO DE 1.965, REGISTRADO EL 1 DE MARZO DE 1.965. EN LA LICENCIA JUDICIAL PARA VENDER BIENES DE LOS MENORES MIRIAM, MARIA NANCY, DIDIER Y MERCEDES SANCHEZ SANCHEZ, SE LES ADJUDICO A HERNANDO GOMEZ FERNANDEZ, LA MITAD Y A BERNARDO, JOSE AGOBARDO, ORLANDO, OLGA Y ALEJANDRO GOMEZ FERNANDEZ, LA OTRA MITAD DE LOS DERECHOS DE ESTOS, EN \$12.000.00, POR ESCRITURA 1097 DE 28 DE JUNIO DE 1967 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 5 DE JULIO DE 1967. JOSE AGOBARDO GOMEZ FERNANDEZ, VENDIO A LIBIA AGUDELO DE GOMEZ, EN \$3000 SU DERECHO, POR ESCRITURA NO. 1401 DE 14 DE AGOSTO DE 1967 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 23 DE AGOSTO DE 1967. ALEJANDRO GOMEZ FERNANDEZ, VENDIO A OLGA GOMEZ FERNANDEZ, EN \$3.000.00 SU DERECHO DE QUINTA PARTE SOBRE LA MITAD DEL INMUEBLE, POR ESCRITURA NO. 310 DE 14 DE FEBRERO DE 1968 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 17 DE FEBRERO DE 1968. BERNARDO Y ORLANDO GOMEZ FERNANDEZ Y LIBIA AGUDELO DE GOMEZ, VENDIERON A OLGA GOMEZ FERNANDEZ, TRES DERECHOS DE QUINTA PARTE EN LA MITAD DEL INMUEBLE EN \$9.000.00

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CARRERA 26 19-15 CALLE 19

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 2/9/1971 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2151 DEL: 17/8/1971 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 35.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: DUQUE JOSE NOEL

A: GIRALDO DE HERNANDEZ GERARDINA X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 16/6/1972 Radicación  
DOC: ESCRITURA 834 DEL: 8/6/1972 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 50.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GIRALDO DE HERNANDEZ GERARDINA  
A: BERRIO LONDOIO NAIN X  
A: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY X  
A: BERRIO LONDOIO NESTOR X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 12/12/1980 Radicación 008200  
DOC: ESCRITURA 2848 DEL: 5/12/1980 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 500.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERRIO LONDOIO NESTOR  
DE: BERRIO LONDOIO NAIN  
DE: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY  
A: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 12/12/1980 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2848 DEL: 5/12/1980 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 300.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X  
A: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY  
A: BERRIO LONDOIO NESTOR  
A: BERRIO LONDOIO NAIN

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 12/12/1980 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2848 DEL: 5/12/1980 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICION RESOLUTORIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X  
A: BERRIO LONDOIO DE GIRALDO RUBY  
A: BERRIO LONDOIO NESTOR  
A: BERRIO LONDOIO NAIN

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 18/9/1984 Radicación 008518  
DOC: ESCRITURA 2386 DEL: 6/9/1984 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 300.000  
Se cancela la anotación No. 004 , Se cancela la anotación No. 005  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BERRIO LONDOIO NESTOR  
DE: BERRIO DE GIRALDO RUBY  
DE: BERRIO LONDOIO NAIM (SIC)  
A: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO X

146

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 4/1/1990 Radicación 000144  
DOC: ESCRITURA 2634 DEL: 29/12/1989 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL LOTE DE FORMA IRREGULAR. DE 4 MTS.  
DE FRENTE POR UN CENTRO QUE EN SU MAYOR EXTENSION MIDE 8.70 MTS. HASTA ENCONTRAR EL LINDERO CON TERESA HOYOS.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO  
A: ECHEVERRI DE OSPINA NICEFORA

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/8/2014 Radicación 2014-280-6-13477  
DOC: ESCRITURA 2069 DEL: 11/8/2014 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 60.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - SE EXCLUYE UN LOTE  
CONSTANTE DE 4.00 MTS DE FRENTE POR UN CENTRO QUE EN SU MAYOR EXTENSION MIDE 8.70 MTS HASTA ENCONTRAR EL  
LINDERO CON TERESA HOYOS.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: NARANJO GIRALDO JOSE BERNARDO CC# 2585249  
A: NARANJO ZULUAGA YOVANY CC# 89006207 X NUDA PROPIEDAD  
A: NARANJO ZULUAGA FERNEY CC# 13447875 X NUDA PROPIEDAD  
A: NARANJO ZULUAGA MAGNOLIA CC 41889912 X NUDA PROPIEDAD  
A: ZULUAGA DE NARANJO ROSA ELENA CC# 24445024 USUFRUCTO VITALICIO A TITULO GRATUITO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "8"

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS  
003->280-72374 CARRERA 26 CLS. 19 Y 20

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



FIN DE ESTE DOCUMENTO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: 58596 impreso por: 58596  
TURNO: 2015-280-1-61982 FECHA: 22/7/2015  
NIS: 3YQb1EkQV4muswZzpi9PYvjxdIN2xUfisexJYiyBH16vEhqHQ7jk9Hw==  
Verificar en: <http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/>  
EXPEDIDO EN: ARMENIA

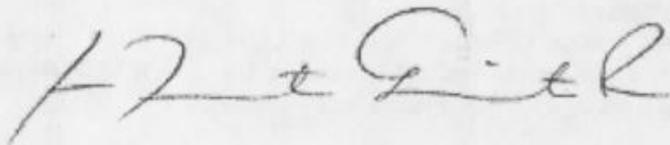
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-20293

Impreso el 22 de Julio de 2015 a las 09:39:10 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-616

Armenia, 23 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 9 LOTE 17 EL UNIVERSAL

Ficha Catastral No: 01-03-0000-0939-0017-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

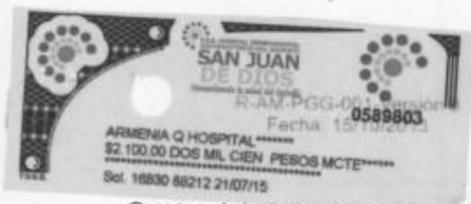
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*(Handwritten signature)*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

ANGELA MARIA RODRIGUEZ

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



46  
148



### SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

616

Fecha: 22 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Luz Marina Angarita Barragan

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

Nº. Ficha catastral 01-03-0000-0939-0014-0000-00000 Estrato 3

Dirección Hz 9 LT 17 UR. Provivienda universal

Elaboró: Jorge Manuel V.

Revisó y Aprobó: Jorge

110



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
- SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6830762

fapr-20159936

149

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	24603101	TELÉFONO:	
NOMBRE:	LUZ MARINA ANGARITA BARRAGAN		PAGO AÑO: 1.897.371
DIRECCIÓN:	MZ 9 CS 17 UR PROVIVIENDA UNIVERSA		PAGO TRIMESTRE: 19.352
DIRECCIÓN COBRO:	MZ 9 LO 17 UR PROVIVIENDA UNIVERSA		FECHA DE EXPEDICIÓN: 06 FEB 2015
03. DATOS PREDIO		FECHA DE VENC.: 31-MAR-2015	
FICHA CÓDIGO:	01-03-0000-0939-0017-0000-00000		ESTRATO: 3
AVALUO ACTUAL:	16,129,000		PERÍODO COBRADO: ENE-MAR/2015
		DESTINACIÓN: A	CÓDIGO POSTAL: -

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 18-FEB-2015 09:07

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2013	15,172,000	45,516			
Recargos predial	2013		0			
Sobretasa Ambiental	2013	15,172,000	22,758			
Recargos S.Ambiental	2013		0			
Recargos S.Ambiental	2014		1,668			
Predial	2014	15,659,000	46,977			
Recargos predial	2014		0			
Sobretasa Ambiental	2014	15,659,000	23,489			
Sobretasa Bomberil	2009		10,029			
Recargo Bomberos	2009		31,902			
Sobretasa Bomberil	2010		10,330			
Recargo Bomberos	2010		23,233			
Sobretasa Bomberil	2011		10,640			
Recargo Bomberos	2011		20,619			
Sobretasa Bomberil	2012		10,212			
Recargo Bomberos	2012		6,840			
Sobretasa Bomberil	2013		4,552			
Recargo Bomberos	2013		1,652			
Sobretasa Bomberil	2014		4,698			
Recargo Bomberos	2014		332			
<b>TOTALES</b>			<b>1,827,935</b>		<b>1,847,287</b>	<b>1,897,371</b>

TESORERO (a) GENERAL

06.OBSERVACIONES

FACTURA VALIDA HASTA EL 31 DE MARZO 2015..

- CONTRIBUYENTE -

Impuestos Plus! Fecha Impresión: 18-FEB-2015 09:07



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 6830762  
fapr-201599368

Pago TOTAL PERIODO 1.847.287



(415)7709998002159(8020)0000000000006830762(3900)000001847287(96)2015033

Pago TOTAL AÑO 1.897.371



(415)7709998002159(8020)0000000000006830762(3900)000001897371(96)2015033

NOMBRE: LUZ MARINA ANGARITA BARRAGAN  
NIT o C.C: 24603101  
DIRECCIÓN: MZ 9 CS 17 UR PROVIVIENDA UNIVERSA  
FICHA CATASTRAL: 01-03-0000-0939-0017-0000-00000

LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-617

Armenia, 23 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CARRERA 15 No. 28-06

Ficha Catastral No: 01-02-0000-0022-0009-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*Gloria Ines Sanchez R.*

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





## SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

19  
151  
617

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Gloria Ives Sanchez Reyes

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-02-0000-0022-0009-0000-00000 Estrato 1

Dirección R 15 28 06

Elaboró: Diego Angarito Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6946394

fapr-201711034

<b>01- INFORMACIÓN DEL PREDIO</b>		<b>02- PERIODO DE COBRO</b>	
NIT o C.C:	41887720	PAGO AÑO:	98,172
NOMBRE:	GLORIA INÉS SANCHEZ REYES	PAGO TRIMESTRE:	28,149
DIRECCIÓN:	K 15 28 06	FECHA DE EXPEDICIÓN:	10 MAR 2015
DIRECCIÓN COBRO:	K 15 28 06	FECHA DE VENC.:	31-MAR-2015
<b>03- DATOS PREDIO</b>		ESTRATO:	1
FICHA CÓDIGO:	01-02-0000-0022-0009-0000-000000	PERIODO COBRADO:	ENE-MAR/2015
AVALUO ACTUAL:	26,898,000	DESTINACIÓN:	A
		CÓDIGO POSTAL:	

**04- DETALLE DE LA DEUDA**

CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				<b>Saldo Anterior:</b>	0	0
				Sobretasa Ambiental	4,100	16,400
				Sobretasa Bomberil	2,185	8,746
				Predial	21,864	87,456
				<b>Menos Descuento:</b>		14,430
<b>TOTALES</b>			0		<b>28,149</b>	<b>98,172</b>

**06. OBSERVACIONES**

TESORERO (a) GENERAL

FACTURA VALIDA HASTA EL 30 DE ABRIL 2015.

152



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-618

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: MZ 1 CASA 8 BARRIO LA ISABELA

Ficha Catastral No: 01-01-00920001-000

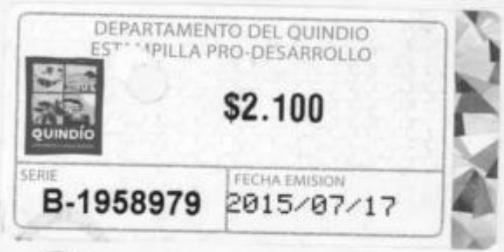
Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
7511341  
**Claudia Milena Hincapié**  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G *[Handwritten signature]*



22  
154



# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011
Fecha: 17/03/2014
Versión: 003
Página 1 de 2 <b>6/8</b>

Fecha: 21 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Dora Luz Giraldo Henao

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63001010100920001000 Estrato 3

Dirección 101E 8 MZ 1 Urb. JESUS MARIA OCCUMPO. HOY LA ISABELA

Elaboró: DIEGO ANGARITA Revisó y Aprobó: [Signature]

154



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 235002015070005190

Nro Matrícula: 280-2502

Página 1

Impreso el 14 de Julio de 2015 a las 09:22:18 AM

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 280 - ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA

FECHA APERTURA: 25-09-1974 RADICACIÓN: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 25-09-1974

CODIGO CATASTRAL: 63001010100920001000 COD CATASTRAL ANT: 01-1-092-001

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA DE 113.74 METROS CUADRADOS; ALINDERADO ASI: POR EL FRENTE: CON VIA PUBLICA; POR EL FONDO: CON EL LOTE NUMERO 9, DE LA MISMA MZANA; POR UN COSTADO: CON VIA PUBLICA, Y POR EL OTRO COSTADO: CON EL LOTE NUMERO 7 TAMBIEN DE LA MISMA MANZANA. NOTA: EN LA ESCRITURA N.5665 DE 4 DE DICIEMBRE DE 1990 DE LA NOTARIA 12 DE CALI, CONSTA QUE EL INMUEBLE ESTA UBICADO EN EL BARRIO LA ISABELA LOTE 8 MZ.1.-

COMPLEMENTACION:

DESCRIPCION DEL INMUEBLE

Urb Predio: U

1) LOTE 8 MZ. 1 URB. JESUS MARIA OCAMPO, HOY LA ISABELA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)

40552

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO

Y REGISTRO

La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 29-12-1970 Radicación:

Doc: ESCRITURA 784 del 21-12-1970 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$37,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: ARROYAVE OSORIO JOAQUIN EMILIO

X

A: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-12-1970 Radicación:

Doc: ESCRITURA 784 del 21-12-1970 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$30,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARROYAVE OSORIO JOAQUIN EMILIO

X

DE: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA

X

A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 29-12-1970 Radicación:

Doc: ESCRITURA 784 del 21-12-1970 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 340 CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARROYAVE OSORIO JOAQUIN EMILIO

X

DE: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA

X

A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 29-12-1970 Radicación:

Doc: ESCRITURA 784 del 21-12-1970 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$0

156



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 235002015070005190

Nro Matrícula: 280-2502

Página 2

Impreso el 14 de Julio de 2015 a las 09:22:18 AM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- DE: ARROYAVE OSORIO JOAQUIN EMILIO X
- A: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA X
- A: Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-03-1985 Radicación: 85-002205

Doc: ESCRITURA 342 del 01-03-1985 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$30,000

Se cancela anotación No: 3,2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA Y CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL X
- DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL X
- A: ARROYAVE JOAQUIN EMILIO (SIC) X
- A: ARROYAVE JOAQUIN EMILIO (SIC) X
- A: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA X
- A: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA X

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-06-1988 Radicación: 88-007877

Doc: ESCRITURA 2509 del 24-06-1988 ARMENIA - NOTARIA 3

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- A: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-06-1988 Radicación: 88-7878

Doc: ESCRITURA 2510 del 24-06-1988 ARMENIA - NOTARIA 3

VALOR ACTO: \$1,900,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- DE: ARROYAVE OSORIO JOAQUIN EMILIO
- DE: RAMIREZ DE ARROYAVE EMMA
- A: ARBELAEZ MONTES ADALBERTO X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 16-02-1989 Radicación: 89-001919

Doc: ESCRITURA 634 del 09-02-1989 ARMENIA - NOTARIA 3

VALOR ACTO: \$2,254,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

- DE: ARBELAEZ MONTES ADALBERTO
- A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 235002015070005190

Nro Matricula: 280-2502

Pagina 3

Impreso el 14 de Julio de 2015 a las 09:22:18 AM

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 13-03-1989 Radicación: 89-003075

Doc: ESCRITURA 496 del 09-03-1989 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$2,240,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PEREZ DAGOBERTO

X

A: SANTIAGO VELASQUEZ JOSE NORBERTO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 04-12-1989 Radicación: 89-014891

Doc: OFICIO 842 del 23-10-1989 TULUA (VALLE) - JDO.3.C.MPAL

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARBELAEZ ADALBERTO

A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 24-03-1990 Radicación: 003620

Doc: OFICIO 257 del 15-03-1990 ARMENIA - JDO.2.C.CTO

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO DANDO APLICACION AL ART.558 DEL C.P.CIVIL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARBELAEZ ADALBERTO

X

A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 27-03-1990 Radicación:

Doc: OFICIO 257 del 15-03-1990 ARMENIA - JDO.2.C.CTO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

SANTIAGO VELASQUEZ JOSE NORBERTO

X

A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 17-08-1990 Radicación: 90-0010245

Doc: ESCRITURA 1681 del 16-09-1980 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$2,240,000

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANTIAGO VELASQUEZ JOSE NORBERTO

X

A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 21-08-1990 Radicación: 90-0010277

Doc: OFICIO 875 del 14-08-1990 ARMENIA - JDO.2.C.CTO

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 235002015070005190

Nro Matrícula: 280-2502

Página 4

Impreso el 14 de Julio de 2015 a las 09:22:18 AM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION: 791 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANTIAGO VELASQUEZ JOSE NORBERTO

A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO

X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 21-08-1990 Radicación: 90-0010277

Doc: OFICIO 308 del 10-05-1990 TULUA - JDO.3.C.MPAL

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARBELAEZ ADALBERTO

A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO Y OTRO

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 25-10-1990 Radicación: 90-013250

Doc: OFICIO 772 del 24-10-1990 TULUA (VALLE) - JDO.3.CIVIL.MPAL

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No. 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARBELAEZ ADALBERTO

A: CRUZ PEREZ DAGOBERTO Y OTRO

X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 25-10-1990 Radicación: 90-013251

Doc: ESCRITURA 2156 del 14-08-1990 SANTIAGO DE CALI - NOTARIA 7

VALOR ACTO: \$3,200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PEREZ DAGOBERTO

A: BUSTAMANTE DE JIMENEZ DOLLY SOFIA

X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 28-02-1991 Radicación: 91-02919

Doc: ESCRITURA 5665 del 04-12-1990 CALI - NOTARIA 12

VALOR ACTO: \$3,200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE DE JIMENEZ DOLLY SOFIA

A: MARIN GOMEZ ALONSO

X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 29-09-1994 Radicación: 016748

Doc: ESCRITURA 213 del 26-09-1994 ARMENIA - NOTARIA 4

VALOR ACTO: \$0

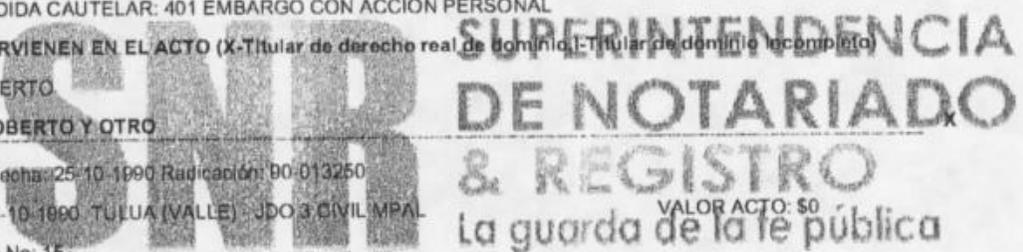
ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA "CUANTIA INDETERMINADA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARIN GOMEZ ALONSO

A: BANCO CAFETERO

X



758

159



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 235002015070005190

Nro Matrícula: 280-2502

Página 5

Impreso el 14 de Julio de 2015 a las 09:22:18 AM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 27-09-2011 Radicación: 2011-280-6-17345

Doc: ESCRITURA 3323 del 26-09-2011 ARMENIA - NOTARIA CUARTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA "CUANTIA INDETERMINADA"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. QUIEN ABSORBIO A GRANBANCO S.A. CESIONARIO DEL BANCO CAFETERO

NIT. 860.034.313-7

MARIN GOMEZ ALONSO

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 12-07-2012 Radicación: 2012-280-6-11561

Doc: ESCRITURA 2419 del 09-07-2012 PEREIRA - NOTARIA PRIMERA

VALOR ACTO: \$150.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MARIN GOMEZ ALONSO

CC 4335158

A: GIRALDO HENAO DORA LUZ

CC 24362682 X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 12-07-2012 Radicación: 2012-280-6-11561

Doc: ESCRITURA 2419 del 09-07-2012 PEREIRA - NOTARIA PRIMERA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: GIRALDO HENAO DORA LUZ

CC 24362682 X

A: BANCO BCSC S.A. NIT.8600073354

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*22\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-280-3-1724

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO

C-SNR DE 23-09-2008)

.....

160

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.certificadodetradicionylibertad.com](http://www.certificadodetradicionylibertad.com)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 235002015070005190**

**Nro Matrícula: 280-2502**

Página 6

Impreso el 14 de Julio de 2015 a las 09:22:18 AM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Kioscos

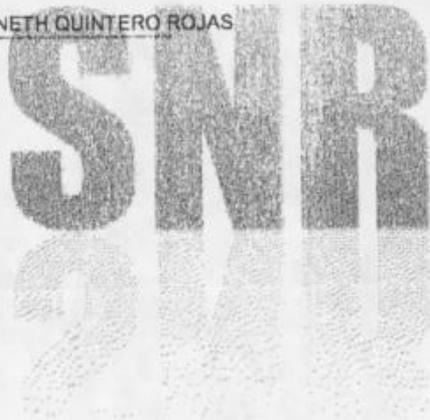
TURNO: 2015-280-1-59661

FECHA: 14-07-2015

EXPEDIDO EN: Armenia

*[Handwritten signature]*

El Registrador: LUZ JANETH QUINTERO ROJAS



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-619

Armenia, 23 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ 5 CASA 29 LA FACHADA

Ficha Catastral No: 01-01-0933-0011-000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O *[Signature]*  
Elaboró Deyanira S *[Signature]*

*LUZ ADALW Ocampo*





## SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

Fecha: 21 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

619

Solicitante y/o Propietario Diana Maria Ocampo David

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-01-0933-0011-000

Estrato 2

Dirección M2 S CS 29 circ. La Fachada

Elaboró: DIEGO ANGLARITA

Revisó y Aprobó: \_\_\_\_\_



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT: 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
RECIBO DE COBRO No. 201212536

163

NIT O.C.C.: 38755214  
TELÉFONO:  
NOMBRE: OCAMPO DAVID DIANA-MARIA  
DIRECCIÓN: MZ 5 CS 29 UR LA FACHADA  
DIRECCIÓN COBRO: MZ 5 LO 29 UR LA FACHADA

PAGO AÑO: 24,923  
PAGO TRIMESTRE: 6,653  
FECHA DE EXPEDICIÓN: 24 ENE 2014  
FECHA DE VENC: 31-MAR-2014  
TRIMESTRE DEUDA: 0  
PERIODO COBRADO: ENE-MAR/2014

FICHA CÓDIGO: 01-01-0933-0011-000  
AVALUO ACTUAL 10,235,000

ESTRATO: 2  
PREDIAL: .000 .000  
DESTINACIÓN: A

DETALLE DE LA DEUDA				RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				1001	2,558	10,235
				1004	3,839	15,353
				1010	256	1,024
				Menos Desccto :		1,689

TOTALES: CTA: 313043077 6,653 24,923  
OBSERVACIONES: Consulta y Pago en Linea a través del botón PSE. [www.armenia.gov.co](http://www.armenia.gov.co)

AVV 310 20140303 15:55 SC1704 LINEA D  
EF 24,923.00 CH 0.00  
NOMBRE: MUNICIPIO DE ARMENIA ARMENIA, E  
REP: 201212536  
\*\*\*\*3493  
PIN TXN: 31191245702107

TESORERO GENERAL

CONTRIBUYENTE



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-620

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CALLE 16 No.25-15 BARRIO SAN JOSE

Ficha Catastral No: 01-03-0000-0794-0002-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

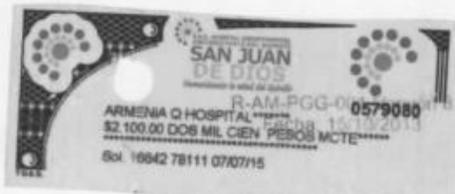
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*[Handwritten signature]*  
José Gustavo Sánchez M.

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO CIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

38

620165

Fecha: 22 Juli 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Jose Gustavo Sanchez Molina

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01 0103 00000 7940002 00000 Estrato 1

Dirección C 16 25 15 B/ San Jose

Elaboró: Diego Angarita Revisó y Aprobó: Janet

16



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES  
NIT. 890.000.464-3  
CAM - Piso 1ro.

166  
No. 1619756 A

COMPROBANTE DE INGRESO

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01503 1619756 Caja: 503 Valor Pagado 457,400.00  
Fecha 27-ENE-2015 Avaluo: 300.000.00 Estrato: 0  
Sujeto 01 010300000794000200000 SANCHEZ MOLINA JOSE-GUSTAVO  
Terceros 4406804 JOSE-GUSTAVO Acuerdo :801 - 7365  
Dirección C 16 25 15 BR SAN JOSE Obra :.  
Dir. Cobro D/LA FACHADA, ET, II, MZ. 26 CASA # 16

Concepto	Valor	Periodo	Valor
7004 AP C.R.Q.	16297	2003	245.895.00
7003 AP Papelería Predial	31806	2006	3.263.00
7002 AP Recargos predial	6610	2002	76.285.00
7017 AP Papelería	10480	2004	38.250.00
7005 AP Recargos C.R.Q.	927	2005	86.187.00
7016 AP Interes Mora Acue	262400	2001	7.520.00
7001 AP Predial	128880		
		Total:	457,400.00
Valor a Favor:	0.00	Depto:	0.00

Observación

Elabora EVALÉN - ESTEFANÍA  
Terminal WORK\SAEARMENIA:SAE

BANCO DE OCCIDENTE  
ACCALDÍA DE ARMENIA  
27 ENE 2015 3  
Recibido con Pago

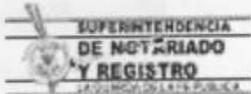
Fecha del Sistema  
27-ENE-2015 03:56 PM

Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido sin la  
Impresión del timbre o firma y  
sello del cajero.

Res 492/2006

01-03-0794-0002-002

167



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 280-59183

Impreso el 12 de Febrero de 2007 a las 01:12:52 pm No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA FECHA APERTURA: 23/6/1986 RADICACIÓN: 86-005698 CON: ESCRITURA DE 11/6/1986

COD CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS: LOTE DE TERRENO CONSTANTE DE DOCE (12) METROS DE FRENTE, POR OCHO (8) DE FONDO.- LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA # 1863 DE 11 DE JUNIO DE 1.986, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA.- (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984) NOTA: SEGUN ESC 433 DE 07-04-2000, DE LA NOT 4A DE ARMENIA Y DE CONFORMIDAD CON EL CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, EL INMUEBLE TIENE UN AREA DE 143.00 M2. LINDEROS ACTUALIZADOS MEDIANTE ESTE MISMO INSTRUMENTO.

COMPLEMENTACIÓN: I: GABRIEL BERNAL GOMEZ, ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A LEONOR SARMIENTO DE RUBIANO, EN \$50.000,00 POR ESCRITURA # 669 DE 12 DE MARZO DE 1.985, LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 13 DE MARZO DE 1.985.- ESTA VENTA FUE RATIFICADA POR FANNY RUBIANO SARMIENTO, A FAVOR DE GABRIEL BERNAL GOMEZ, POR ESCRITURA # 996 DE 18 DE ABRIL DE 1.985, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 23 DE JULIO DE 1.985, POR HABERSE ENAJENADO UN LOTE DE SU PROPIEDAD DE 8 METROS DE ANCHO POR 3 MTS. DE LARGO.- II: LEONOR SARMIENTO DE RUBIANO, ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A JORGE CAAVERAL VILLEGAS, EN \$50.000,00 POR ESCRITURA # 2964 DE 5 DE DICIEMBRE DE 1.984, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 8 DE ENERO DE 1.985.- LO ADQUIRIDO FUE UN LOTE DE 138,75 MTS. CUADRADOS.- ESTA ESCRITURA FUE ACLARADA POR LA # 3202 DE 31 DE DICIEMBRE DE 1.984, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 8 DE ENERO DE 1.985, EN CUANTO A LA TRADICION Y EN CUANTO AL NUMERO DE LA PLACA DE ENTRADA.- III: JORGE ENRIQUE CAAVERAL (SIC), ADQUIRIO MAYOR PORCION POR ADJUDICACION QUE EN \$100.000,00 SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE LORENZA CALVO DE CAAVERAL, CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JUZGADO 2. CIVIL DEL CTO. DE ARMENIA, EN SENTENCIA DE 23 DE MAYO DE 1.984, SEGUN HIJUELA REGISTRADA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 1.984.- IV: JORGE CAAVERAL VILLEGAS, ADQUIRIO POR COMPRA AL MUNICIPIO DE ARMENIA, EN \$100.000,00 POR ESCRITURA # 2169 DE 2 DE DICIEMBRE DE 1.980, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 5 DE DICIEMBRE DE 1.980.- V: EL MUNICIPIO DE ARMENIA, ADQUIRIO EN MAYOR PORCION POR COMPRA A TULIA MACIAS V. DE DUQUE, EN \$ 9.000,00 POR ESCRITURA # 865 DE 14 DE OCTUBRE DE 1.938, DE LA NOTARIA 2. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 19 DE OCTUBRE DE 1.938. VI: FANNY SARMIENTO ( NUMERAL I), ADQUIRIO MAYOR PORCION POR COMPRA A JORGE CAAVERAL VILLEGAS EN \$50.000,00 POR ESCRITURA # 2965 DE 6 DE DICIEMBRE DE 1.984, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 8 DE ENERO DE 1.985.- LO ADQUIRIDO FUE UN LOTE DE 88,25 METROS CUADRADOS.- ESTA ESCRITURA FUE ACLARADA LA #3203 DE 31 DE DICIEMBRE DE 1.984, DE LA NOTARIA 3. DE ARMENIA, REGISTRADA EL 8 DE ENERO DE 1.985, EN CUANTO A LA TRADICION Y EN CUANTO AL NUMERO DE LA PLACA DE ENTRADA.- VII: JORGE ENRIQUE CAAVERAL, ADQUIRIO MAYOR PORCION COMO SE DIJO EN EL NUMERAL III, Y DE ALLI HASTA EL NUMERAL V, INCLUSIVE, LA TRADICION ES LA MISMA

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO 1) CALLE 16 CARRERAS 25 Y 25A

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros) 280-54154

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 12/6/1986 Radicación 86-00-5698 DOC: ESCRITURA 1863 DEL: 11/6/1986 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 60.000 .ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto) DE: BERNAL GOMEZ GABRIEL A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-59183

Impreso el 12 de Febrero de 2007 a las 01:12:52 pm  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

**ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 16/1/1989 Radicación 000409**  
DOC: ESCRITURA 133 DEL: 12/1/1989 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 102 PERMUTA PARCIAL LOTE DE 6 MTS. DE FRENTE POR 8 MTS. DE FONDO  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO  
**A: MENDOZA NOVOA MARCO ELI**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 12/4/1989 Radicación 89-00-4263**  
DOC: OFICIO 363 DEL: 3/4/1989 JDO. 4 CIVIL MPAL. DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL ESTE Y OTRO LOTE.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GOMEZ GIRALDO RAMIRO DE JESUS  
**A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 17/6/1994 Radicación 94-10202**  
DOC: AUTO 416 DEL: 15/6/1994 DIVISION COBRANZAS DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ADMINISTRACION LOCAL IMPUESTOS ARMENIA  
**A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 7/4/2000 Radicación 2000-6092**  
DOC: AUTO 0249 DEL: 18/11/1994 DIVISION COBRANZAS DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 4  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 792 CANCELACION EMBARGOS POR JURISDICCION COACTIVA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS LOCAL ARMENIA  
**A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO CC# 4406804 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 7/4/2000 Radicación 2000-6096**  
DOC: ESCRITURA 433 DEL: 7/4/2000 NOTARIA 4A DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS-:ACTUALIZACION LINDEROS Y AREA SEGUN CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO CC# 4406804 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 7/12/2000 Radicación 2000-24953**  
DOC: ESCRITURA 836 DEL: 9/6/2000 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 4.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION-ADICIONAL, EN LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL.-[MODO DE ADQUIRIR]  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: VEGA OCAMPO MARIA ENELIA CC# 24477430  
**A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO CC# 4406804 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 14/8/2001 Radicación 2001-15253**  
DOC: OFICIO 066 DEL: 22/1/2001 JUZ 4 CIVIL MPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 3  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

168 165

Página: 3

Nro Matrícula: 280-59183

Impreso el 12 de Febrero de 2007 a las 01:12:52 pm  
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GIRLADO RAMIRO DE JESUS

A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 14/8/2001 Radicación 2001-15253

DOC: OFICIO 066 DEL: 22/1/2001 JUZ 4 CIVIL MPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO EJECUTIVO-REMANENTE: QUEDA A DISPOSICION DEL  
JUZGADO 15 CIVIL MPAL DE CALI

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLEGAS JUAN CARLOS

A: SANCHEZ MOLINA JOSE GUSTAVO X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*9\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

002->280-68842 CALLE 16 CRAS 25 Y 25A

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 3744 impreso por: 3744

TURNO: 2007-280-1-11347 FECHA:12/2/2007



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL FABIO ALBERTO AGUDELO GONZALEZ



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-621

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: MZ R LOTE 436 VILLA LILIANA CARRERA 38 CALLES 44-45

Ficha Catastral No: 01-03-0905-0006-000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

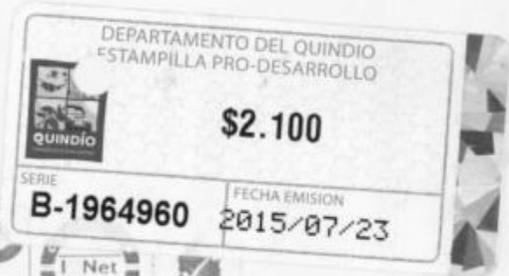
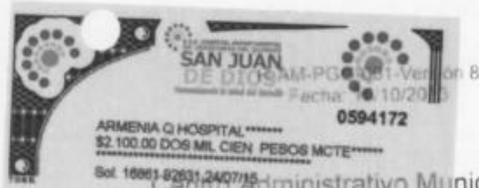
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
Claudia Milena Hircapié  
Subdirectora

*X Recibido  
30-07/15  
[Signature]*

Revisó/ Jairo A O *[Signature]*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONOMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: N-DP-FCI-EST-011  
Fecha: 17/03/2014  
Versión: 003  
Página 1 de 2

30  
170  
621

Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario DIATRIZ ARTUIGUA

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 03001010304050006000 Estrato 3

Dirección LT. 436 ME RE Urb VIII. LILANG Cir 38 CH 464615

Elaboró: DIEGO ARGUIN , Revisó y Aprobó: [Signature]

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 280-92231

Impreso el 27 de Julio de 2015 a las 09:51:19 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA  
FECHA APERTURA: 30/11/1993 RADICACIÓN: 93-017592 CON: ESCRITURA DE 26/10/1993

COD CATASTRAL: 63001010309050006000

COD CATASTRAL ANT.: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, CONSTANTE DE 72.00 METROS CUADRADOS, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA N.2874 DE 26 DE OCTUBRE DE 1993, DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA. (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984).-

COMPLEMENTACIÓN:

I. GARAY GIRALDO Y CIA. LTDA. ADQUIRIO EN MAYOR PORCION POR COMPRA A RAFAEL GARAY JARA, EN \$7.459.000.00 POR ESCRITURA #933 DE 8 DE ABRIL DE 1985, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 10 DE ABRIL DE 1985.- II. RAFAEL GARAY (SIC), ADQUIRIO MAYOR PORCION EN REMATE VERIFICADO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EL 10 DE FEBRERO DE 1951, EN LA LICENCIA JUDICIAL PARA VENDER BIENES DE JAIME Y GABRIEL LOPEZ VELASQUEZ, REGISTRADO EL 5 DE MARZO DE 1951, SE HIZO LA ADJUDICACION EN \$99.000.00.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) LOTE 436 MANZANA "R" URB. "VILLA LILIANA" CARRERA 38 CALLES 44 Y 45

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)  
280-92183

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 29/10/1987 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2150 DEL: 14/9/1987 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA EN MAYOR PORCION UN LOTE DE 21 HAS. 1.035 MTS. 2  
EXCLUYENDO UN LOTE DE 6 HAS. "VALOR INDETERMINADO".  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GARAY GIRALDO CIA. LTDA. (SIC) X  
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO.

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 3/11/1993 Radicación 17592  
DOC: ESCRITURA 2874 DEL: 26/10/1993 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 RELOTEO  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GARAY GIRALDO Y CIA. LTDA. X  
A: GARAY GIRALDO Y CIA. LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 11/4/1994 Radicación 6167  
DOC: ESCRITURA 925 DEL: 8/4/1994 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ESTE Y 49 INMUEBLES MAS. - "CUANTIA INDETERMINADA".  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: "GARAY GIRALDO & CIA. LTDA." X  
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 5/9/1995 Radicación 15117  
DOC: ESCRITURA 1748 DEL: 31/8/1995 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION LITERAL D, ESCRITURA #835 DEL 08-03-93 ACLARATORIA DE LA  
HIPOTECA CONSTITUIDA POR LA #2150 DE 14-09-87 EN EL SENTIDO DE QUE DENTRO DE LAS 6 HAS, EXCLUIDAD DEL GRAVAMEN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 280-92231

Impreso el 27 de Julio de 2015 a las 09:51:19 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

HIPOTECARIO ESTABAN COMPRENDIDOS ESTE Y 59 LOTES MAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: "GARAY GIRALDO Y CIA. LTDA." X

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 5/9/1995 Radicación 15188  
DOC: ESCRITURA 651 DEL: 27/4/1995 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 9.507.200  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA VIVENDA DE INTERS SOCIAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: "GARAY GIRALDO & CIA. LTDA."  
A: GOMEZ FAJARDO MARTHA LILIANA X  
A: RAMIREZ GARCIA CARLOS ALBERTO X

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 5/9/1995 Radicación 15188  
DOC: ESCRITURA 651 DEL: 27/4/1995 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA "CUANTIA INDETERMINADA"  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GOMEZ FAJARDO MARTHA LILIANA X  
DE: RAMIREZ GARCIA CARLOS ALBERTO X  
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"

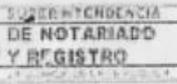
ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 5/9/1995 Radicación  
DOC: ESCRITURA 651 DEL: 27/4/1995 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GOMEZ FAJARDO MARTHA LILIANA X  
DE: RAMIREZ GARCIA CARLOS ALBERTO X  
A: SU FAVOR HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 15/10/1996 Radicación 96-19185  
DOC: ESCRITURA 2115 DEL: 11/10/1996 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 001  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO  
A: GARAY GIRALDO & CIA LTDA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 5/8/1999 Radicación 1999-8710  
DOC: ESCRITURA 774 DEL: 6/5/1999 NOTARIA 4A. DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 10.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION - (DISOLUCION Y LIQUIDACION BIENES SOCIEDAD CONYUGAL)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RAMIREZ GARCIA CARLOS ALBERTO CC# 80413611  
A: GOMEZ FAJARDO MARTHA LILIANA CC# 41911215 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 29/1/2003 Radicación 2003-1834  
DOC: ESCRITURA 266 DEL: 28/1/2003 NOTARIA 1 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 003  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0783 CANCELACION HIPOTECA RESPECTO DE ESTE INMUEBLE - Y OTROS 13 MAS

172



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-92231

Impreso el 27 de Julio de 2015 a las 09:51:19 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Página: 3

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR" NIT# 8600341338  
A: GARAY GIRALDO Y CIA LTDA.

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58596 impreso por: 58596

TURNO: 2015-280-1-63517 FECHA: 27/7/2015

NIS: 3YQb1EkQV4npf+izeKPLxvxdIN2xUfiN9FxB2KKWakcbwtQIRRJXw==

Verificar en: <http://172.30.1.131:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA

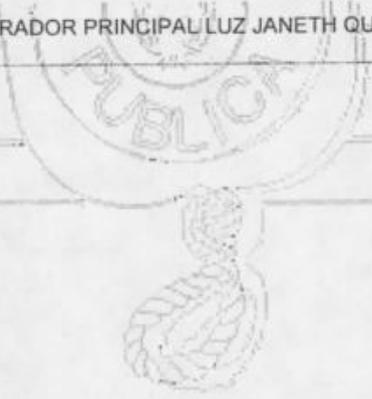
PERINTENDENCIA

NOTARIADO

Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS





Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-622

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: CARRERA 15 No. 28-47 EL CAFETERO

Ficha Catastral No: 01-02-0000-0021-0003-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

622 17x

Fecha: 27 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario JULIETH BIBIANA SIMONEZ RESUMPO

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 010200000021000300000000 Estrato 1

Dirección K 15 28 47 OF COFETERO

Elaboró: DIEGO ANGLITA Revisó y Aprobó: [Signature]

17x



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES

NIT. 890.000.464-3

CAM <sup>Piso 1ro</sup> DE INGRESO

174  
No. 1632320 A

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 01503 1632320      Caia: 503      Valor Pagado      44,730.00  
Fecha      23-FEB-2015

Sujeto      01      0102000000210003000000000      Avaluo:      18.370.000.00      Estrato: 1  
Tercero:      -      JULIETH BIBIANA JIMENEZ RESTREPO

Dirección      K 15 28 47 BR CAFETERO      Acuerdo : -  
Dir. Cobro      K 15 28 47 BR CAFETERO      Obra      :-

Concepto	Valor	Periodo	Valor
1010 Sobretasa Bomberil	1837	2015	44,730.00
1024 Sobretasa Ambiental	27555		
1001 Predial	18370	Total:	44,730.00
		Dcto.	3,032.00
Valor a Favor:	0.00		

Observacio A=0 2015

Elaboro      EVALEN - ESTEFANIA VALENCIA HURTADO  
Terminal      WORK\SAEARMENIA:SAE

Fecha del Sistema  
23-FEB-2015 08:34 AM

BANCO DE OCCIDENTE  
ALCALDIA DE ARMENIA  
3 FEB 2015 3  
Recibido con Pago

Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido sin la  
Impresión del timbre o firma y  
sello del cajero.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-623

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: MZ POMAROSA CASA 18 LA MARIELA

Ficha Catastral No: 01-07-0000-0301-0018-0000-00000

Corresponde al estrato socioeconómico: UNO (1) BAJO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número 1627 de diciembre de 2005 y Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005. Artículo 11 Literal B y C. y Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A. O.  
Elaboró Deyanira G.





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONOMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-PT-EST-011  
Fecha: 17/03/2014  
Versión: 003  
Página 1 de 2

25

623 177

Fecha: 27 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario JOSE GIL SANTOFIMIO URIBE

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-07-0000-0301-0018-0000-00000 Estrato 1

Dirección M2 POMA ROSA CS 18 URB LA MARILLA

Elaboró: DIEGO ANDRES ANGLITA Revisó y Aprobó: [Signature]

177



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 6816365

fapr-201584971

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	14243166	PAGO AÑO:	PAGO TRIMESTRE:
NOMBRE:	JOSE GIL SANTOFIMIO URIBE	16.702	4.457
DIRECCIÓN:	MZ POMA ROSA CS 18 UR LA MARIELA	FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.:
DIRECCIÓN COBRO:	MZ POMA ROSA CS 18 UR LA MARIELA	06 FEB 2015	31-MAR-2015
03. DATOS PREDIO		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO:
FICHA CÓDIGO:	01-07-0000-0301-0018-0000-00000	1	ENE-MAR/2015
AVALUO ACTUAL:	6,859,000	DESTINACIÓN:	CÓDIGO POSTAL:
		A	-

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALÚO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
				Saldo Anterior:	0	0
				Predial	1,714	6,859
				Sobretasa Ambiental	2,573	10,289
				Sobretasa Bomberil	170	686
				Menos Descuento:		1,132
<b>TOTALES</b>			0		4,457	16,702



06. OBSERVACIONES

Contribuir es CONSTRUIR. Un compromiso de todos para el desarrollo de ARMENIA

FACTURA VALIDA HASTA EL 31 DE MARZO 2015

TESORERO (a) GENERAL

*[Signature]*

- CONTRIBUYENTE -



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-624

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que el predio ubicado en: MZ 32 CASA 10 LA GRECIA

Ficha Catastral No: 01-03-1133-0027-000

Corresponde al estrato socioeconómico: DOS (2) BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

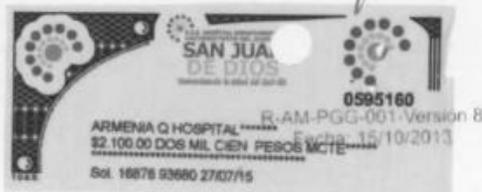
Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

*Rosa Helena García V.*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

40  
180

624

Fecha: 27 JUL 2015

Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario ROSA ELENA GARCIA VALENCIA

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01 010311330027000 Estrato 3

Dirección M2 32 CS 10 Urb. La Grecia

Elaboró: DIEGO ANGELINA

Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
SECRETARÍA DE HACIENDA  
IMPUESTOS MUNICIPALES

NIT. 890.000.464-3

CAM - Piso 1ro

COMPROBANTE DE INGRESO

No. 1567025 A

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

Documento 0107 1567025 Cotas: 07 Valor Pagado 51.486.00  
Fecha 28-FEB-2014

Sujeto 01 010311330027000 Avaluar: 10.075.000.00 Estratos: 4  
Tercero: GARCIA VALENCIA ROSA-ELENA

Dirección MZ 32 CS 10 UR LA GRECIA

Dir. Cobro MZ 32 LD 10 UR LA GRECIA

Acuerdo: -

Obra: ..

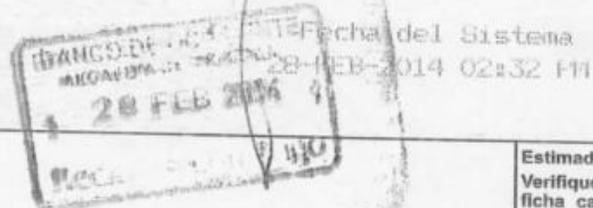
Concepto	Valor	Periodo	Valor
1001 Predial	19741	2013	26.904.00
1002 Recargos predial	700	2014	24.582.00
1015 Recargo Bomberos	72		
1010 Sobretasa Bomberil	1975	Total:	51.486.00
1004 Sobretasa Ambiental	29612	Dcto.	1.666.00
1005 Recargos S.Ambiental	1052		

Valor a Favor: 0.00

Observación dic 2014

Elaboro YSOTO - YENNY PATRICIA SOTO

Terminal WORKSAE2-PC:Administrador



Estimado Contribuyente:  
Verifique que el número de la  
ficha catastral y el valor del  
timbre corresponda a la  
transacción.  
Este recibo no es válido  
sin la impresión del timbre  
sello del cajero.



182

Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-625

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CALLE 20 No. 18-18 APARTAMENTO 211 EDIFICIO ALMALLAS

Ficha Catastral No: 01-04-0077-0031-901

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

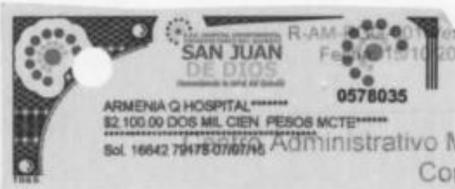
Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*(Handwritten signature)*

CESAR MORA

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A. *(Signature)*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

183

625

Fecha: 27 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Orga Lucia Castano Ocampo

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-04-0077-0031-901 Estrato 3

Dirección C 20 18 18 AP. 211 ED Almallas

Elaboró: DIEGO ANGARITA Revisó y Aprobó: [Signature]

183



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3



ALCALDIA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7039052

fapr-201801549

01. INFORMACIÓN DEL PREDIO		02. PERÍODO DE COBRO	
NIT o C.C:	OLGA LUCIA CASTANO OCAMPO	TELÉFONO:	PAGO AÑO: 33,746,698
NOMBRE:	C 20 18 18 AP 211 ED ALMALLAS		PAGO TRIMESTRE: 281.313
DIRECCION:	C 20 18 18 ED ALMALLAS	FECHA DE EXPEDICIÓN:	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
DIRECCION COBRO:	01-04-0077-0031-901		
03. DATOS PREDIO		ESTRATO:	PERÍODO COBRADO: JUL-SEP-2015
FICHA CÓDIGO:	25,516,000	DESTINACION:	CODIGO POSTAL:
AVALUO ACTUAL:		Impuestos Plus! Fecha Impresión: 07-JUL-2015 10:29	

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Recargos predial	1999	0	5,760,165	Saldo Anterior:	33,405,294	33,405,294
Papelería	1999	0	16,278	Sobretasa Ambiental	28,705	38,274
Sobretasa Ambiental	1999	13,503,000	20,255	Sobretasa Bomberil	22,964	30,619
Recargos S Ambiental	1999	0	226,267	Predial	229,644	306,192
Predial	2000	13,503,000	162,036			
Recargos predial	2000	0	1,776,506			
Papelería	2000	0	15,606			
Sobretasa Ambiental	2000	13,503,000	20,255			
Recargos S Ambiental	2000	0	222,077			
Predial	2001	14,043,000	168,516			
Recargos predial	2001	0	1,812,804			
Papelería	2001	0	17,160			
Sobretasa Ambiental	2001	14,043,000	21,065			
Recargos S Ambiental	2001	0	226,561			
Sobretasa Ambiental	2002	14,535,000	21,803			
Papelería	2002	0	18,540			
Predial	2002	14,535,000	174,420			
Recargos predial	2002	0	1,840,347			
Recargos S Ambiental	2002	0	230,027			
			33,405,294	Menos Descuento:	33,686,607	33,746,698

TOTALES

06. OBSERVACIONES

PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

- CONTRIBUYENTE -

33,686,607



(415)7709998002159(8020)0000000000007039052(3900)000033686607(96)20150731

33,746,698



(415)7709998002159(8020)0000000000007039052(3900)000033746698(96)20150731



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 7039052  
fapr-201801549

OLGA LUCIA CASTANO OCAMPO

NOMBRE: 41903022

NIT o C.C: C 20 18 18 AP 211 ED ALMALLAS

DIRECCION: 01-04-00-00-0077-0901-9-00-00-0031

FICHA CATASTRAL:

LIQUIDACION
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000) * Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el pago correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-626

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CALLE 20 No. 18-18 APARTAMENTO 210 EDIFICIO ALMALLAS

Ficha Catastral No: 01-04-0000-0077-0901-9000-00030

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Claudia Milena Hincapié*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A *[Signature]*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

626

187

Fecha: 27 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Jairo Alberto Castaño

Trámite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 01-04-00-00-0077-0001-9-00-00-0030 Estrato 3

Dirección C 20 18 18 PP. 210 ED Almulias

Elaboró: Diego Angarita Revisó y Aprobó: [Signature]



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

**Armenia**  
de Paraiso  
ALCALDÍA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 7039054  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. fapr-201801551

<b>01. INFORMACIÓN DEL PREDIO</b>		<b>02. PERÍODO DE COBRO</b>	
NIT o C.C.: JAIRO ALBERTO CASTANO OCAMPO	TELÉFONO:	24.081.667	PAGO TRIMESTRE: 298.733
NOMBRE: C 20 18 18 AP 210 ED ALMALLAS			
DIRECCION: C 20 18 18 ED ALMALLAS		FECHA DE EXPEDICION: 07 JUL 2015	FECHA DE VENC.: 31 JUL 2015
DIRECCION COBRO:		ESTRATO:	JUL-SEP/2015 PERIODO COBRADO:
<b>03. DATOS PREDIO</b>			
FICHA CODIGO: 01-04-00-00-0077-0901-9-00-00-0030			
AVALUO ACTUAL: 27,096,000		DESTINACION: Impuestos Plus Fecha Imposición: 07 JUL 2015 10 30	CODIGO POSTAL: 30

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2002	15,293,000	1,936,275	Saldo Anterior:	23,719,123	23,719,123
Recargos predial	2002	0	18,540	Sobretasa Bomberil	24,386	32,515
Papejería	2002	0	22,940	Predial	243,864	325,152
Sobretasa Ambiental	2002	15,293,000	242,062	Sobretasa Ambiental	30,483	40,644
Recargos S Ambiental	2002	0	248,028			
Predial	2003	20,669,000	2,565,811			
Recargos predial	2003	0	19,920			
Papejería	2003	0	31,004			
Sobretasa Ambiental	2003	20,669,000	320,691			
Recargos S Ambiental	2003	0	258,996			
Predial	2004	21,583,000	2,625,719			
Recargos predial	2004	0	21,480			
Papejería	2004	0	32,375			
Sobretasa Ambiental	2004	21,583,000	328,218			
Recargos S Ambiental	2004	0	158,634			
Predial	2005	22,662,000	1,575,504			
Recargos predial	2005	0	22,890			
Papejería	2005	0	33,993			
Sobretasa Ambiental	2005	22,662,000	337,611			
Recargos S Ambiental	2005	0				
			23,719,123	Menos Descuento:		35,767
					24,017,856	24,081,667

**TOTALES**

**06.OBSERVACIONES**  
PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015

TESORERO (a) GENERAL

Impuestos Plus Fecha Imposición: 07 JUL 2015 10 30

- CONTRIBUYENTE - 24,017,856



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO 7039054  
CUENTA DE COBRO No. fapr-201801551

JAIRO ALBERTO CASTANO OCAMPO  
NOMBRE: 7539857  
NIT o C.C.: C 20 18 18 AP 210 ED ALMALLAS  
DIRECCION: 01-04-00-00-0077-0901-9-00-00-0030  
FICHA CATASTRAL:



LIQUIDACIÓN
Impuesto Predial año: (Avalúo / 1000)* Tarifa
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000)* 1.5
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012
ESTRATIFICACIÓN - Dpt. ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
AVALUO Y DESTINO - IGAC

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámela, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener pago el Impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado ÚNICAMENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-627

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: CALLE 9NTE 21-62 UNIDAD DE VIVIENDA 9 C.R.Q

Ficha Catastral No: 01-06-0000-0184-0801-8000-00008

Corresponde al estrato socioeconómico: CUATRO (4) MEDIO

NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*Handwritten signature and date: 28/07/15*

*Large handwritten signature*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O



158



# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

627 189

Fecha: 27 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario MARITZA LUCIA ERAZO RODRIGUEZ

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDIO  OTRA

No. Ficha catastral 01-06-00-00-0184-0801-9-00-00-0008 Estrato 4

Dirección C 9N 21 82 Vía de vivienda y C.R.Q.

Elaboró: DIEGO ANGLADE

Revisó y Aprobó: [Signature]

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 3 Tel - (6) 741 71 00 Ext. 318, 320



MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3

**Armenia**  
ALCALDIA de ARMENIA

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
SOBRETASA AMBIENTAL Y SOBRETASA BOMBERIL  
CUENTA DE COBRO No. 7042020

fapr-201804411

01. INFORMACION DEL PREDIO		02. PERIODO DE COBRO	
41891692	MARTHA LUCIA ERAZO RODRIGUEZ	PAGO AÑO 7400928 11,635,399	PAGO TRIMESTRE: 1,267,186
DIRECCION: C 9N 21 62 UN DE VIVIENDA 9 C.R. Q	C 9N 21 62 UN DE VIVIENDA 9 C.R. Q	FECHA DE EXPEDICION: 27 JUL 2015	FECHA DE VENC.: 31-JUL-2015
03. DATOS PREDIO		ESTRATO: 5	PERIODO COBRADO: JUL-SEP/2015
CATASTRAL: 01-06-00-00-0184-0801-8-00-00-0008	124,234,000	DESTINACION: A	CODIGO POSTAL:

04. DETALLE DE LA DEUDA				05. RESUMEN		
CONCEPTO	VIGENCIA	AVALUO	VALOR	CONCEPTO	TOTAL TRIMESTRE	TOTAL AÑO
Predial	2010	99,291,000	609,457			
Recargos predial	2010	0	1,511,462	Saldo Anterior:	10,096,140	10,096,140
Papeleria	2010	0	5,200	Sobretasa Bomberil	102,493	136,657
Sobretasa Ambiental	2010	99,291,000	130,598	Predial	1,024,930	1,366,574
Predial	2011	102,270,000	715,890	Sobretasa Ambiental	139,763	186,351
Recargos predial	2011	0	1,544,158			
Papeleria	2011	0	5,400			
Sobretasa Ambiental	2011	102,270,000	153,405			
Predial	2012	111,820,000	782,740			
Recargos predial	2012	0	580,541			
Papeleria	2012	0	5,700			
Sobretasa Ambiental	2012	111,820,000	167,730			
Sobretasa Ambiental	2014	120,616,000	180,924			
Predial	2013	116,293,000	814,051			
Recargos predial	2013	0	354,288			
Sobretasa Ambiental	2013	116,293,000	174,440			
Predial	2014	120,616,000	1,326,776			
Recargos predial	2014	0	190,408			
Sobretasa Bomberil	2010	0	60,946			
Recargo Bomberos	2010	0	151,149	Menos Descuento:		150,323
<b>TOTAL</b>			<b>10,096,140</b>		<b>11,363,326</b>	<b>11,635,399</b>

06. OBSERVACIONES  
TESORERO (a) GENERAL  
**PAGUE CON EL 10% DESCUENTO HASTA EL 31 DE JULIO 2015**

- CONTRIBUYENTE -

MUNICIPIO DE ARMENIA  
NIT. 890.000.464-3  
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
CUENTA DE COBRO No. 7042020  
fapr-201804411

NOMBRE: MARTHA LUCIA ERAZO RODRIGUEZ  
NIT: 41891692  
DIRECCION: C 9N 21 62 UN DE VIVIENDA 9 C.R. Q  
FICHA CATASTRAL: 01-06-00-00-0184-0801-8-00-00-0008

Pago TOTAL PERIODO 11,363,326

(415)7709998002159(8020)0000000000007042020(3900)000011363326(96)20150731

Pago TOTAL AÑO 11,635,399

(415)7709998002159(8020)0000000000007042020(3900)000011635399(96)20150731

LIQUIDACION	
Impuesto Predial año = (Avalúo / 1000) * Tarifa	
Valor Sobretasa Ambiental año = (Avalúo / 1000) * 1.5	
Valor Sobretasa Bomberil = 10% del Impuesto Predial	
TARIFAS - ACUERDO 017 / 2012	
ESTRATIFICACION - DIR. ADMINISTRATIVO DE PLANEACION	
AVALUO Y DESTINO - 10/01	

PUNTOS DE PAGO	
BANCO DE OCCIDENTE	BANCOOMEVA
CAJA SOCIAL	PICHINCHA
SUDAMERIS	CORPBANCA
COLPATRIA	BOGOTA
DAVIVIENDA	POPULAR

Si su cuenta de cobro no llega, reclámala, lo anterior no lo exime de pagar el recargo correspondiente. Para la expedición del Paz y Salvo debe tener en cuenta el impuesto Predial Unificado hasta DICIEMBRE 31 DE LA VIGENCIA ACTUAL y haber cancelado UNICAMENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL.



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-628

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A :

Que el predio ubicado en: CALLE 4NTE No. 13-56 y 13-58

Ficha Catastral No: 01-06-0135-0002-000

Corresponde al estrato socioeconómico: CINCO (5) MEDIO ALTO

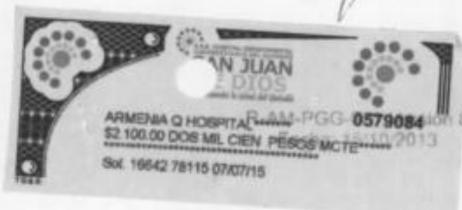
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Signature]*  
Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

*[Signature]*  
Diana Carolina  
Arango Sánchez

Revisó/ Jairo A Q *[Signature]*  
Elaboró Deyanira G *[Signature]*





# SOLICITUD DE ESTRATO SOCIOECONÓMICO

Departamento Administrativo de Planeación  
Proceso Planificación y Ordenamiento del Territorio

Código: R-DP-POT-EST-011

Fecha: 17/03/2014

Versión: 003

Página 1 de 2

628 172

Fecha: 27 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario Diega Carolina Arango S.

Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 63001010601350002000 Estrato 5

Dirección Call 4 NORTE 13-56 y 13-58

Elaboró: Diego Angarita Revisó y Aprobó: [Signature]

01-06-00-00-0135-0002-0-00-00-0000

103

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matricula: 280-9290

Impreso el 23 de Junio de 2015 a las 04:04:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA  
FECHA APERTURA: 30/10/1975 RADICACIÓN: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 22/10/1975

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 63001010601350002000

COD CATASTRAL ANT: 01-06-135-002

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, CON UN AREA DE DOSCIENTOS SESENTA Y UN METROS CUADRADOS (261M2), ALINDERADO ASI: POR EL FRENTE, SUR CON LA CALLE CUARTA NORTE (4N), EL NUEVE (9.00) METROS (SIC); POR EL FONDO, NORTE CON PREDIOS DEL ORFANATO MUNICIPAL, EN NUEVE (9.00) MTS; POR LA DERECHA ENTRANDO U ORIENTE, CON PROPIEDAD DE LUIS E. ABAD B., EN VEINTINUEVE (29.00) MTS; POR LA IZQUIERDA ENTRANDO U OCCIDENTE, CON PROPIEDAD DE HERNAN LOPEZ G., EN VEINTINUEVE (29.00) MTS.-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CALLE 4 NORTE 13-56 Y 13-58

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)  
280-5478

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 20/12/1973 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2651 DEL: 19/12/1973 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 310.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: OCHOA BRAVO MANUEL  
A: TAMAYO TAMAYO MANUEL SALVADOR X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 20/12/1973 Radicación  
DOC: ESCRITURA 2651 DEL: 19/12/1973 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 196.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: TAMAYO TAMAYO MANUEL SALVADOR X  
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 28/6/1984 Radicación 84-006056  
DOC: ESCRITURA 1599 DEL: 26/6/1984 NOTARIA 1 DE CALI VALOR ACTO: \$ 196.000  
Se cancela la anotación No. 002  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO  
A: TAMAYO TAMAYO MANUEL SALVADOR

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 4/7/1984 Radicación 84-006212  
DOC: ESCRITURA 410 DEL: 15/6/1984 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: \$ 2.500.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 280-9290

Impreso el 23 de Junio de 2015 a las 04:04:51 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: TAMAYO TAMAYO MANUEL SALVADOR

A: VEGA VEGA RODOLFO VALENTIN X

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 4/7/1984 Radicación  
DOC: ESCRITURA 410 DEL: 15/6/1984 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: \$ 1.100.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VEGA VEGA RODOLFO VALENTIN X  
A: TAMAYO TAMAYO MANUEL SALVADOR

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 4/7/1984 Radicación  
DOC: ESCRITURA 410 DEL: 15/6/1984 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICION RESOLUTORIA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VEGA VEGA RODOLFO VALENTIN X  
A: TAMAYO TAMAYO MANUEL SALVADOR

ANOTACIÓN: Nro: 007 Fecha 17/5/1985 Radicación 85-005032  
DOC: ESCRITURA 332 DEL: 15/5/1985 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: \$ 1.100.000  
Se cancela la anotación No, 005, Se cancela la anotación No, 006  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA Y CONDICION RESOLUTORIA OTRO CODIGO 741  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: TAMAYO TAMAYO MANUEL SALVADOR  
A: VEGA VEGA RODOLFO VALENTIN X

ANOTACIÓN: Nro: 008 Fecha 17/5/1985 Radicación 85-05033  
DOC: ESCRITURA 331 DEL: 15/5/1985 NOTARIA 1 DE CALARCA VALOR ACTO: \$ 1.500.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: VEGA VEGA RODOLFO VALENTIN X  
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 009 Fecha 11/9/1992 Radicación 92-12480  
DOC: RESOLUCION 363 DEL: 2/1/1989 VALORIZACION MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 20.001  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 IMPUESTO DE VALORIZACION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: TAMAYO T. MANUEL SALVADOR

ANOTACIÓN: Nro: 010 Fecha 27/9/1994 Radicación 94-016662  
DOC: OFICIO D-78 DEL: 27/9/1994 VALORIZACION MUNICIPAL DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 20.001  
Se cancela la anotación No, 009  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION VALORIZACION  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: TAMAYO T. MANUEL SALVADOR X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 14/3/2005 Radicación 2005-4452  
DOC: ESCRITURA 710 DEL: 1/3/2005 NOTARIA 5 DE PEREIRA VALOR ACTO: \$ 1.500.000



Departamento Administrativo de Planeación

DP-POT-EST-629

Armenia, 28 de Julio de 2015

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

C E R T I F I C A:

Que el predio ubicado en: MZ 47 LOTE 18 CIUDAD DORADA

Ficha Catastral No: 01-03-0491-0019-000

Corresponde al estrato socioeconómico: TRES (3) MEDIO BAJO

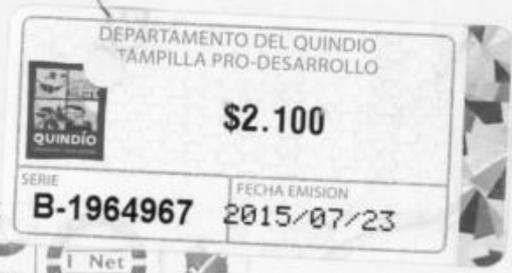
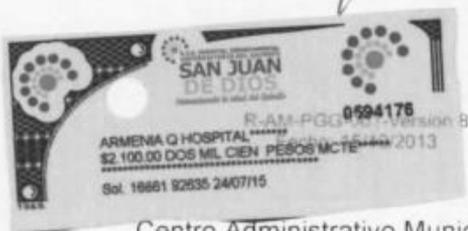
NOTA: En la copia se adhiere y anula la estampilla pro-hospital \$2.100 (Según resolución número1627 de diciembre de 2005 y (Decreto 000654 del 16 de diciembre de 2014) y pro-desarrollo de \$2.100 (Ordenanza 0031 de 2004, Decreto 199 de 28 de febrero de 2005.Articulo 11 Literal B y C. y (Decreto 000655 del 16 de diciembre del 2014)

Este certificado tendrá vigencia por tres (3) meses a partir de su expedición.

*[Handwritten signature]*

Claudia Milena Hincapié  
Subdirectora

Revisó/ Jairo A O  
Elaboró Deyanira G



194



Código: R-DP-PT-EST-011
Fecha: 17/03/2014
Versión: 003
Página 1 de 2

2

629 195

Fecha: 27 JUL 2015 Hora: \_\_\_\_\_

Solicitante y/o Propietario JQUIEV RESMEPO

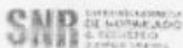
Tramite ante: EPA  EDEQ  TELECOM  GASES DEL QUINDÍO  OTRA

No. Ficha catastral 6300101030691001900 Estrato 3

Dirección LOTE 18 MZ 47 urb. Ciudad Dorada

Elaboró: DIEGO ANDRES ANGLADA Revisó y Aprobó: [Signature]

115



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 235002015070000806

Nro Matrícula: 280-76577

Página 1

Impreso el 3 de Julio de 2015 a las 03:27:44 PM

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 280 - ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA

FECHA APERTURA: 08-02-1991 RADICACIÓN: 91 001792 CON: ESCRITURA DE: 26-12-1990

CODIGO CATASTRAL: 63001010304910019000 COD CATASTRAL ANT: 01.03.0491.0019.000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO CONSTANTE DE SETENTA Y DOS (72.00 M2) METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 2700 DE 26 DE DICIEMBRE DE 1990 DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA. (ART. 11 DCTO 1711 DE 1984).

COMPLEMENTACION:

I. EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, REGIONAL QUINDIO, ADQUIRIO MAYOR PORCION CON OTROS DOS LOTES POR COMPRA A GONZALO NIETO HURTADO Y LUIS EDUARDO NIETO ARANGO. EN \$25.426.587.00 POR ESCRITURA 1406 DE 06-12-83 DE LA NOTARIA 1 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 07-12-83.- II. GONZALO NIETO HURTADO, ADQUIRIO UNA CUOTA DE \$200.000.00 Y LUIS EDUARDO NIETO ARANGO, UNA CUOTA DE \$5.000.00 SOBRE UN AVALUO DE \$275.000.00 POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LUIS MARIA NIETO GARCIA, CUYA PARTICION FUE PROBADA POR EL JDO. 3 CIVIL DEL CTO. DE ARMENIA, EN SENTENCIA DE 18-11-78. SEGUN HIJUELA REGISTRADA EL 06-12-78. III. LUIS MARIA NIETO G. (SIC), ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE EN \$20.000.00 SE LE HIZO EN LA SUCESION DE SARA HURTADO DE NIETO, CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JDO. 1 CIVIL DEL CTO. DE ARMENIA, EN SENTENCIA DE 30-07-63, SEGUN HIJUELA REGISTRADA EL 05-09-63.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: U

1) LOTE 18 MANZANA 47 URB. CIUDAD DORADA

La guarda de la fe publica

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-02-1991 Radicación: 1792

Doc: ESCRITURA 2700 del 26-12-1990 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$416,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

A: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

X

A: SALAS JOSE ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 05-02-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2700 del 26-12-1990 ARMENIA NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$1,334,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

X

DE: SALAS JOSE ANTONIO

X

A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 05-02-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2700 del 26-12-1990 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 340 CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

X

DE: SALAS JOSE ANTONIO

X

A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL

191



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 235002015070000806

Nro Matrícula: 280-76577

Página 2

Impreso el 3 de Julio de 2015 a las 03:27:44 PM

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 05-02-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2700 del 26-12-1990 ARMENIA - NOTARIA 1

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

X

DE: SALAS JOSE ANTONIO

X

A: HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

A: SALAS CEBALLOS ANGELICA MARIA

A: SALAS CEBALLOS JHON JAMES

A: SALAS CEBALLOS JOHANNA DEL PILAR

A: SALAS CEBALLOS LUZ PIEDAD

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO  
la guarda de la fe publica

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 22-09-1998 Radicación: 1998-19400

Doc: ESCRITURA 2095 del 09-09-1998 ARMENIA - NOTARIA 1A

VALOR ACTO: \$1,334,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL LIQUIDADORA DE LOS ASUNTOS I.C.T. (SIC)

A: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

X

A: SALAS JOSE ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-09-1998 Radicación: 1998-19400

Doc: ESCRITURA 2095 del 09-09-1998 ARMENIA - NOTARIA 1A

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 741 CANCELACION CONDICIONES RESOLUTORIAS EXPRESA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL LIQUIDADORA DE LOS ASUNTOS I.C.T. (SIC)

A: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

X

A: SALAS JOSE ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 15-12-1998 Radicación: 1998-24910

Doc: ESCRITURA 5801 del 14-12-1998 ARMENIA - NOTARIA 3A

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

CC 41890401

X

A: SALAS CEBALLOS ANGELICA MARIA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ARMENIA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 235002015070000806

Nro Matricula: 280-76577

Página 3

Impreso el 3 de Julio de 2015 a las 03:27:44 PM

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: SALAS CEBALLOS JHON JAMES

A: SALAS CEBALLOS JOHANNA DEL PILAR

A: SALAS CEBALLOS LUZ PIEDAD

A: SALAS JOSE ANTONIO

CC 7504704 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 15-12-1998 Radicación: 1998-24911

Doc: ESCRITURA 4453 del 15-09-1998 ARMENIA - NOTARIA 3A

VALOR ACTO: \$2.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

CC 41890401 X

DE: SALAS JOSE ANTONIO

CC 7504704 X

A: HURTADO GUTIERREZ RICARDO

CC 1247829

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-12-2000 Radicación: 2000-26814

Doc: ESCRITURA 6395 del 27-12-2000 ARMENIA - NOTARIA 3A

VALOR ACTO: \$2.000.000

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HURTADO GUTIERREZ RICARDO

CC 1247829

A: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBY

X

A: SALAS JOSE ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 01-12-2008 Radicación: 2008-280-6-21412

Doc: ESCRITURA 4280 del 28-11-2008 ARMENIA - NOTARIA PRIMERA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

CC 41890491 X

DE: SALAS JOSE ANTONIO

CC 7504704 X

A: AGUDELO RAMIREZ JOSE AGOBARDO

CC 6211248

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 30-06-2009 Radicación: 2009-280-6-11474

Doc: ESCRITURA 2495 del 26-06-2009 ARMENIA - NOTARIA PRIMERA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA SIN LIMITE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUDELO RAMIREZ JOSE AGOBARDO

CC 6211248

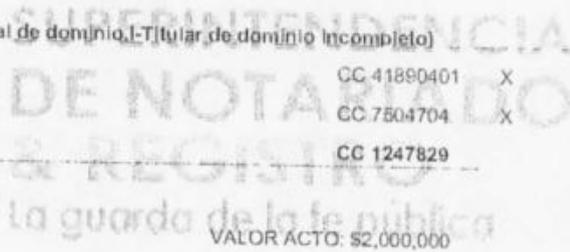
A: CEBALLOS DE SALAS MARIA RUBBY

X

A: SALAS JOSE ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-06-2009 Radicación: 2009-280-6-11476



198

